

1.630.000 € Pis - En venda

Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 29m² terrassa en venda a Malagueta - El Limonar

Espanya » Màlaga » Malagueta - El Limonar » 29016

3 Dormitoris **4** Cambres de bany **168m²** Plànol **29m²** Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

1.630.000 € Pis - En venda

Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 29m² terrassa en venda a Malagueta - El Limonar

Espanya » Màlaga » Malagueta - El Limonar » 29016

3 Dormitoris **4** Cambres de bany **168m²** Plànol **29m²** Terrassa

DESCRIPCIÓ

Exclusiu pis d'obra nova en venda en una zona cèntrica de Màlaga, a la privilegiada zona del Limonar a 200 metres de la platja.

Lucas Fox presenta Be Grand Limonar, una promoció d'obra nova a la zona cèntrica de Màlaga, amb tota la gamma de serveis, restaurants i activitats que Màlaga ha d'ofrir. En concret, té una ubicació envejable al Limonar, a escassos quatre minuts a peu de la platja.

Be Grand El Limonar és un projecte format per 17 habitatges exclusius, que fusiona amb elegància un disseny contemporani i tradicional. Dins Be Grand el Limonar, s'erigeix el majestuós edifici Alcazaba, que s'ha sotmès a un meticulós procés de rehabilitació, tant interior com exterior. Conviu en harmonia amb edificacions de nova construcció o aquelles que ostenten el rang de patrimoni històric de Màlaga.

Aquest habitatge se situa a la segona planta. En entrar, un passadís ens porta cap a un costat a l'ampli saló-menjador, amb sortida a un balcó agradable. Al costat del saló, s'ofereix un despatx i un dormitori amb bany privat. De tornada al passadís, de l'altra banda, s'ofereix un bany de cortesia i la cuina totalment equipada amb illa central. Al costat de la cuina, s'ofereix un dormitori individual amb bany privat.

Unes escales ens condueixen a la planta superior, que inclou un bany, un safareig i un estudi. Des d'aquí, s'ofereix accés per unes escales a una terrassa amb solàrium.

Aquest habitatge ha estat dissenyat amb generosos finestrals, acabats de luxe pensats exclusivament per al seu benestar i espais amplis i acollidors. Disposa dels més alts estàndards de qualitat, per oferir la major comoditat possible, com ara la cuina totalment equipada.

L'edifici Alcazaba, ubicat a tan sols 200 metres de la platja, gaudeix d'esplèndides zones comunes del projecte Be Grand El Limonar, així com dues piscines amb vistes panoràmiques, una zona social, una àrea de terrat, un gimnàs completament equipat i una zona chill-out. Així mateix, a la planta baixa, l'edifici té cinc de les dinou places d'aparcament disponibles al conjunt residencial.



lucasfox.cat/go/mlg46031

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Gimnàs, Garatge, Ascensor, Sostres alts, Llum natural, Terrassa comunitària, Edifici modernista, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Seguretat, Safareig, S'accepten mascotes, Obra nova, Interior, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

1.630.000 € Pis - En venda

Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 29m² terrassa en venda a Malagueta - El Limonar

Espanya » Màlaga » Malagueta - El Limonar » 29016

3	4	168m²	29m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

El barri El Limonar és sinònim de prestigi i distinció, on hi ha els millors serveis de la ciutat. Les seves institucions educatives i centres mèdics sobresurten amb notorietat i la seva ubicació és insuperable, a només 10 minuts del centre històric de Màlaga i a 200 metres de la costa. Be Grand El Limonar està emplaçat en una zona residencial exclusiva i carregada d'història.

A Màlaga trobareu un ventall complet de serveis que satisfaran tots els gustos: una rica amalgama d'activitats culturals, herència històrica, exquisida gastronomia, vigor econòmic, litoral paradisiàc, esplèndida naturalesa i una innovació constant. Tot allò necessari per experimentar la vida d'alt llinatge que mereix.

A més de tot això, cal destacar les seves immillorables condicions climàtiques, amb 295 dies de sol a l'any i una temperatura mitjana de 20°C, que es complementen amb els seus 175 quilòmetres de costa i la seva ubicació estratègica a la vora del Mediterrani, convertint-la en una destinació singular tant per a residents com per a aquells que busquen delectar-se amb la seva esplendor turística.

No dubteu a contactar-nos per a més informació.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

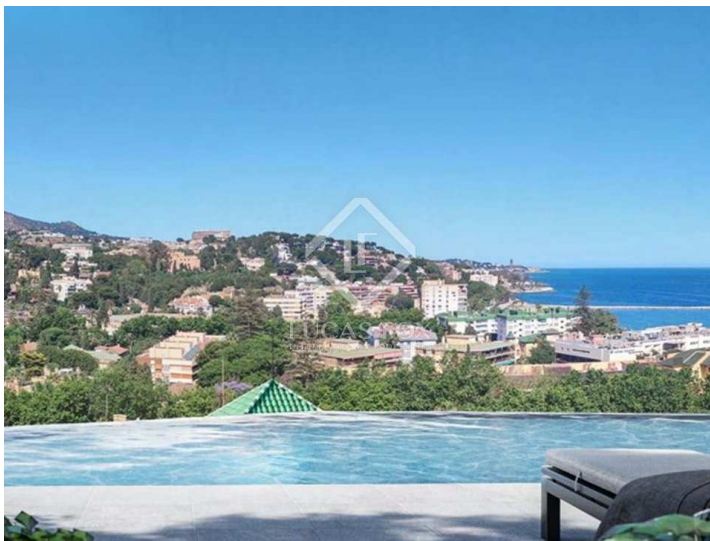
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

1.630.000 € Pis - En venda

Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 29m² terrassa en venda a Malagueta - El Limonar

Espanya » Màlaga » Malagueta - El Limonar » 29016

3 Dormitoris **4** Cambres de bany **168m²** Plànol **29m²** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya