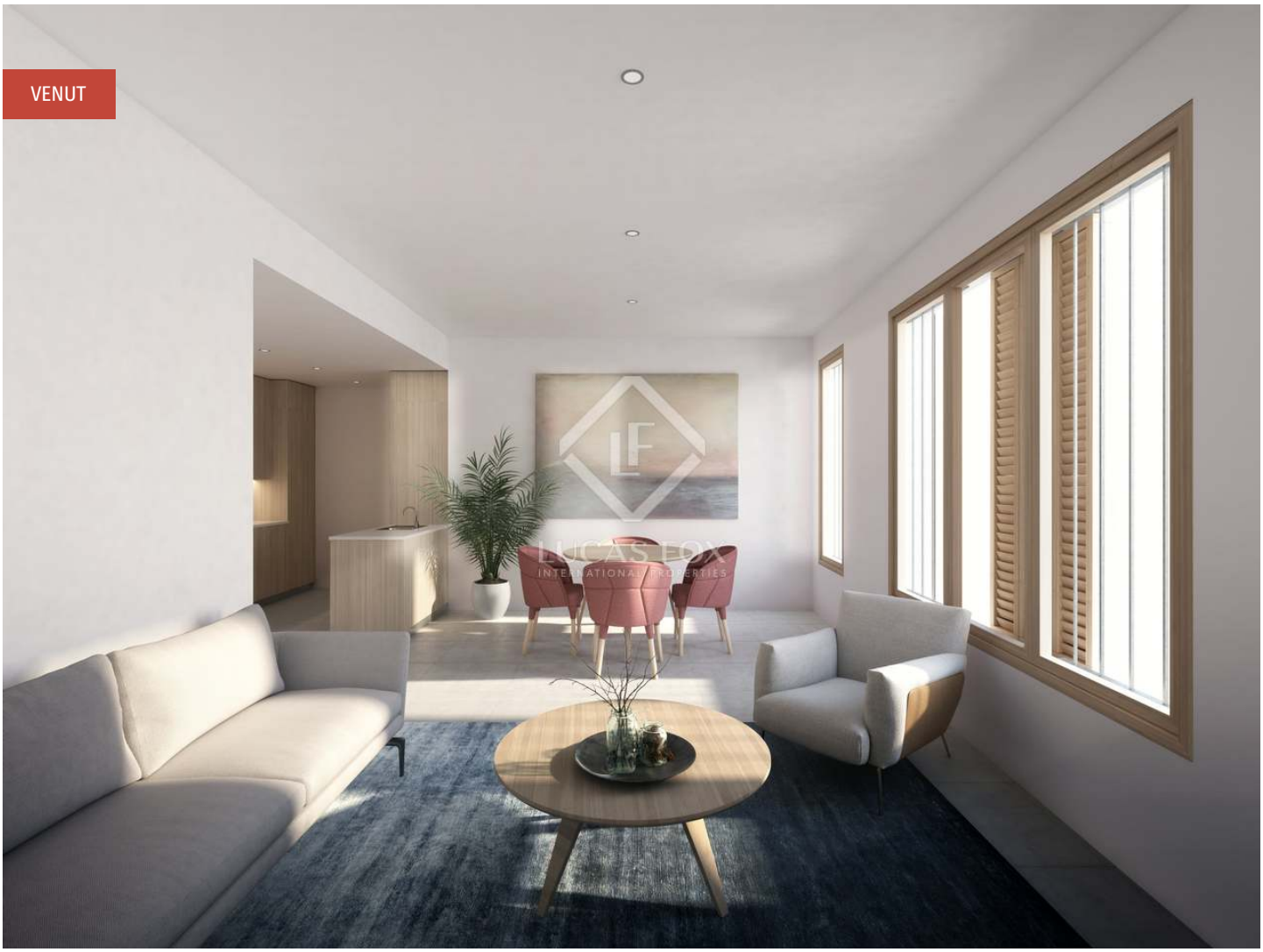
New development - Venut

Migdia 10 Pisos, Sant Cugat, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Sant Cugat, Barcelona



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya

New development - Venut

Migdia 10 Pisos, Sant Cugat, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Sant Cugat, Barcelona

DESCRIPCIÓ

lucasfox.cat/go/migdia-10

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Sant Cugat, Barcelona

Aquest edifici, amb una ubicació excel·lent a escassos metres de l'Monestir de Sant Cugat, ofereix una experiència de vida urbana. La finca alberga 11 elegants habitatges a l'entorn històric de Sant Cugat de Vallès.

La seva bonica façana reinterpreta el llenguatge de la mitja canya tradicional i crea un joc d'arcs que proporciona llum natural a l'interior dels habitatges. A més, dialoga amb els edificis circumdants amb elements de ceràmica esmaltada, de tons clars i dissenyats a mida, que responen als patrons decoratius que apareixen en els estucats tradicionals. A través de la combinació d'elements ceràmics, balconeres d'alçada completa i baranes forjades de disseny es crea una façana única, contemporània i respectuosa amb el context patrimonial.

Aquests habitatges de 2 dormitoris i 2 banys ofereixen una experiència única amb espais que combinen balconeres d'alçada completa, llum filtrada a través de les gelosies de mitja canya esmaltades i interiors d'alta qualitat. Les plantes baixes gaudeixen de patis orientats a sud.

Els interiors estan detallats perquè el conjunt de materials generi una atmosfera càlida. S'han creat espais confortables i tranquils, de línies simples i textures agradables que perduren en el pas de el temps.

Tots els habitatges disposen de calefacció i refrigeració per sòl radiant, aire condicionat amb fan-coil i sistema individual d'aerotèrmia. Compten amb plaques fotovoltaiques i instal·lació de fibra òptica.

La cuina oberta reforça el caràcter social i familiar d'aquest espai. Les cuines estan equipades amb placa d'inducció, rentaplats integrat, forn-microones Bosch, acabats de fusta de roure blanc, fogons de Silestone i moblades de la mà de Sants, Nolte o similar.

Disposen d'un sistema de domòtica basat en el Sistema Home Intelligent de control de portes d'accés, climatització i electrodomèstics a través del telèfon.

L'experiència de l'bany sota una dutxa de pluja, sanitaris suspesos Villeroy, terra radiant i, en molts habitatges, amb llum natural, fan d'aquesta zona de confort un lloc privilegiat dins de cada habitatge.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació.

aspectes destacats

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya

New development - Venut

Migdia 10 Pisos, Sant Cugat, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Sant Cugat, Barcelona

- Exclusives habitatges de 2 dormitoris i 2 banys
- Ubicació excel·lent a costat de el Monestir de Sant Cugat
- Façana de disseny contemporani i respectuós amb l'arquitectura patrimonial de Sant Cugat
- Espais oberts, confortables i lluminosos amb acabats d'alta qualitat
- Sortida a balcons ia jardí (a la planta baixa)
- Certificació energètica de consum B i d'emissió A
- Calefacció i refrigeració per sòl radiant
- plaques fotovoltaiques
- Il·luminació superior LED càlida de 2500K
- Armaris encastats amb laminat interior, barra i prestatge
- Sistema Home Intelligent de control a través del telèfon
- Cuines equipades amb marques com Bosch, Silestone, Nolte i Sants
- Sanitaris suspesos Villeroy o similar
- Banys equipats amb dutxa de pluja

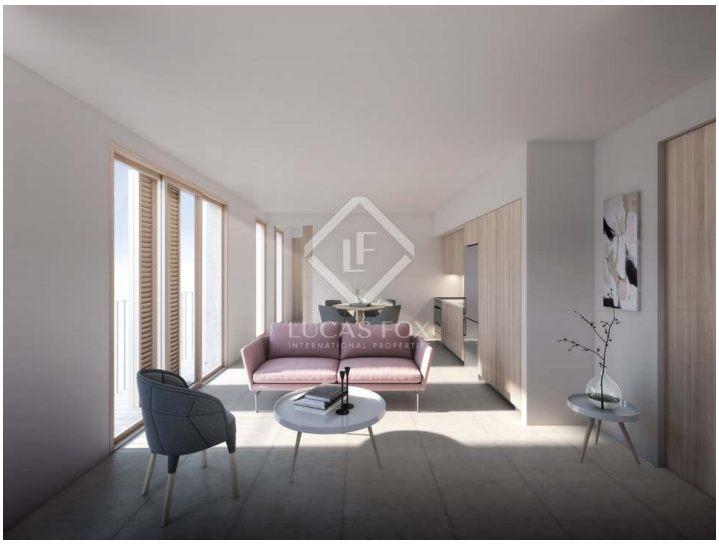
Contacti'ns sobre aquesta propietat

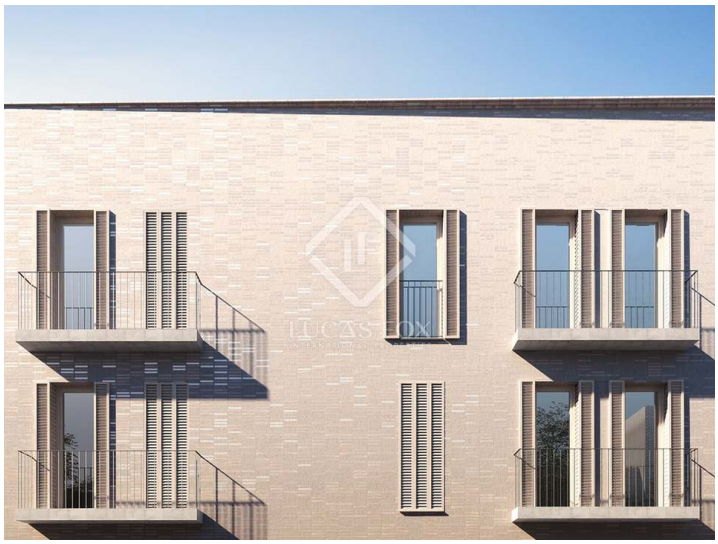
+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya

New development - Venut

Migdia 10 Pisos, Sant Cugat, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Sant Cugat, Barcelona





Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuals las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancias ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.cat • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Espanya