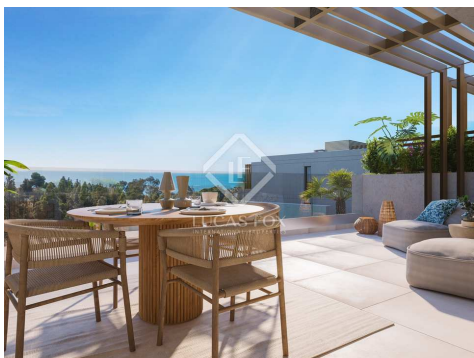


651.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

## Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 17m<sup>2</sup> de jardí en venda a Higerón

Espanya » Màlaga » Higerón » 29649

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>169m<sup>2</sup></b>	<b>24m<sup>2</sup></b>	<b>17m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa	Jardí



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

651.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

## Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 17m<sup>2</sup> de jardí en venda a Higuierón

Espanya » Màlaga » Higuierón » 29649

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>169m<sup>2</sup></b>	<b>24m<sup>2</sup></b>	<b>17m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa	Jardí

### DESCRIPCIÓ

## Meravellosa casa de 4 dormitoris en venda en un conjunt residencial tancat, amb un modern disseny funcional i innovador a la Costa del Sol.

Lucas Fox es complau a presentar-los Evergreen Homes, una meravellosa i exclusiva promoció d'obra nova amb habitatges unifamiliars situat al costat del camp de golf Chaparral, a mig camí entre la cala de Mijas i Fuengirola.

Evergreen Homes barreja disseny i confort en aquesta increïble casa adossada. Tant a les zones comunitàries com a la vivenda, s'ha buscat aprofitar al màxim la llum de l'entorn. Per això, l'habitatge gaudeix d'una excel·lent orientació, així com grans finestres de terra a sostre que permeten l'entrada de llum natural abundant. A més, la casa s'ha construït amb un gran nivell de detall, amb un disseny modern en tons neutres i materials orgànics i amb una distribució que presenta àmplies estances diàfanes, com ara el saló-menjador i la cuina de planta oberta, que maximitza l'espai i la connexió entre estades.

Aquesta casa adossada de quatre dormitoris es distribueix en dues plantes. La planta principal presenta la zona de dia amb el saló-menjador i la cuina diàfana amb illa central. D'altra banda, s'ofereix un dormitori i un bany de cortesia. Finalment, amb sortida des de la zona del saló, es presenta un porxo amb zona i un gran jardí que podrà gaudir tot l'any, mentre contempla els magnífics capvespres.

La planta superior acull la zona de nit, amb dos dormitoris dobles, un bany per donar-los servei i el magnífic dormitori principal amb bany privat i amb sortida a una fantàstica terrassa amb zona chill-out, perquè pugui desconnectar i relaxar-se.

L'habitatge ofereix diferents nivells de personalització, perquè pugui adequar l'habitatge als vostres gustos i necessitats. Així mateix, presenta grans qualitats com a terra porcellànic de gran format, persianes motoritzades, porta de seguretat d'accés a l'habitatge o armaris encastats. La cuina es presenta totalment equipada amb taulells de quars, electrodomèstics integrables i llums led integrades que aporten sofisticació i calidesa. Als banys s'ha optat per l'elegància del gran format porcellànic, garantia de disseny.



[lucasfox.cat/go/mlg39718](https://lucasfox.cat/go/mlg39718)

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes,  
Terrassa, Piscina, Jardí, Spa,  
Pista de tennis, Gimnàs, Garatge, Ascensor,  
Pista de pàdel, Llum natural,  
Edifici modernista, Aparcament, Vistes,  
Traster, Sistema d'alarma,  
S'accepten mascotes, Renovat, Obra nova,  
Interior, Finestres de doble vidre, Exterior,  
Cuina equipada, Calefacció, Balcó,  
Armaris encastats, Aire condicionat,  
A prop dels col·legis internacionals,  
A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

**651.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado**

## **Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 17m<sup>2</sup> de jardí en venda a Higuierón**

Espanya » Màlaga » Higuierón » 29649

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>169m<sup>2</sup></b>	<b>24m<sup>2</sup></b>	<b>17m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa	Jardí

Tot això sense oblidar la funcionalitat i oferint sempre una proposta de baix consum, atenent els criteris de sostenibilitat, practicitat i confort. Per això, compta amb fusteria d'alumini amb trencament de pont tèrmic i finestres amb doble vidre tipus Climalit, sistema de climatització fred/calor amb termòstat digital i aerotèrmia per a la producció d'aigua calenta sanitària.

La promoció ofereix espais comunitaris, per gaudir dels seus veïns, com ara zones enjardinades, de lleure i piscina comunitària. De la mateixa manera, podreu accedir a l'exclusiu centre esportiu i d'oci annex, amb diverses instal·lacions com pistes de pàdel, spa o gimnàs, entre d'altres.

Poseu-vos en contacte per a més informació.

### **Contacti'ns sobre aquesta propietat**

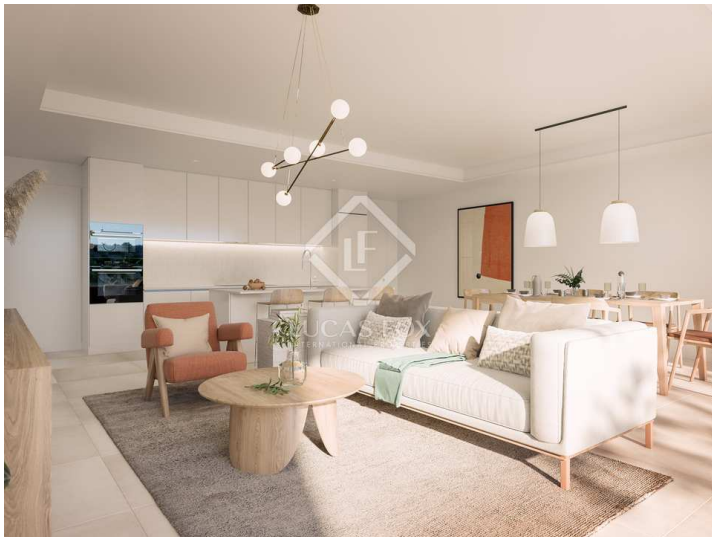
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

651.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

## Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 17m<sup>2</sup> de jardí en venda a Higerón

Espanya » Màlaga » Higerón » 29649

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>169m<sup>2</sup></b>	<b>24m<sup>2</sup></b>	<b>17m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa	Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya