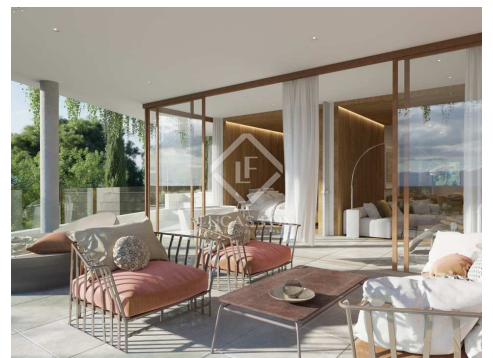


2.500.000 € Àtic - En venda

## Àtic d'obra nova de 2 dormitoris amb 228m<sup>2</sup> terrassa en venda a Higuerón, Màlaga

Espanya » Màlaga » Higuerón » 29640

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>344m<sup>2</sup></b>	<b>228m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

2.500.000 € Àtic - En venda

## Àtic d'obra nova de 2 dormitoris amb 228m<sup>2</sup> terrassa en venda a Higuierón, Màlaga

Espanya » Màlaga » Higuierón » 29640

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>344m<sup>2</sup></b>	<b>228m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## Àtic de luxe de 2 dormitoris amb 2 banys privats, terrassa, solàrium i piscina amb vistes al Mediterrani en venda al projecte de somni a la Costa del Sol.

Descobreix els àtics de més prestigi a la Costa del Sol, situats al complex Higuierón Resort, amb una classificació de 5 estrelles. Ideal per als que volen gaudir d'una vida de qualitat en un entorn natural de luxe o per a aquells interessats a fer una inversió amb rendiment garantit.

Lucas Fox presenta aquest exclusiu àtic de luxe de la Costa del Sol, pertanyent al complex Higuierón Resort 5 estrelles. Sens dubte, cal destacar el gran potencial de rendibilitat que podria arribar al 5% anual durant els tres primers anys.

L'habitatge gaudirà d'una distribució espaiosa i lluminosa, amb un ampli saló-menjador i dos dormitoris amb els banys respectius; tot això amb amplis finestrals que permeten l'entrada de llum natural abundant. La cuina d'inspiració italiana destaca per la seva impressionant illa de marbre, amb un disseny de gran calidesa. Així mateix, gaudeix d'una terrassa exterior amb connexions fluides amb l'espai interior.

La promoció ofereix una arquitectura singular, amb la seva pròpia identitat i un disseny intel·ligent, recolzats per materials de la més alta qualitat possible com a fonaments d'aquesta obra mestra. Per aprofitar l'entorn natural circumdant, el projecte adopta una estructura hexagonal que es fusiona de manera harmoniosa amb l'entorn. Gràcies a la privadesa de l'entorn natural, podreu gaudir i relaxar-vos al seu jacuzzi o piscina privada, mentre admira les impressionants vistes panoràmiques al mar Mediterrani.

El projecte se situa al Higuierón Resort, el resort més exclusiu de la Costa del Sol, on hi ha l'hotel Higuierón de 5 estrelles amb els seus deu restaurants on fer un recorregut per la gastronomia del món i gaudir d'experiències culinàries úniques.

Al balneari del Higuierón, entrarà en un refugi de pau, harmonia i benestar. Podreu dedicar temps a gaudir de diferents tractaments, tant per a la cura facial com corporal. Fins i tot trobareu a la vostra disposició un equip especialitzat en perruqueria i tractaments per a cada ocasió.



[lucasfox.cat/go/mlg44967](https://lucasfox.cat/go/mlg44967)

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Servei de consergeria, Sostres alts, Llum natural, Edifici modernista, Calefacció per terra radiant, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Sistema d'alarma, Seguretat, Saló gourmet, S'accepten mascotes, Obra nova, Finestres de doble vidre, Cuina oberta, Cuina equipada, Comunitat tancada, Calefacció, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

2.500.000 € Àtic - En venda

## Àtic d'obra nova de 2 dormitoris amb 228m<sup>2</sup> terrassa en venda a Higuierón, Màlaga

Espanya » Màlaga » Higuierón » 29640

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>344m<sup>2</sup></b>	<b>228m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

Al guardona Higuierón Sport Club podrà portar un estil de vida més actiu. Es tracta d'un entorn exclusiu creat amb la combinació perfecta d'instal·lacions exteriors amb pistes per a diversos esports com pàdel, tennis, bàsquet o voleibol. A més, ofereix un gimnàs de 700 m<sup>2</sup> amb la tecnologia més avançada, així com una varietat d'activitats grupals com zumba, spinning i pilates. Un lloc per desconnectar i oblidar-se de tot.

Així mateix, podreu sentir la Mediterrània als vostres peus a la platja davant del Higuierón Beach Club, l'únic beach club privat de Màlaga. Tindrà accés a una àrea exclusiva on reconnectar amb la natura i gaudir del so de les onades, la sorra i el sol.

Descobreixi Higuierón Yachts, una experiència única de navegar pel mar Mediterrani quan vulgui.

A més, inclòs amb la compra del seu habitatge, obtindrà una membresia platí familiar gratuïta de per vida perquè pugui gaudir de l'ús de les inigualables comoditats existents al lloc de Higuierón Sport Club and Spa, que es troba a només tres minuts a peu a direcció est.

Higuierón Residences, un projecte que ressalta la bellesa i la tranquil·litat de l'entorn natural, ofereix uns habitatges on compartir moments, gaudir en família i contemplar les vistes espectaculars al mar. Tot això a la regió més prestigiosa del sud d'Espanya, amb el millor clima, amb més de 320 dies de sol a l'any, sense renunciar a la proximitat a l'aeroport de Màlaga.

Ideal per als que volen gaudir d'una vida de qualitat en un entorn natural de luxe o per a aquells interessats a fer una inversió amb rendiment garantit. Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

2.500.000 € Àtic - En venda

## Àtic d'obra nova de 2 dormitoris amb 228m<sup>2</sup> terrassa en venda a Higuierón, Màlaga

Espanya » Màlaga » Higuierón » 29640

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>344m<sup>2</sup></b>	<b>228m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya