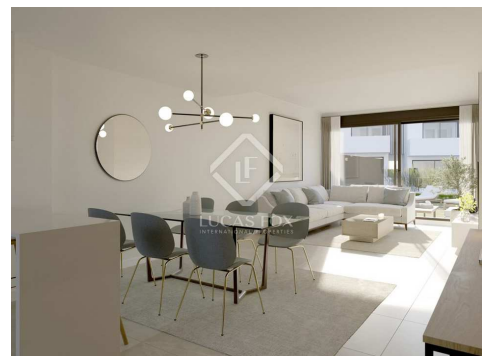
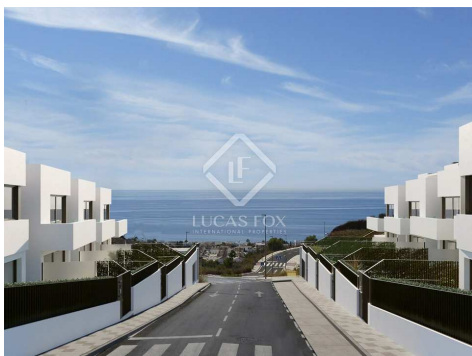


460.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 3 dormitoris amb 21m² de jardí en venda a Axarquia

Espanya » Màlaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29738

3	3	186m²	26m²	21m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa	Jardí



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

460.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 3 dormitoris amb 21m² de jardí en venda a Axarquia

Espanya » Màlaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29738

3	3	186m²	26m²	21m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa	Jardí

DESCRIPCIÓ

Luxosa casa adossada de 3 dormitoris amb jardí i vistes al mar en venda una ubicació estratègica a Rincón de la Victoria, Costa del Sol.

Lucas Fox presenta la promoció d'obra nova Idilia Meraki, a Rincón de la Victoria, a 5 minuts del mar.

Ofereix aquest exclusiu habitatge adossat de tres dormitoris, a punt per lliurar el 2024. Compta amb un jardí privat i la possibilitat d'instal·lar un jacuzzi, així com una planta semisoterrani amb espai per a almenys dues places de cotxe. Aquesta casa ha estat disposta amb els acabats més exquisits i amb un nivell de confort adaptat a les exigències del segle XXI.

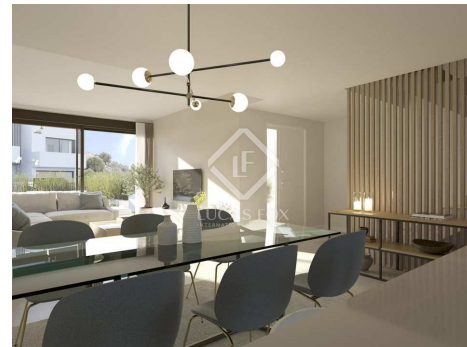
L'habitatge gaudeix d'un disseny arquitectònic pensat per contemplar les boniques vistes tant des de l'interior com des de l'exterior. De fet, la vivenda s'obre amb ventall per aprofitar al màxim les vistes panoràmiques de l'entorn, especialment cap al mar. Cadascuna compta amb un extens espai enjardinat en alçada que permet gaudir de l'entorn sense sacrificar la privadesa.

La distribució interior de l'habitatge s'ha dissenyat amb cura per oferir àmplies terrasses i salons diàfans. S'ofereixen espais oberts i flexibles que permeten aprofitar al màxim cada racó de l'habitatge. Aquest habitatge es distribueix en dues plantes, més la planta semisoterrani.

A la planta semisoterrani, s'ofereix un garatge per a dos cotxes i la cambra de neteja i instal·lacions.

A la planta baixa, hi ha la zona de dia, amb el saló-menjador amb la cuina de planta oberta amb illa central, en un espai diàfan que permet l'entrada d'abundant llum natural. Des de la zona del saló, s'ofereix accés a una terrassa descoberta, una terrassa coberta amb zona chill-out i al jardí, perfecte per descansar i gaudir del clima local. La cuina gaudeix de sortida a una terrassa secundària.

A la primera planta, s'ofereix la zona de nit, amb dos dormitoris dobles, un bany complet i el magnífic dormitori principal amb bany privat, vestidor i terrassa privada.



lucasfox.cat/go/mlg46122

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Jacuzzi, Garatge, Sostres alts, Llum natural, Edifici modernista, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Vistes a la ciutat, Vistes, Vestidor, Traster, Sistema domòtic, Seguretat, Safareig, S'accepten mascotes, Obra nova, Interior, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Armari encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

460.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 3 dormitoris amb 21m² de jardí en venda a Axarquia

Espanya » Màlaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29738

3	3	186m²	26m²	21m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa	Jardí

A Idilia Meraki, s'ha pensat en el disseny i la comoditat, per això, aquest habitatge inclou una cuina totalment equipada, terra radiant i altres qualitats com mampara i mirall a banys (per a informació més detallada, vegeu la memòria de qualitats). Encara més, la promoció també aposta per la sostenibilitat, amb una alta qualificació energètiques B, que a més de beneficiar el medi ambient, implica una reducció de les factures mensuals.

Idilia Meraki, ubicada a Rincón de la Victoria, a l'est de Màlaga capital, gaudeix d'accés a boniques platges, proximitat a serveis diversos i paisatges excepcionals. Aquest enclavament proporciona un entorn perfecte per viure, amb la comoditat d'estar a cinc minuts del mar i d'àrees urbanes consolidades. A més, la ubicació estratègica permet accedir ràpidament a Màlaga capital, l'estació d'AVE i l'aeroport a través de les carreteres A-7 i N-340a. Amb col·legis, supermercats i centres esportius a les rodalies, Racó de la Victòria es presenta com una destinació molt pràctica, per a una estada relaxada sense renunciar a les comoditats de la vida moderna.

Per a més informació, no dubteu a contactar-nos.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

460.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 3 dormitoris amb 21m² de jardí en venda a Axarquia

Espanya » Màlaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29738

3	3	186m²	26m²	21m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa	Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya