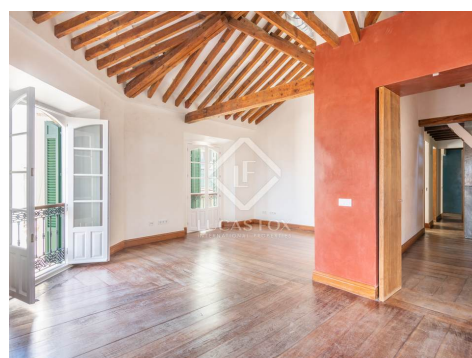
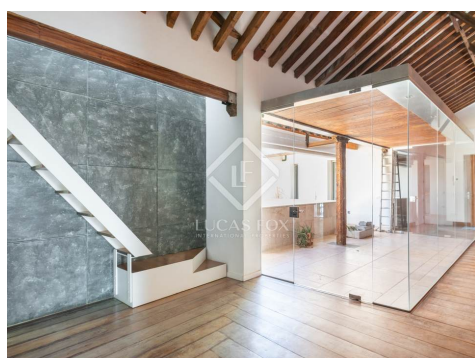


2.500.000 € Àtic - Venut/uda

Àtic en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a soho, Costa del Sol

Espanya » Costa del Sol » Màlaga » Old Town - Soho » 29008

5	3	280m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

2.500.000 € Àtic - Venut/uda

Àtic en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a soho, Costa del Sol

Espanya » Costa del Sol » Màlaga » Old Town - Soho » 29008

5	3	280m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol

DESCRIPCIÓ

Àtic de 280 m², completament reformat, obra de l'enginy i caprici de l'arquitecte Antonio Álvarez Gil, conegut pel treball de rehabilitació del Museu de la Duana a Màlaga, com a habitatge ideal en venda a Màlaga.

L'habitatge es caracteritza pel seu estil arquitectònic modern, ampli espai i enginyós ús de materials nobles importats i utilitzats per tot l'habitatge.

Després de l'entrada tenim un ampli vestíbul, amb llum natural abundant que entra des de la terrassa totalment envidriada, i amb un gran mur central d'estuc, que actua com a principal suport dels enormes sostres de fusta a dues aigües que domina l'habitatge. Tot seguit, es presenta el saló-menjador amb la moderna cuina, tot en una àmplia zona diàfana tipus loft. Aquesta estada de més de 20 metres de llarg i gairebé 4 metres d'amplada abasta la façana del flanc sud de l'edifici i gaudeix de gran lluminositat, gràcies a les 8 enormes finestres. La cuina està totalment equipada amb acer inoxidable estil americà.

Al costat de l'entrada tenim el dormitori d'hostes amb bany privat i finestres a la terrassa. La resta dels dormitoris estan ubicats darrere de la paret de pedra massissa, al costat de la terrassa de vidre. S'ofereix un dormitori ampli, resultat de la unió de dos dormitoris, que dona a l'exterior i una cambra de bany, amb finestres a la terrassa. Al fons, es disposa el dormitori principal amb la seva pròpia cambra de bany i vestidor.

Al costat de la paret de pedra, que prové d'una antiga pedrera a prop de Salamanca, tenim unes escales abatibles, amb accés a dos dormitoris addicionals a la planta superior de l'edifici, a més d'una torrassa amb sostres de fusta de quatre aigües amb increïbles vistes de Màlaga.

A tot l'habitatge, s'han emprat terres de fusta de Lapacho massís de 30 mil·límetres de gruix importada del Paraguai per a aquest projecte, que combina a la perfecció amb els sostres a dues aigües de fusta que dominen l'habitatge.



lucasfox.cat/go/mlg36802

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Ascensor, Sostres alts, Propietat d'època, Parquet, Llum natural, Característiques d'època, Zona chill-out, Vistes, Vestidor, Traster, S'accepten mascotes, Renovat, Llar de foc, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Aire condicionat, Accés habilitat per a cadires de rodes, A prop dels col·legis internacionals

Contacti'ns sobre aquesta propietat

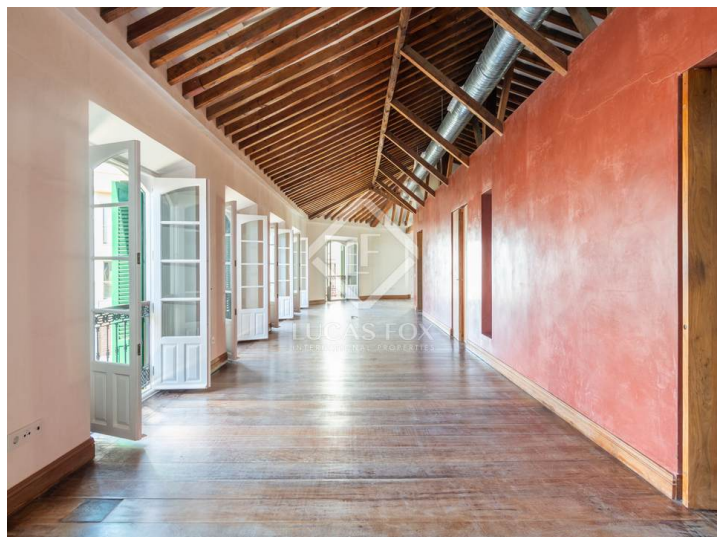
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

2.500.000 € Àtic - Venut/uda

Àtic en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a soho, Costa del Sol

Espanya » Costa del Sol » Màlaga » Old Town - Soho » 29008

5 **3** **280m²**
Dormitoris Cambres de bany Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya