

4.875.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la d'obra nova de 7 dormitoris amb 391m<sup>2</sup> terrassa en venda a Centro / Malagueta

Espanya » Màlaga » Centro / Malagueta » 29630

<b>7</b>	<b>10</b>	<b>824m<sup>2</sup></b>	<b>1.910m<sup>2</sup></b>	<b>391m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

4.875.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la d'obra nova de 7 dormitoris amb 391m<sup>2</sup> terrassa en venda a Centro / Malagueta

Espanya » Màlaga » Centro / Malagueta » 29630

<b>7</b>	<b>10</b>	<b>824m<sup>2</sup></b>	<b>1.910m<sup>2</sup></b>	<b>391m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## Palm 11, una casa de luxe feta a mida amb primeres qualitats en venda a la promoció Palm Bay Collection, a la millor zona de La Costa del Sol.

Lucas Fox presenta la vila Palm 11, un habitatge que forma part de la promoció d'obra nova Palm Bay Collection. La vila inspirada en la natura i el paisatge compta amb zones naturals que donen vida al projecte arquitectònic des del primer moment.

La promoció se situa al Higueroón Resort, el resort més exclusiu de la Costa del Sol, amb l'hotel Higueroón de 5 estrelles amb els seus 10 restaurants, el balneari Higueroón i guardonat Higueroón Sport Club. Es tracta d'un ambient exclusiu creat en la combinació perfecta d'instal·lació a l'aire lliure amb pistes de diversos esports com el pàdel, tennis, bàsquet, voleibol. I un gimnàs de 700 m<sup>2</sup> amb la tecnologia més avançada, així com una varietat d'activitats de grup com ara zumba, spinning i pilates.

A més, podreu sentir la Mediterrània als vostres peus a la platja davant del Higueroón Beach Club, l'únic club de platja privat a Màlaga. Tindrà accés a una àrea exclusiva on reconnectar i gaudir del so de les onades, la sorra i el sol.

Finalment, descobriu Higueroón Yachts, una experiència única per navegar pel mar Mediterrani quan vulgueu.

Un camí d'arbres porta a aquesta vila, que consta d'amplis dormitoris distribuïts en tres plantes, amb ascensor privat que les comunica.

En entrar al saló, gaudireu d'un ambient harmònic i càlida, gràcies a la presència de la fusta, des dels terres fins als sostres alts. Aquí podreu gaudir d'obres d'art, una escultural xemeneia de marbre que divideix l'estada i uns grans finestrals que deixen passar la llum natural i ofereixen increïbles vistes a la natura.

La vila compta amb una sala de cinema privada per gaudir del temps lliure amb amics i familiars. Les plantes que envolten les vil·les exclusives traslladen a l'interior dels habitatges les fragàncies mediterrànies, com la farigola o el romaní.



[lucasfox.cat/go/mlg35222](https://lucasfox.cat/go/mlg35222)

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina coberta, Piscina climatitzada, Piscina, Jardí, Spa, Pista de tennis, Jacuzzi, Servei de consergeria, Gimnàs, Garatge privat, Ascensor, Terres de marbre, Sostres alts, Pista de pàdel, Llum natural, Edifici modernista, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vestidor, Traster, Sistema domòtic, Seguretat, Saló gourmet, Saló de bellesa, Sala de jocs, Safareig, S'accepten mascotes, Renovat, Plafons solars, Parc infantil, Obra nova, Muntacàrregues, Llar de foc, Interior, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Cinema domèstic, Calefacció, Biblioteca, Barbacoa, Balcó, Armari encastats, Alarma, Aire condicionat, A renovar, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

4.875.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la d'obra nova de 7 dormitoris amb 391m<sup>2</sup> terrassa en venda a Centro / Malagueta

Espanya » Màlaga » Centro / Malagueta » 29630

<b>7</b>	<b>10</b>	<b>824m<sup>2</sup></b>	<b>1.910m<sup>2</sup></b>	<b>391m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

La vila està envoltada de vegetació que serveix de divisió natural amb altres viles i ofereix un ambient més íntim. Podreu relaxar-vos i bussejar a la piscina infinita, mentre gaudiu d'una vista excepcional sobre els garrofers centenaris i el mar Mediterrani. També podeu admirar la natura a l'aire lliure des de la comoditat de les gandules, amb els bonics tons blaus de la piscina.

A més, a l'spa privat de la vostra vila podreu gaudir del plaer del benestar, la relaxació i la profunda tranquil·litat. Podreu gaudir de l'ambient de fusta, relaxar-vos al càlid jacuzzi i sauna que n'aguditzaran els sentits.

El nostre compromís amb la natura és present a tot l'espai, amb la utilització de sostenibles i naturals com la fusta, les pedres blanques de riu o els minerals. Un disseny que permet aprofitar al màxim les vistes panoràmiques al mar i els capvespres ataronjats.

Un oasi al vostre abast. Gaudiu de la vostra nova llar al resort més exclusiu de la Costa del Sol.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

4.875.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la d'obra nova de 7 dormitoris amb 391m<sup>2</sup> terrassa en venda a Centro / Malagueta

Espanya » Màlaga » Centro / Malagueta » 29630

<b>7</b>	<b>10</b>	<b>824m<sup>2</sup></b>	<b>1.910m<sup>2</sup></b>	<b>391m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya