

2.450.000 € Pis - En venda

Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 100m² terrassa en venda a Malagueta - El Limonar

Espanya » Màlaga » Malagueta - El Limonar » 29016

3 Dormitoris **4** Cambres de bany **229m²** Plànol **100m²** Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

2.450.000 € Pis - En venda

Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 100m² terrassa en venda a Malagueta - El Limonar

Espanya » Màlaga » Malagueta - El Limonar » 29016

3 Dormitoris **4** Cambres de bany **229m²** Plànol **100m²** Terrassa

DESCRIPCIÓ

Exclusiu pis amb terrassa i jacuzzi privat en venda a la zona centre de Màlaga, a la privilegiada zona del Limonar, a 200 metres de la platja

Lucas Fox presenta Be Grand Limonar, una promoció d'obra nova a la zona cèntrica de Màlaga, amb tota la gamma de serveis, restaurants i activitats que Màlaga ha d'ofedir. En concret, té una ubicació envejable al Limonar, a escassos quatre minuts a peu de la platja.

Be Grand El Limonar és un projecte format per 17 habitatges exclusius, que fusiona amb elegància un disseny contemporani i tradicional. Dins Be Grand el Limonar, s'erigeix el majestuós edifici Moll Un, una finca de nova construcció.

Aquest pis dúplex presenta una distribució molt funcional. Accedim directament a través del jardí privat, que compta amb diverses zones, com ara el menjador exterior, zona chill-out i la piscina.

Un cop dins, a mà esquerra, es disposa el saló-menjador amb la cuina de planta oberta amb illa central i amb uns grans finestrals que aporten una excel·lent lluminositat. Al costat de la cuina, es disposa un bany i un safareig. En accedir a l'interior, a mà dreta, s'ofereix un dormitori amb bany privat i vestidor.

La planta inferior acull dos dormirs dobles, cadascun amb bany privat.

Aquests habitatges s'ha dissenyat amb generosos finestrals, acabats de luxe pensats exclusivament per al seu benestar i espais amplis i acollidors. Disposa dels més alts estàndards de qualitat, per oferir la major comoditat possible, com ara la cuina totalment equipada.

L'edifici Moll 1, ubicat a tan sols 200 metres de la platja, gaudeix d'esplèndides zones comunes del projecte Be Grand El Limonar, així com dues piscines amb vistes panoràmiques, una zona social, una àrea de terrat, un gimnàs completament equipat i una zona chill-out. Així mateix, a la planta baixa, l'edifici té cinc de les dinou places d'aparcament disponibles al conjunt residencial.



lucasfox.cat/go/mlg46069

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes,
Terrassa, Jacuzzi, Gimnàs, Garatge,
Ascensor, Sostres alts, Llum natural,
Terrassa comunitària, Edifici modernista,
Aparcament, Zona chill-out,
Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica,
Vestidor, Sistema domòtic, Seguretat,
Safareig, S'accepten mascotes, Obra nova,
Interior, Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció,
Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals,
A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

2.450.000 € Pis - En venda

Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 100m² terrassa en venda a Malagueta - El Limonar

Espanya » Màlaga » Malagueta - El Limonar » 29016

3	4	229m²	100m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

El barri El Limonar és sinònim de prestigi i distinció, on hi ha els millors serveis de la ciutat. Les seves institucions educatives i centres mèdics sobresurten amb notorietat i la seva ubicació és insuperable, a només 10 minuts del centre històric de Màlaga i a 200 metres de la costa. Be Grand El Limonar està emplaçat en una zona residencial exclusiva i carregada d'història.

A Màlaga trobareu un ventall complet de serveis que satisfaran tots els gustos: una rica amalgama d'activitats culturals, herència històrica, exquisida gastronomia, vigor econòmic, litoral paradisiàc, esplèndida naturalesa i una innovació constant. Tot allò necessari per experimentar la vida d'alt llinatge que mereix.

A més de tot això, cal destacar les seves immillorables condicions climàtiques, amb 295 dies de sol a l'any i una temperatura mitjana de 20°C, que es complementen amb els seus 175 quilòmetres de costa i la seva ubicació estratègica a la vora del Mediterrani, convertint-la en una destinació singular tant per a residents com per a aquells que busquen delectar-se amb la seva esplendor turística.

No dubteu a contactar-nos per a més informació.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

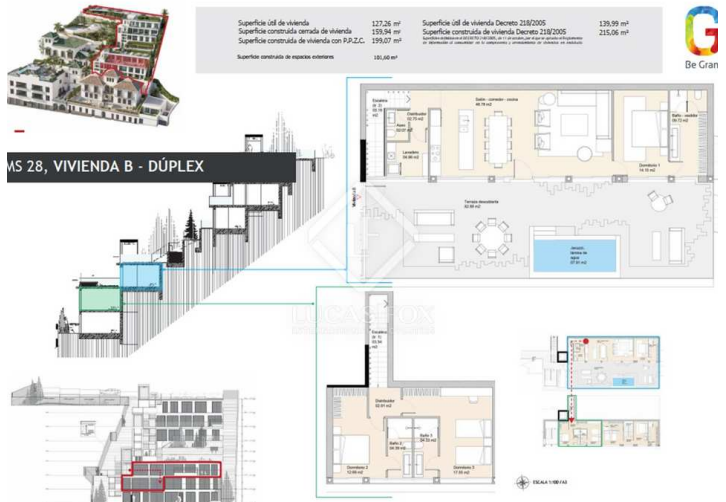
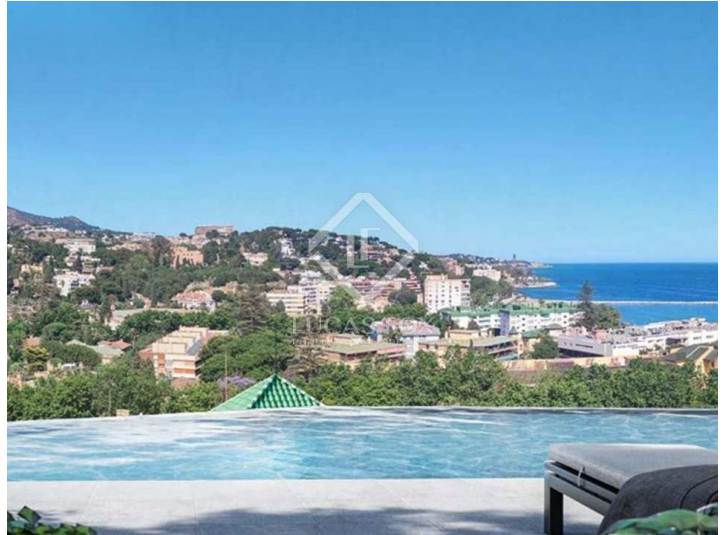
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

2.450.000 € Pis - En venda

Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 100m² terrassa en venda a Malagueta - El Limonar

Espanya » Màlaga » Malagueta - El Limonar » 29016

3 Dormitoris **4** Cambres de bany **229m²** Plànol **100m²** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya