

725.000 € Àtic - En venda - Reservado

## Àtic d'obra nova de 3 dormitoris amb 90m<sup>2</sup> terrassa en venda a west-malaga, Màlaga

Espanya » Màlaga » West Malaga » 29620

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>222m<sup>2</sup></b>	<b>90m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

725.000 € Àtic - En venda - Reservado

## Àtic d'obra nova de 3 dormitoris amb 90m<sup>2</sup> terrassa en venda a west-malaga, Màlaga

Espanya » Màlaga » West Malaga » 29620

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **222m<sup>2</sup>** Plànol      **90m<sup>2</sup>** Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## Àtic de 3 dormitoris amb terrassa, solàrium i increïbles vistes al mar al Residencial Pacaraima, a la meravellosa zona de la Carihuela, Costa del Sol.

L'exclusiva urbanització a 10 minuts a peu de platja a La Carihuela (Torremolinos, Costa del Sol), amb vistes al mar i zones comunes pensades per a una qualitat de vida excepcional.

Lucas Fox presenta Residencial Pacaraima, una exclusiva promoció d'obra nova, ubicada a la relaxant zona de la Carihuela. Se situa a 10 minuts a peu de la platja, al llarg d'un pintoresc passeig envoltat de boniques zones verdes

Es tracta d'una promoció de 37 habitatges que destaquen per la seva arquitectura que aconsegueix una fusió elegant de simetria i harmonia.

Ens trobem davant d'un impactant àtic distribuït en tres dormitoris i dues cambres de bany. De la mateixa manera, es beneficia d'un ampli saló-menjador juntament amb una cuina moderna. Així mateix, gaudeix d'una àmplia terrassa o solàrium, que permet l'entrada d'abundant llum natural i ofereix un espai de relaxació vistes al mar Mediterrani.

L'habitatge gaudirà de qualitats de construcció d'alta gamma, complementades amb una cuina moblada amb electrodomèstics, aire condicionat tipus AirZone, calefacció, aerotèrmia i persianes automatitzades; així, gaudireu del vostre dia a dia.

A més, comptarà amb varietat de zones comunes per relaxar-se i gaudir de tranquil·litat i seguretat. S'ofereixen zones com a gimnàs a l'aire lliure, espai gastronòmic Txoco equipat amb cuina i barbacoa, jardins, parc infantil i fins i tot una piscina amb entrada tipus platja, amb carril de natació de 25 metres i zona d'hamaques dins i fora de l'aigua.

A Residencial Pacaraima preval la qualitat de vida. Per això, l'habitatge inclou al preu una plaça de garatge i un traster propi. Cal fer esment de l'accés de vehicles amb obertura de porta per lectura de matrícula, per a una total comoditat.



[lucasfox.cat/go/mlg44944](https://lucasfox.cat/go/mlg44944)

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Jacuzzi, Servei de consergeria, Gimnàs, Garatge, Ascensor, Sostres alts, Llum natural, Edifici modernista, Aparcament, Vistes a la ciutat, Vistes, Traster, Sistema domòtic, Seguretat, S'accepten mascotes, Parc infantil, Obra nova, Finestres de doble vidre, Cuina oberta, Cuina equipada, Comunitat tancada, Calefacció, Barbacoa, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

725.000 € Àtic - En venda - Reservado

## Àtic d'obra nova de 3 dormitoris amb 90m<sup>2</sup> terrassa en venda a west-malaga, Màlaga

Espanya » Màlaga » West Malaga » 29620

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>222m<sup>2</sup></b>	<b>90m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

Si necessiteu serveis addicionals, hi ha la possibilitat d'adquirir paquets com a piscines al solàrium, igual que paquets que incloguin la instal·lació de domòtica en base a les seves necessitats.

Si busqueu tranquil·litat, comoditat i qualitat a la Costa del Sol, aquesta serà la vostra llar ideal. No dubti en contactar-nos per saber-ho tot sobre la seva futura casa.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

725.000 € Àtic - En venda - Reservado

## Àtic d'obra nova de 3 dormitoris amb 90m<sup>2</sup> terrassa en venda a west-malaga, Màlaga

Espanya » Màlaga » West Malaga » 29620

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **222m<sup>2</sup>** Plànol      **90m<sup>2</sup>** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya