

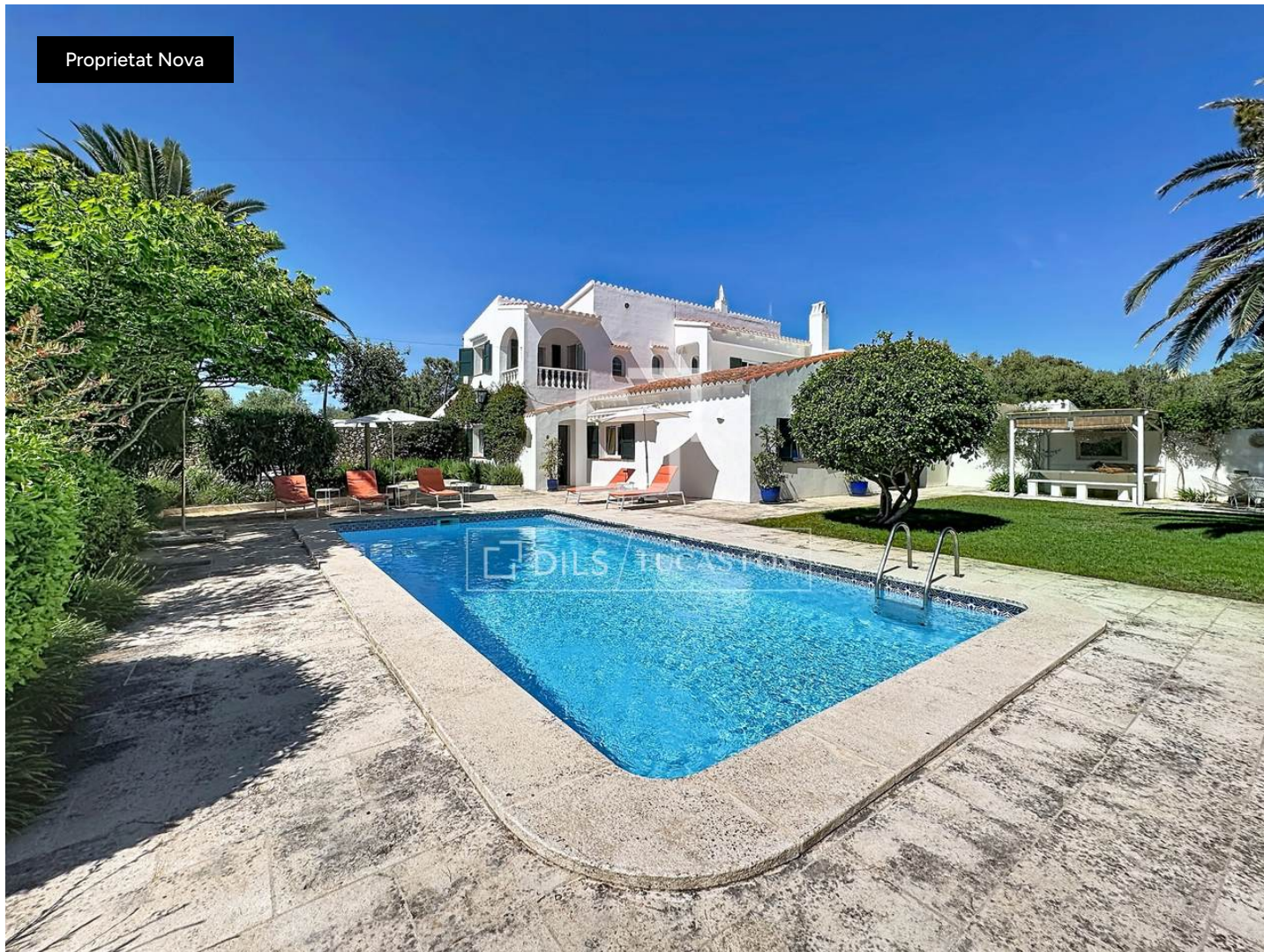
1.985.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 7 dormitoris en venda a Es Castell, Illes Balears

Espanya » Illes Balears » Menorca » Es Castell » 07720

7	5	432m ²	1.424m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Propietat Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.cat · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

1.985.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 7 dormitoris en venda a Es Castell, Illes Balears

Meravellós conjunt de 2 cases d'estil rústic-menorquí amb 2 piscines, preciosos jardins, envoltada de zones verdes i total privadesa en venda a Es Castell.

Dils Lucas Fox presenta aquesta exclusiva finca a la zona de Trebalúger composta per dues encantadores cases rústiques, envoltades de natura i dissenyada per oferir absoluta privadesa, sense veïns confrontants i en un entorn de gran tranquil·litat.

La propietat, acuradament mantinguda al detall i dissenyada amb un encant menorquí net, compta amb un total de 432 m² sobre una parcel·la de 1.424 m². Disposa de 7 dormitoris dobles i 5 banys distribuïts entre tots dos habitatges. Tots els dormitoris compten amb armaris de paret i splits d'aire condicionat, igual a les dues cases.

L'habitatge principal destaca pel seu accés elegant envoltat de zones enjardinades, que condueix tant a l'entrada de la casa com a l'agradable jardí amb piscina. A la planta baixa, un acollidor distribuïdor connecta amb dos dormitoris dobles i dos banys complets. En aquesta mateixa planta hi trobem una àmplia cuina independent amb sortida a una terrassa, així com un espectacular saló-menjador de grans dimensions amb amplis finestrals que aporten abundant llum natural i accés directe a un preciós porxo i al jardí. Al costat del saló s'ubica un tercer dormitori doble.

Una bonica escala interior condueix a la primera planta, on trobem dos dormitoris dobles addicionals, un amb terrassa privada, un bany complet i una meravellosa terrassa amb arcs d'estil mediterrani i vistes clares a l'entorn natural.

El segon habitatge, amb accés independent, ofereix una distribució còmoda i funcional als seus 98 m² sobre una parcel·la privada de 533 m². Disposa de dos dormitoris dobles en suite -un d'ells amb accés directe al jardí i la piscina-, cuina independent i un ampli saló-menjador amb llar de foc, tots dos espais amb sortida a l'exterior.

Des d'unes escales exteriors s'accedeix a una impressionant terrassa solàrium amb agradables vistes a la piscina i al bosc, perfecta per gaudir de la tranquil·litat i l'estil de vida mediterrani.

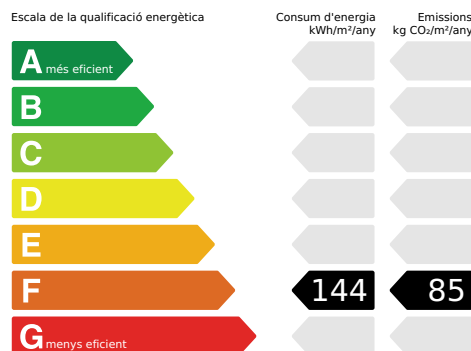
Una propietat singular, ideal tant com a residència familiar com a inversió amb gran potencial, on la privadesa, el caràcter menorquí i la connexió amb la natura es combinen a la perfecció.

Poseu-vos en contacte si voleu concertar una visita.



lucasfox.cat/go/men69906

Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Llum natural, Edifici modernista, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vista panoràmica, Traster, Sistema d'alarma, Safareig, S'accepten mascotes, Renovat, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Barbacoa, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.cat · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

1.985.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 7 dormitoris en venda a Es Castell, Illes Balears



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaraciones verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaraciones sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.cat · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya