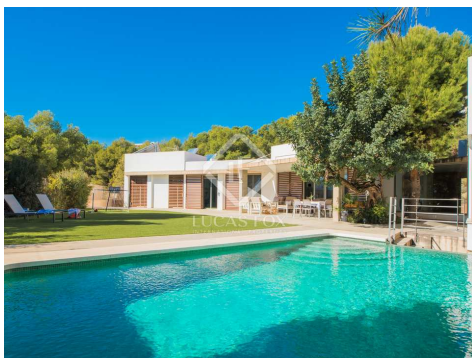


1.650.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

## Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Pinares de San Antón - El Candado, Màlaga

Espanya » Màlaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>324m<sup>2</sup></b>	<b>1.097m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

1.650.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

## Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Pinares de San Antón - El Candado, Màlaga

Espanya » Màlaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

**5** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **324m<sup>2</sup>** Plànol      **1.097m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Estupenda vila de 5 dormitoris i 4 banys amb piscina i seminova en venda a Pinares de San Antón, Màlaga

Lucas Fox, l'empresa líder en venda d'habitatges de luxe a clients internacionals, té el plaer d'oferir-vos aquesta meravellosa vila de disseny cuidat i modern.

El seu principal encant, a més del seu disseny, resideix que es distribueix en una única planta, cosa que la fa accessible, lluminosa i còmoda. Al seu interior, presenta una alçada de sostres lleugerament superior a la mitjana, més en concret al saló, a la cuina i al dormitori principal, amb una alçada francament més gran, cosa que li aporta elegància.

Els seus propietaris la van dissenyar mantenint elements originals de la parcel·la com ara arbres i roques, per combinar a la perfecció un estil avantguardista que es barreja amb la natura circumdant.

Des de l'àmplia entrada amb una finestra que permet veure el jardí, es percep l'estil de la vila. A l'esquerra, se situa el saló, amb vistes directes al jardí i a la piscina, i amb el sostre de tres metres. A la dreta, comença un passadís on se situa en primer lloc, l'àmplia i lluminosa cuina que resulta molt funcional. Compte amb sortida directa al jardí, on se situa un porxo que fa de office.

Més endavant, hi ha lavabo de cortesia, la bugaderia, espaiosa i funcional, i al costat del bany, una saleta d'estar familiar amb sortida i vistes al jardí.

Més endavant, es disposen dos dormitoris auxiliars, de més de 14 m<sup>2</sup> cadascun, amb el bany compartit just davant. Finalment, s'ofereix el dormitori principal, que compta amb vestidor i bany privat, i gaudeix de sostres alts. Tots tres dormitoris disposen de sortida directa i vistes al jardí.

El jardí disposa de piscina desbordant de cloració salina i gespa artificial. I a més, una zona de la coberta de gairebé 25 m<sup>2</sup> podria utilitzar-se com a terrassa chill-out.

Tota la casa disposa de domòtica, finestres amb doble vidre i reixes escamotejables. Compte amb plaques solars, per a una major sostenibilitat. Gràcies a la seva orientació sud rep abundant llum natural. Per la seva lluminositat, distribució i planta, resulta un habitatge elegant i sofisticat.

Poseu-vos en contacte per a més informació.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya



[lucasfox.cat/go/mlg45743](https://lucasfox.cat/go/mlg45743)

Vistes a les muntanyes, Piscina, Jardí, Jacuzzi, Gimnàs, Garatge, Sostres alts, Llum natural, Edifici modernista, Zona chill-out, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Seguretat, Sala de jocs, Plafons solars, Finestres de doble vidre, Exterior, Entrada de servei, Cuina equipada, Calefacció, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals

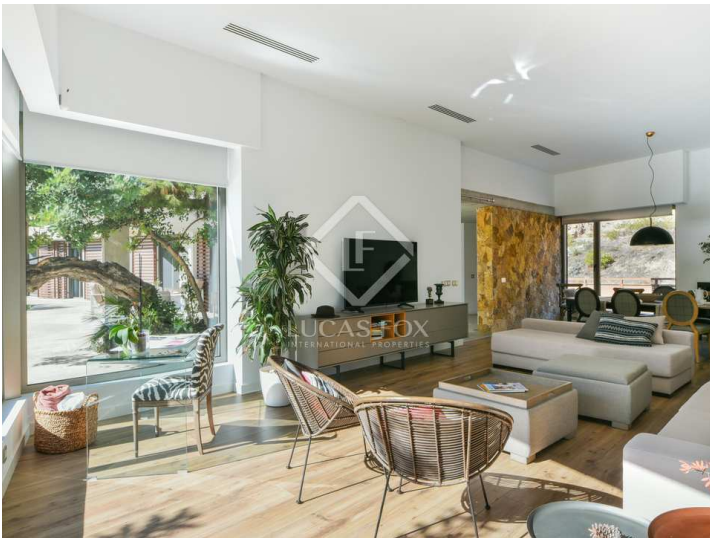


1.650.000 € Casa / Vil·la - En venda - Reservado

## Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Pinares de San Antón - El Candado, Màlaga

Espanya » Màlaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>324m<sup>2</sup></b>	<b>1.097m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya