

519.000 € Àtic - Venut/uda

## Àtic d'obra nova de 3 dormitoris amb 81m<sup>2</sup> terrassa en venda a west-malaga, Màlaga

Espanya » Màlaga » West Malaga » 29649

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>168m<sup>2</sup></b>	<b>81m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

519.000 € Àtic - Venut/uda

## Àtic d'obra nova de 3 dormitoris amb 81m<sup>2</sup> terrassa en venda a west-malaga, Màlaga

Espanya » Màlaga » West Malaga » 29649

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **168m<sup>2</sup>** Plànol      **81m<sup>2</sup>** Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## Àtic de nova construcció de 3 habitacions amb terrassa de 81 m<sup>2</sup> en venda a Màlaga.

Lucas Fox té el plaer de presentar Bahía, una nova promoció que ofereix habitatges de 2 i 3 dormitoris situats sobre el camp de golf de Calanova amb vistes panoràmiques de la costa de Màlaga i la vegetació que l'envolta. A només 30 minuts de l'aeroport, aquestes propietats són ideals per a clients internacionals.

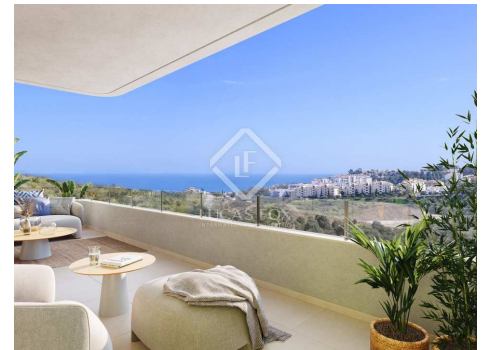
Bahía consta de 108 cases distribuïdes en 6 blocs blancs d'estil contemporani separats amb un aspecte assolellat. Aquest àtic en particular mesura 168 m<sup>2</sup> i té un total de 81 m<sup>2</sup> de terrassa privada, inclosa una terrassa que dóna a la sala d'estar i una terrassa privada al terrat. La distribució de l'apartament consta d'un saló-menjador i cuina oberta, tres habitacions dobles i dos banys. Els finestrals de terra a sostre maximitzen les vistes i la llum natural, aportant el sol i el magnífic paisatge de la Costa del Sol a casa cada dia.

L'elegant i moderna zona d'estar i menjador de planta oberta està connectada a la cuina equipada amb electrodomèstics com una nevera i un rentavaixelles i es beneficia de taulells de quars compactes de qualitat. Els banys gaudeixen d'accessoris i accessoris de la més alta qualitat amb una estètica minimalista i fresca. Les propietats han obtingut un certificat d'eficiència energètica de nivell B i disposen d'un sistema de calefacció i refrigeració aerotèrmica.

Aquest elegant complex residencial contemporani recorda un complex de luxe brasiler, amb la seva magnífica piscina central, jardins enjardinats i la façana verda de l'edifici, que és una característica de disseny única.

Bahía ofereix excel·lents zones comunes per a la feina i l'oci. La zona de coworking i el gimnàs totalment equipat disposen d'aire condicionat i tenen vistes a la piscina i als jardins comunitaris, que es fusionen amb el meravellós entorn natural.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació



[lucasfox.cat/go/mlg46602](https://lucasfox.cat/go/mlg46602)

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Spa, Gimnàs, Garatge, Ascensor, Sostres alts, Llum natural, Edifici modernista, Aparcament, Vistes a la ciutat, Vistes, Seguretat, Safareig, S'accepten mascotes, Obra nova, Interior, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Comunitat tancada, Calefacció, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

519.000 € Àtic - Venut/uda

## Àtic d'obra nova de 3 dormitoris amb 81m<sup>2</sup> terrassa en venda a west-malaga, Màlaga

Espanya » Màlaga » West Malaga » 29649

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>168m<sup>2</sup></b>	<b>81m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya