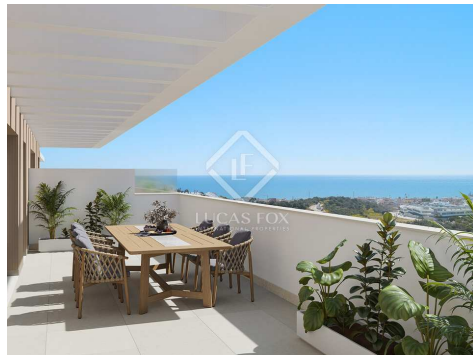
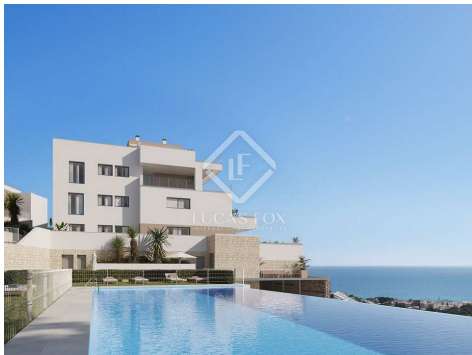


515.000 € Pis - En venda

## Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 20m<sup>2</sup> terrassa en venda a west-malaga, Màlaga

Espanya » Màlaga » West Malaga » 29649

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>141m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

515.000 € Pis - En venda

## Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 20m<sup>2</sup> terrassa en venda a west-malaga, Màlaga

Espanya » Màlaga » West Malaga » 29649

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **141m<sup>2</sup>** Plànol      **20m<sup>2</sup>** Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## Pis d'obra nova de 3 habitacions amb terrassa de 20 m<sup>2</sup> en venda a l'oest de Màlaga.

Lucas Fox té el plaer de presentar Calma Mijas, una nova promoció que consta d'un total de 48 habitatges assolellats orientats al sud-oest de 2 i 3 dormitoris dividits en dos blocs, a la millor zona de Cala de Mijas, a poca distància a peu de la platja i de tots serveis necessaris per a la vida diària.

Aquests habitatges han estat dissenyats amb una estètica neta i moderna, gaudint cadascun d'una terrassa privada on els residents poden aprofitar al màxim l'envejable clima local, amb fantàstiques vistes al mar i accés a zones comunes amb meravellosos jardins, piscina i gimnàs per a un estil de vida mediterrani realment saludable.

Aquesta propietat en particular es troba a la primera planta, mesura 141 m<sup>2</sup> i ofereix una sala d'estar, menjador i cuina de planta oberta amb accés directe a la terrassa de 20 m<sup>2</sup>. Disposa de tres dormitoris i dos banys.

Els dispositius sanitaris i l'aire condicionat respectuosos amb el medi ambient permeten un estalvi important en les factures i contribueixen a la cura del planeta. Finalment, per a més comoditat i comoditat, tots els apartaments disposen de plaça d'aparcament i traster inclosos en el preu.

Els apartaments ofereixen un excel·lent retorn de la inversió de l'11,5%, una de les taxes més altes del mercat, per la demanda d'allotjament turístic de la zona i la manca d'hotels. La Cala és animada durant tot l'any, atreu turistes en temporada alta i golfistes en temporada baixa.

La llicència d'obres està prevista per al març de 2024 i la finalització del projecte està prevista per a la primavera de 2026.

Sí us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació.



[lucasfox.cat/go/mlg46779](https://lucasfox.cat/go/mlg46779)

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Gimnàs, Garatge, Ascensor, Llum natural, Edifici modernista, Aparcament, Vistes a la ciutat, Vistes, Vestidor, Traster, Seguretat, S'accepten mascotes, Obra nova, Interior, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Comunitat tancada, Calefacció, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

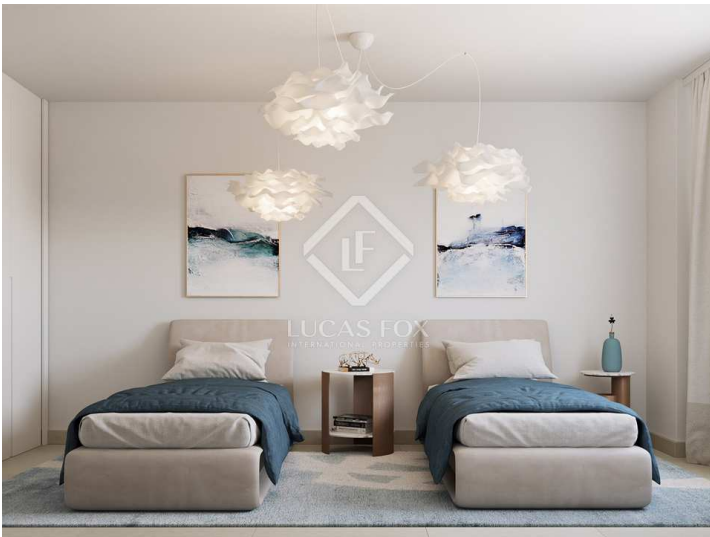
+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

515.000 € Pis - En venda

## Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 20m<sup>2</sup> terrassa en venda a west-malaga, Màlaga

Espanya » Màlaga » West Malaga » 29649

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>141m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya