

4.200.000 € Masia - En venda - Propietat Nova

Masia de 8 dormitoris en venda a Ciutadella, Illes Balears

Espanya » Illes Balears » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

8	2	1.000m ²	527.029m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Propietat Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.cat · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

4.200.000 € Masia - En venda - Propietat Nova

Masia de 8 dormitoris en venda a Ciutadella, Illes Balears

Fantàstica finca rústiques amb casa antiga de més de 2 segles i 50 ha de terreny molt fèrtil, a Ciutadella de Menorca

Dils / LucasFox presenta aquesta estupenda finca rústica amb 1.000 m² construïts distribuïts en diverses edificacions sobre una parcel·la de 50 hectàrees a Ciutadella de Menorca.

La casa principal, amb més de 200 anys d'història i un encant enorme, es conserva intacta i en perfecte estat. Disposa de 453 m² construïts repartits en dues plantes.

La planta baixa ens rep amb un ampli porxo cobert, presidit pels arcs característics de les cases de camp menorquines. En aquesta planta hi ha actualment l'habitatge del pagès, distribuït en cuina, saló-menjador, tres dormitoris i un bany.

Des del porxo accedim a la casa principal, on trobem a la planta baixa un magatzem, un bany i l'escala que porta a la planta superior.

A la planta superior es distribueixen un ampli passadís, una gran cuina independent amb rebost i sortida, mitjançant una escala exterior, a un jardí ideal per gaudir de vetllades exteriors. Completa aquesta planta un saló-menjador lluminós i cinc dormitoris dobles.

L'habitatge manté nombrosos elements originals, com els terres de rajola hidràulica i els sostres alts, que en realcen el caràcter tradicional i autèntic.

A l'exterior s'ubiquen diverses construccions auxiliars destinades històricament a labors agrícoles i ramaderes, a més d'instal·lacions per a l'elaboració de formatges.

La finca compta amb una extensa superfície de terreny fèrtil, ideal tant per a cultiu com per a explotació ramadera. A més, és a pocs minuts d'algunes de les platges verges més emblemàtiques de Menorca. La propietat disposa de subministrament elèctric i dos pous propis.

Una finca única per desenvolupar qualsevol projecte i gaudir de la tranquil·litat, privadesa i bellesa del camp menorquí.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació, o per concertar una visita.



lucasfox.cat/go/men69648

Jardí, Garatge, Sostres alts,
Paviments hidràulics, Llum natural,
Traster, Safareig, Pou, Llar de foc,
Exterior, A renovar

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.cat · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

4.200.000 € Masia - En venda - Propietat Nova

Masia de 8 dormitoris en venda a Ciutadella, Illes Balears



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.cat · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya