

15.000 € al mes Casa / Vil·la - De lloguer

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en lloguer a Alaior, Menorca

Espanya » Menorca » Alaior » 07730

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>140m<sup>2</sup></b>	<b>3.877m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

**15.000 € al mes Casa / Vil·la - De lloguer**

## **Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en lloguer a Alaior, Menorca**

Espanya » Menorca » Alaior » 07730

**4** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **140m<sup>2</sup>** Plànol      **3.877m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## **Villa completament reformada de lloguer amb una excel·lent localització a Alaior.**

Lucas Fox presenta aquesta preciosa vila de lloguer d'uns 400 m<sup>2</sup> construïts sobre una doble parcel·la de 4.000 m<sup>2</sup> aproximadament en una ubicació excel·lent entre Alaior i Maó.

Aquest habitatge es presenta completament reformat, amb acabats de luxe i mobiliari d'alta gamma. A més, aquesta preciosa casa està envoltada de terrasses, jardí i una zona de barbacoa.

En accedir a l'habitatge, hi ha un lluminós espai obert que resulta molt acollidor i que dóna pas al menjador i a la cuina oberta. Es tracta d'una cuina completament equipada perquè no falti de res i tot de màxima qualitat. Si seguim endavant, es disposen els dos primers dormitoris al costat dret de la cuina i un bany. Si tornem al menjador, podem dirigir-nos al saló, un còmode espai on tenim la xemeneia, així com als dos dormitoris restants, un amb bany privat.

A la zona exterior tenim un preciós porxo amb barbacoa, una taula llarga, ideal per compartir moments amb amics o familiars i a l'altra banda, tenim un bonic sofà per relaxar-se. Davant la casa trobem la zona de la piscina. En aquesta terrassa tenim un llarg i còmode sofà fet d'obra amb coixins per prendre el sol i gaudir del bon temps. Al voltant de la vila tenim el jardí i la zona d'aparcament.

Un habitatge amb tota mena de comoditats per fer la seva estada molt còmoda. La vila es lloga per temporades, com a mínim 32 dies.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació o per concertar una visita.



[lucasfox.cat/go/menr44210](https://lucasfox.cat/go/menr44210)

Terrassa, Piscina, Jardí, Llum natural, Zona chill-out, S'accepten mascotes, Renovat, Llar de foc, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Aire condicionat

Període de lloguer mínim: 32 mesos.

Ja està disponible!

### **Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya

15.000 € al mes Casa / Vil·la - De lloguer

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en lloguer a Alaior, Menorca

Espanya » Menorca » Alaior » 07730

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>140m<sup>2</sup></b>	<b>3.877m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.cat • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Espanya