

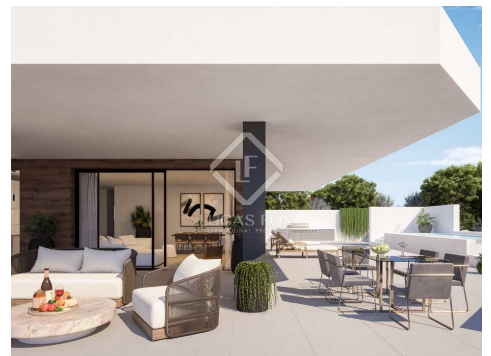
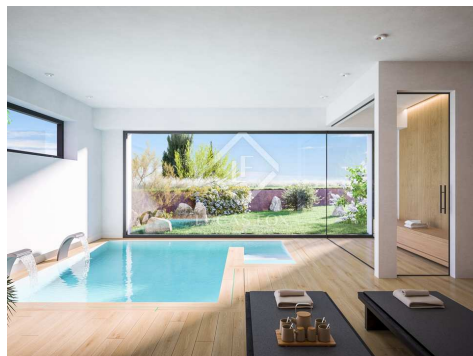
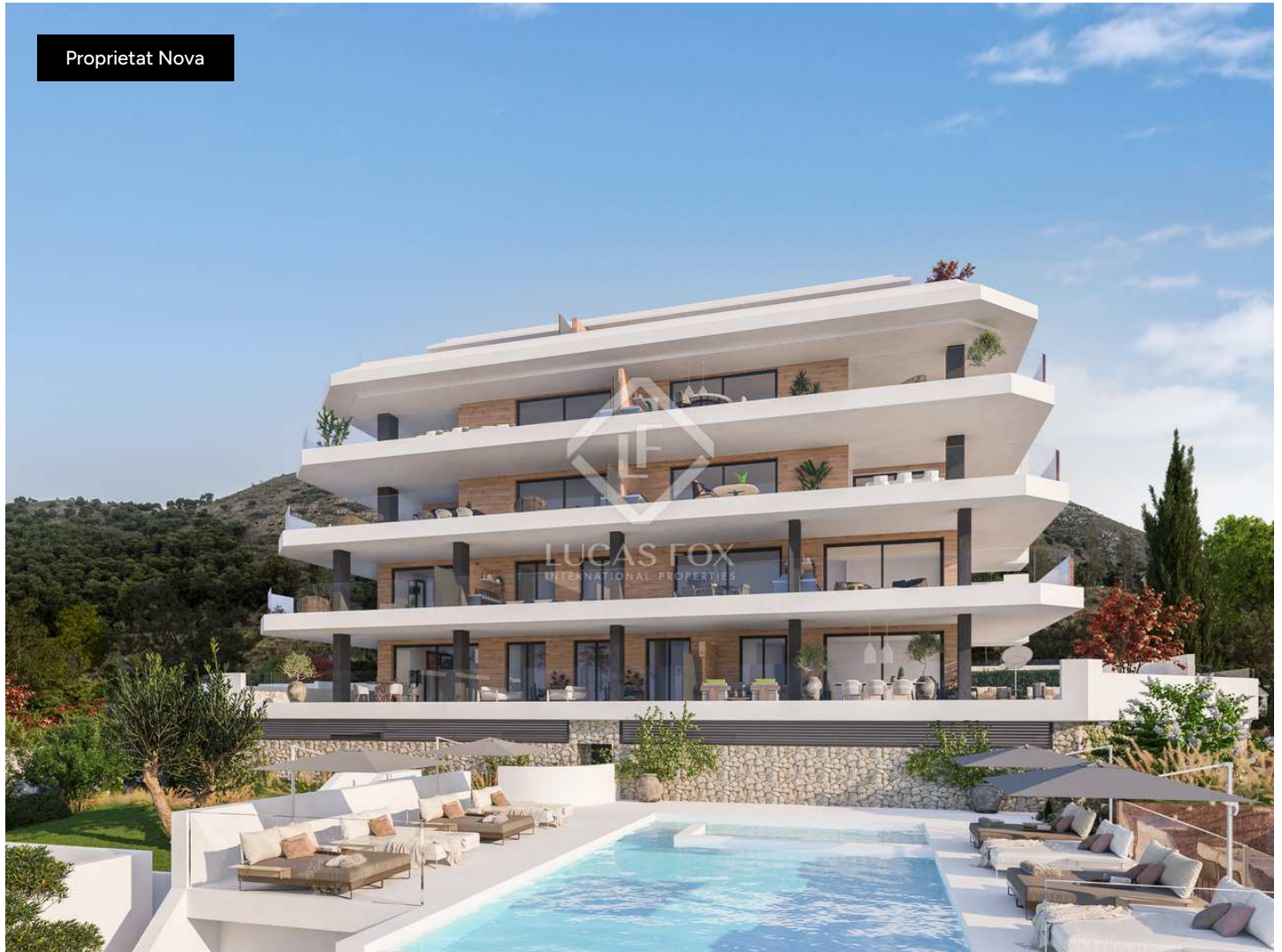
699.900 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis d'obra nova de 2 dormitoris amb 65m² terrassa en venda a Higuerón, Costa del Sol

Espanya » Costa del Sol » Màlaga » Higuerón » 29630

Q1 2026	2	2	163m ²	65m ²
Finalització	Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

Propietat Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.cat · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

699.900 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis d'obra nova de 2 dormitoris amb 65m² terrassa en venda a Higuerón, Costa del Sol

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Higuerón, Costa del Sol amb preus des de 669,000 €

Lucas Fox presenta Aura Higuerón, una privada promoció d'obra nova amb luxoses prestacions, excepcionals qualitats i unes vistes panoràmiques al mar Mediterrani, al capdamunt de la zona del Higuerón, una distingida comunitat de Benalmádena, Costa del Sol.

L'exquisit complex residencial d'Aura Higuerón s'erigeix com una joia de baixa densitat, composta únicament per 33 residències exclusives, distribuïdes meticulosament en tres majestuosos blocs. Cada bloc està format per habitatges amb diverses tipologies com a baixos amb terrassa i una espectacular piscina infinita, pisos en plantes intermèdies amb àmplies terrasses o impressionants àtics amb terrassa i les millors vistes de la zona. Tots i cadascun dels habitatges, d'entre dos i tres dormitoris, tenen terrasses piramidals orientades cap al sud equipades amb una cuina i una dutxa exteriors, ideals per al clima assolellat que brinda la Costa del Sol.

Els habitatges tenen estades àmplies i lluminoses, gràcies a les cuines de disseny obert i a les grans finestres de terra a sostre, alhora que ofereixen un confort inigualable. A més, cada habitatge inclou aparcament subterrani i traster.

Aura Higuerón presenta exclusius detalls i espais que s'adaptin les seves preferències, amb innombrables opcions disponibles (vegeu la memòria de qualitats). A més, gaudirà de prestacions exclusives de la urbanització que inclouen esplèndides piscines amb vistes al mar, així com piscines interiors climatitzades, cadascuna ubicada al seu respectiu bloc, acompanyades de les seves exclusives zones de gimnàs i de spa. Tot això està protegit per un rigorós sistema d'accés mitjançant codis de seguretat, que garanteix la privadesa i la tranquil·litat de la promoció.

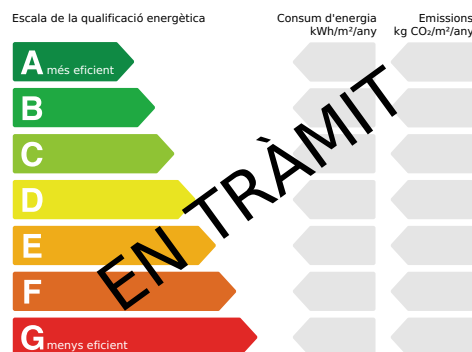
Aura, presentada sota un concepte visionari d'integració, s'enclava en un entorn natural únic, amb una atenció especial a la conservació d'espècies autòctones. A més, l'àrea d'Aura ofereix una àmplia gamma de serveis inclosos i comoditats, com hortes ecològiques, extensos jardins sostenibles de més de 100,000 m², zones de pícnic i descans, carrils per a bicicletes i vianants, senders per passejar i fer jòguing, parcs per a mascotes i una gran quantitat d'opcions d'entreteniment.

La ubicació excel·lent d'Aura, al cim de la regió del Higuerón, confereix als seus privilegiats habitants unes vistes panoràmiques de la costa i el Mar Mediterrani, cosa que consolida Aura com una exclusiva promoció.



lucasfox.cat/go/mlg47560

Vistes al mar, Terrassa, Piscina coberta, Piscina climatitzada, Piscina, Spa, Gimnàs, Garatge, Ascensor, Sostres alts, Llum natural, Edifici modernista, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Traster, Seguretat, S'accepten mascotes, Obra nova, Finestres de doble vidre, Cuina oberta, Cuina equipada, Comunitat tancada, Calefacció, Armari encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic,



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.cat · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

699.900 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis d'obra nova de 2 dormitoris amb 65m² terrassa en venda a Higuierón, Costa del Sol

A l'entorn proper a Aura Higuierón, podreu gaudir d'una àmplia gamma d'activitats, serveis i comoditats, en un enclavament estratègicament ubicat entre diferents centres urbans, sense renunciar a la privadesa. Tindrà a només 15 minuts l'aeroport internacional de Màlaga i estarà a escassos 20 minuts tant del centre de Màlaga, com del centre de Marbella.

Si busqueu privadesa, luxoses prestacions, excepcionals qualitats i unes vistes panoràmiques al mar Mediterrani, no dubti en contactar-nos per a més informació.

Aspectes destacats:

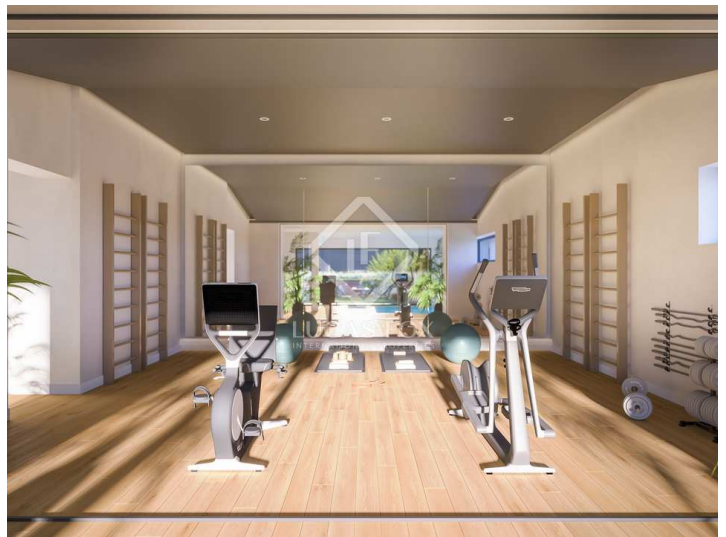
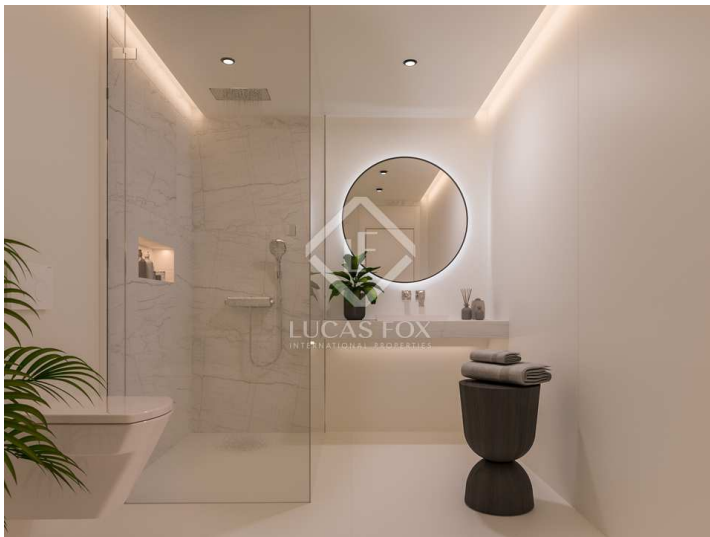
- Pisos de 2 i 3 dormitoris
- Terrasses
- Vistes al mar
- Zones comunitàries
- Espais oberts
- Aparcament
- Exclusiva ubicació

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.cat · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

699.900 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis d'obra nova de 2 dormitoris amb 65m² terrassa en venda a Higuerón, Costa del Sol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.cat · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya