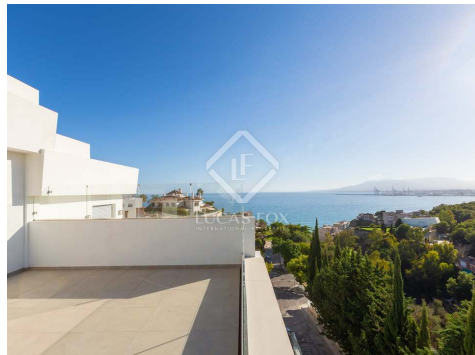


930.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

## Casa / Vil·la d'obra nova de 5 dormitoris amb 25m<sup>2</sup> terrassa en venda a East Málaga

Espanya » Màlaga » East Málaga » 29018

**5** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **400m<sup>2</sup>** Edificats      **25m<sup>2</sup>** Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

930.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

## Casa / Vil·la d'obra nova de 5 dormitoris amb 25m<sup>2</sup> terrassa en venda a East Málaga

Espanya » Màlaga » East Málaga » 29018

**5** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **400m<sup>2</sup>** Edificats      **25m<sup>2</sup>** Terrassa

### DESCRIPCIÓ

### Vila tríplex d'obra nova de 5 dormitoris amb terrassa de 25 m<sup>2</sup> en venda a Màlaga Est.

La promoció d'obra nova Badia Morlaco ofereix viles de 3 plantes amb 5 dormitoris, 4 banys, garatge, traster i espais a l'aire lliure.

Començant per la planta zero a nivell de carrer, els habitatges de Badia Morlaco inclouen un garatge de gran superfície amb capacitat per a dos vehicles, un ampli traster i la cambra d'instal·lacions i altres usos. A aquest mateix nivell, trobem l'accés de vianants amb entrada a l'edifici d'accés als habitatges.

Per accedir a totes les plantes, es poden utilitzar tant les escales com l'ascensor, que comunica amb totes les plantes.

Una planta per sobre de l'garatge, trobem una superfície diàfana que pot donar-se diferents usos segons les necessitats del client; per exemple gimnàs, sala de cinema o zona infantil, entre d'altres. A més, aquesta planta entre el garatge i la primera planta inclou un gran saló independent a l'habitatge i un bany complet. La planta compta amb ventilació i il·luminació natural.

La primera planta, i principal de l'habitatge, consta d'un gran saló, cuina i bany. Totes les estades tenen llum natural i amb accés directe a la zona exterior. Aquesta mateixa compta amb zona de safareig, piscina amb cascada i zona de barbacoa.

La segona planta de l'habitatge es dedicaria a la zona de descans que consta de tres dormitoris, un d'ells amb bany privat. A més d'això, la planta ofereix un altre bany independent per a tota la família.

En l'última planta, trobem una terrassa amb solàrium, un lloc de relaxació amb espectaculars vistes de la badia malaguenya i de el parc de l'Morlaco Gaudiran d'una superfície construïda de 25 m<sup>2</sup> de avantsala amb terrassa.

Poseu-vos en contacte per més informació.



[lucasfox.cat/go/mlg25551](https://lucasfox.cat/go/mlg25551)

Vistes al mar, Piscina, Terrassa,  
Garatge privat, Ascensor, Llum natural,  
Barbacoa, Exterior, Sala de jocs, Traster

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

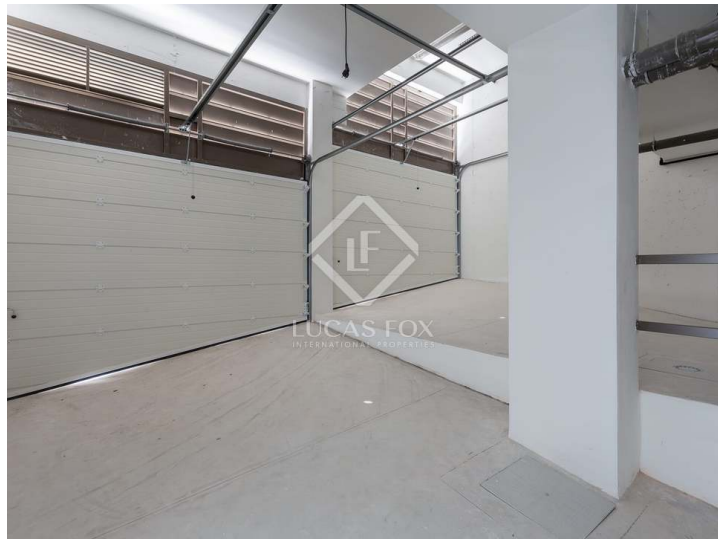
+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

930.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

## Casa / Vil·la d'obra nova de 5 dormitoris amb 25m<sup>2</sup> terrassa en venda a East Málaga

Espanya » Màlaga » East Málaga » 29018

**5** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **400m<sup>2</sup>** Edificats      **25m<sup>2</sup>** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya