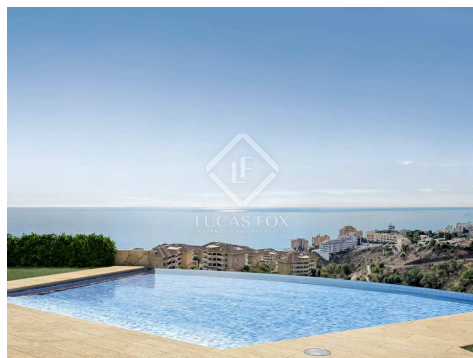
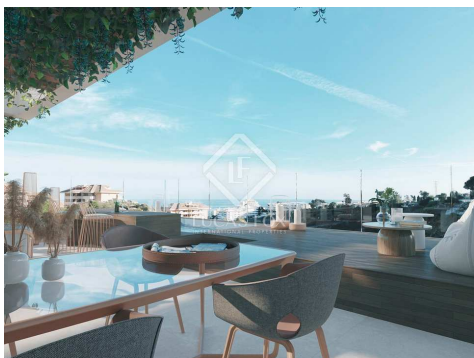


1.200.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la d'obra nova de 3 dormitoris amb 72m<sup>2</sup> de jardí en venda a Higerón

Espanya » Màlaga » Higerón » 29640

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>174m<sup>2</sup></b>	<b>84m<sup>2</sup></b>	<b>72m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa	Jardí



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

1.200.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la d'obra nova de 3 dormitoris amb 72m<sup>2</sup> de jardí en venda a Higerón

Espanya » Màlaga » Higerón » 29640

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>174m<sup>2</sup></b>	<b>84m<sup>2</sup></b>	<b>72m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa	Jardí

### DESCRIPCIÓ

## Xalet d'obra nova de 3 habitacions amb jardí i terrassa en venda a Higerón, Màlaga.

Lucas Fox té el plaer de presentar una promoció d'obra nova situada a l'exclusiva zona d'Higerón Resort, el resort més prestigiós de la Costa del Sol. Aquí trobareu l'Hotel Higerón, de 5 estrelles, amb els seus deu restaurants, que us permetran embarcar-vos en un viatge culinari arreu del món i gaudir d'experiències gastronòmiques úniques.

El projecte ofereix aquesta vila de 3 habitacions de 174 m<sup>2</sup> amb acabats de màxima qualitat, privacitat, boniques vistes al mar, comoditats de luxe i una ubicació envejable a poca distància a peu de la platja.

La vila es divideix en soterrani, planta baixa, primer pis i solàrium amb piscina privada. La casa gaudeix d'aspectes sud i sud-oest que ofereixen unes vistes precioses i inunden la propietat amb llum solar. A més, les habitacions disposen d'accés directe a la terrassa i al jardí privats, proporcionant una connexió exquisida amb l'entorn assolat de la Costa del Sol.

El KOS, no només ofereix les millors prestacions, des dels paviments fins als acabats de cuines i banys, sinó que també ofereix assessorament d'interiorisme i decoració perquè puguis personalitzar la teva nova llar al teu gust.

A més, cadascun dels immobles de la promoció té assignades dues places d'aparcament, així com un traster.

La sostenibilitat i el sentit de comunitat són dues característiques clau del projecte, gràcies al certificat BREEM per a sistemes energètics ecològics i totes les zones comunes per al vostre gaudi. Així, els residents poden gaudir d'una qualitat de vida excepcional, amb accés a serveis exclusius que inclouen tres piscines, un spa, un gimnàs, un espai de coworking i uns jardins meticulosament enjardinats.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació sobre aquesta impressionant casa nova amb comoditats excepcionals.



[lucasfox.cat/go/mlg46458](https://lucasfox.cat/go/mlg46458)

Terrassa, Piscina coberta, Piscina, Jardí, Spa, Servei de consergeria, Gimnàs, Garatge, Ascensor, Sostres alts, Llum natural, Edifici modernista, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Vistes a la ciutat, Vistes, Vestidor, Traster, Sistema domòtic, Seguretat, Safareig, S'accepten mascotes, Obra nova, Interior, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Comunitat tancada, Calefacció, Armari encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

1.200.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la d'obra nova de 3 dormitoris amb 72m<sup>2</sup> de jardí en venda a Higerón

Espanya » Màlaga » Higerón » 29640

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>174m<sup>2</sup></b>	<b>84m<sup>2</sup></b>	<b>72m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa	Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya