

€865,000 Pis - En venda - Reservado

## Pis d'obra nova de 2 dormitoris en venda a Centro / Malagueta, Màlaga

Espanya » Màlaga » Centro / Malagueta » 29015

**2** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **99m<sup>2</sup>** Edificats



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

€865,000 Pis - En venda - Reservado

## Pis d'obra nova de 2 dormitoris en venda a Centro / Malagueta, Màlaga

Espanya » Màlaga » Centro / Malagueta » 29015

**2** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **99m<sup>2</sup>** Edificats

### DESCRIPCIÓ

## Excepcional pis dúplex de 2 dormitoris amb una enorme terrassa, en venda a la promoció Correu Vell 11, situada en un edifici històric de la ciutat de Màlaga.

La promoció d'obra nova Correu Vell 11 s'ubica a la casa natal de D. José de Salamanca i Mayol, com així ho acredita la placa commemorativa de marbre que se situa a la façana. El Marquès de Salamanca va ser un polític i financer malagueny, a què se li recorda per la construcció de tot un barri de nova planta a Madrid, el famós barri de Salamanca.

La rehabilitació d'aquest emblemàtic edifici s'està executant amb una selecció de materials de primeríssima qualitat i amb un disseny d'habitatges càlides i dinàmiques, per crear una llar únic al cor de la ciutat.

Aquest pis dúplex compta amb un disseny molt modern amb una distribució molt funcional, amb un espai diàfan de saló-menjador amb cuina oberta, dos dormitoris i dos banys. La planta superior està conformada per una estupenda terrassa oberta, molt àmplia i amb zona chill-out, on podeu seure i gaudir de la magnífica clima de la zona.

Pel que fa a l'equipament, el pis ve equipat amb terres de parquet de fusta natural, banys de Porcelanosa i aire condicionat a tot l'habitatge. Així mateix, la cuina està completament moblada i equipada amb electrodomèstics.

Es preveu la fi d'obra per segon semestre 2021.



[lucasfox.cat/go/mlg25002](https://lucasfox.cat/go/mlg25002)

Terrassa, Ascensor, Llum natural,  
Sostres alts,  
Accés habilitat per a cadires de rodes,  
Aire condicionat, Armaris encastats,  
Calefacció, Cuina equipada, Exterior,  
Finestres de doble vidre, Obra nova,  
S'accepten mascotes, Vistes

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

€865,000 Pis - En venda - Reservado

## Pis d'obra nova de 2 dormitoris en venda a Centro / Malagueta, Màlaga

Espanya » Màlaga » Centro / Malagueta » 29015

**2** Dormitoris    **2** Cambres de bany    **99m<sup>2</sup>** Edificats



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya