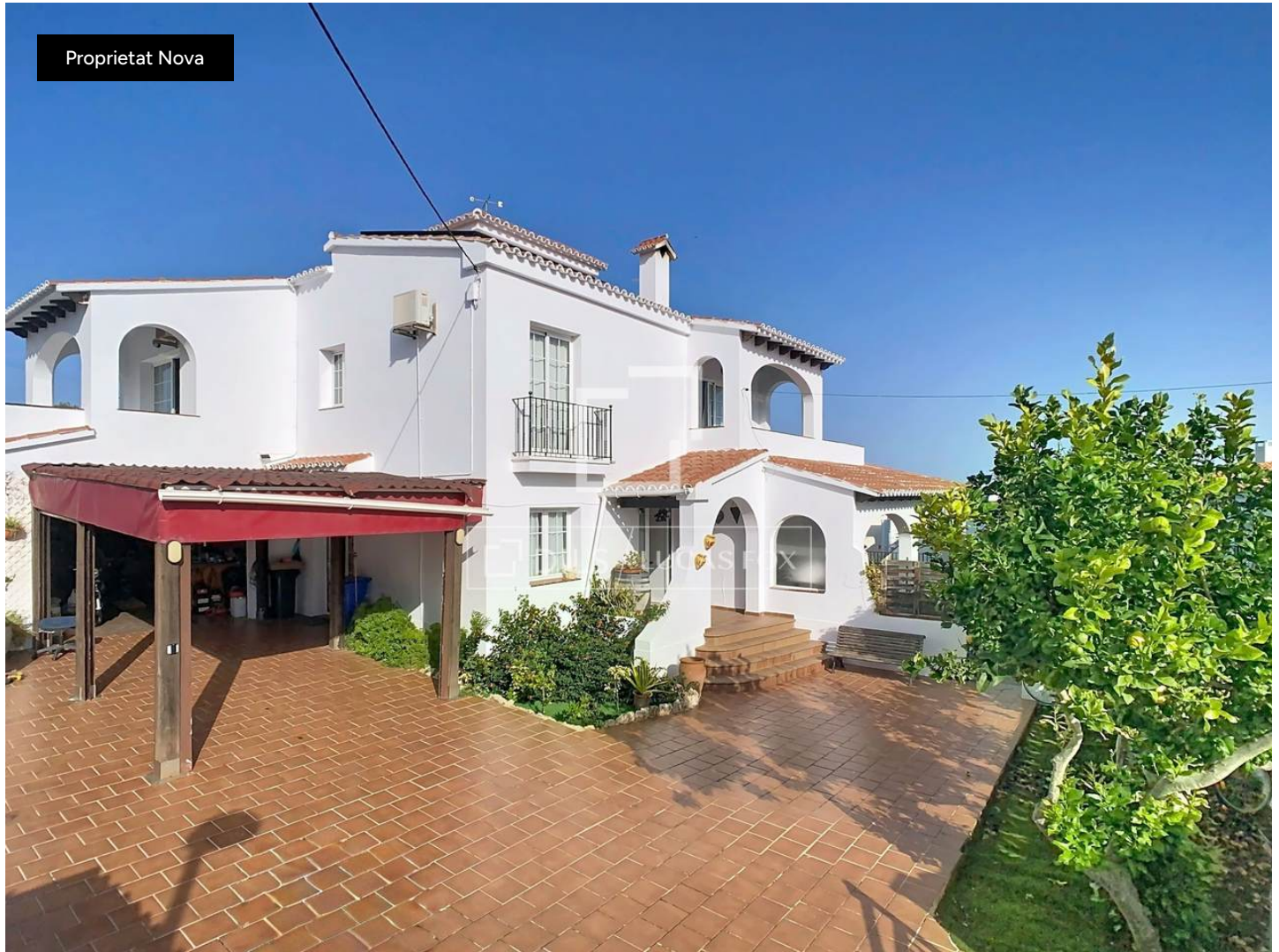


745.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Es Castell, Illes Balears

Espanya » Illes Balears » Menorca » Es Castell » 07720

5	3	350m ²	660m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.cat · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

745.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Es Castell, Illes Balears

Encantadora casa independent d'estil mediterrani de 5 dormitoris amb àmplies terrasses, piscina i zona de barbacoa a Es Castell

Lucas Fox presenta aquest atractiu xalet unifamiliar amb piscina, ubicat a la tranquil·la urbanització residencial des Castell; un entorn ideal per residir-hi durant tot l'any.

L'habitatge s'assenta sobre una parcel·la d'uns 650 m², situada al final d'un carrer poc transitat, cosa que garanteix privadesa. Amb 250 m² construïts, la casa presenta un marcat estil mediterrani i es distribueix en dues plantes còmodes, complementades per àmplies terrasses, des d'una de les quals s'aprecien vistes llunyanes al port de Maó.

A la planta principal hi trobem una cuina de generoses dimensions, un saló-menjador lluminós amb llar de foc i aire condicionat, amb accés directe a una agradable terrassa coberta tipus porxo, a més de safareig, rebost i espais d'emmagatzematge, un dormitori doble i un bany.

La planta superior té quatre dormitoris dobles, tots amb aire condicionat i sortida a terrasses, així com tres banys, un d'ells en suite.

L'exterior està dissenyat per al gaudi a l'aire lliure, amb piscina privada, jardí mediterrani amb arbrat, zona de barbacoa amb pèrgola i espai menjador, pati principal, zona d'estenedor i garatge.

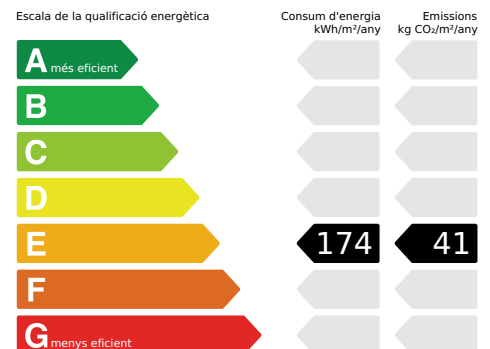
La propietat disposa de doble vidre, calefacció per gasoil, aire condicionat i plaques fotovoltaiques.

La casa es troba en excel·lent estat, llesta per entrar a viure. Ideal per a famílies que busquen proximitat als principals nuclis urbans sense renunciar a la tranquil·litat.



lucasfox.cat/go/men65281

Terrassa, Piscina, Llum natural,
Aparcament, Zona chill-out,
Vistes a la ciutat, Traster,
Sistema d'alarma, Renovat,
Plafons solars, Llar de foc, Exterior,
Calefacció, Barbacoa, Balcó,
Armaris encastrats, Aire condicionat



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.cat · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

745.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Es Castell, Illes Balears



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.cat · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya