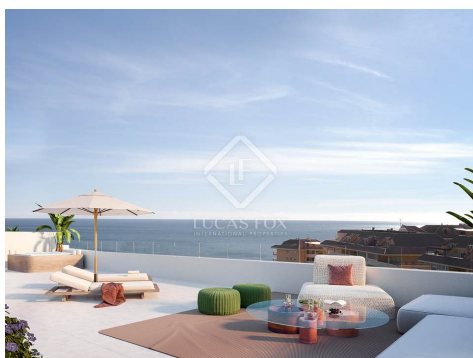
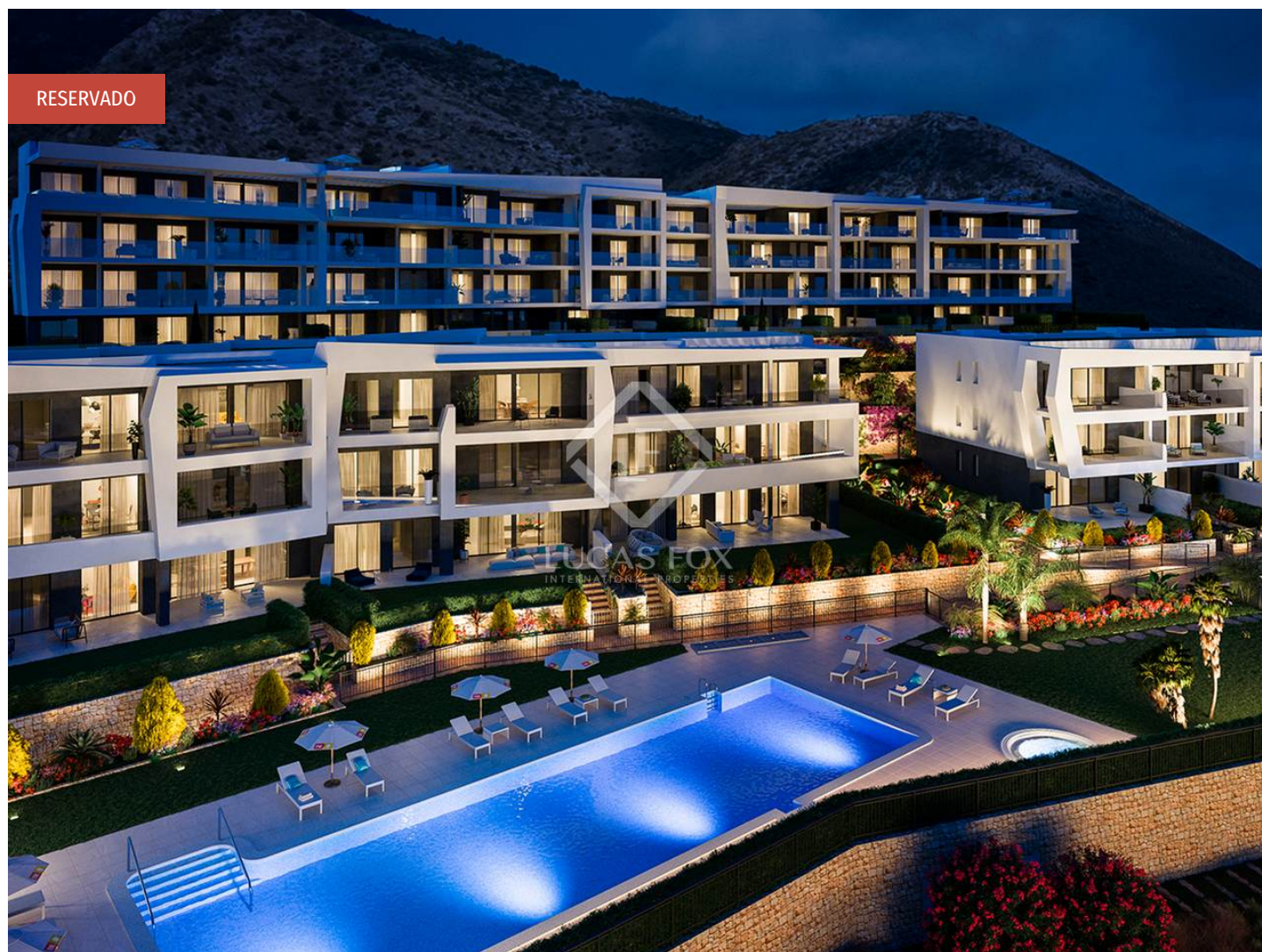


798.000 € Pis - En venda - Reservado

## Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 46m<sup>2</sup> terrassa en venda a Higuerón, Costa del Sol

Espanya » Costa del Sol » Màlaga » Higuerón » 29640

|            |                 |                         |                        |
|------------|-----------------|-------------------------|------------------------|
| <b>3</b>   | <b>2</b>        | <b>158m<sup>2</sup></b> | <b>46m<sup>2</sup></b> |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol                  | Terrassa               |



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

**798.000 € Pis - En venda - Reservado**

## Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 46m<sup>2</sup> terrassa en venda a Higerón, Costa del Sol

Espanya » Costa del Sol » Màlaga » Higerón » 29640

|            |                 |                         |                        |
|------------|-----------------|-------------------------|------------------------|
| <b>3</b>   | <b>2</b>        | <b>158m<sup>2</sup></b> | <b>46m<sup>2</sup></b> |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol                  | Terrassa               |

### DESCRIPCIÓ

## Higerón Bay Residences, excepcional pis de 3 dormitoris amb terrassa en venda a la zona de Higerón, Costa del Sol.

Lucas Fox presenta la promoció d'obra nova Higerón Bay Residences, una comunitat de luxe amb excepcionals pisos amb vistes al mar, a 15 minuts a peu de la platja. El complex residencial sofisticat es compon d'un total de 60 unitats, distribuïdes harmoniosament en tres majestuosos blocs.

Aquest pis a la segona planta té una distribució molt funcional, amb les zones de dia i de nit clarament diferenciades. A la zona de dia, s'ofereix un espai diàfan ampli, amb el saló-menjador i la cuina de planta oberta. De l'altra banda, la zona de nit ofereix dos dormitoris dobles, un bany complet i el dormitori principal amb bany privat. Tant la zona del saló, com el dormitori principal gaudeixen de sortida a una magnífica terrassa, que alhora dóna pas al jardí, perfectes per gaudir a l'aire lliure, aprofitant l'espectacular clima de la Costa del Sol. Com a valor afegit, se'n beneficia d'inigualables vistes al mar Mediterrani, gràcies a la seva orientació sud-oest, que a més garanteix així la màxima entrada de llum natural.

Així mateix, el pis està equipat amb terra radiant, dues places d'aparcament amb traster al soterrani, preinstal·lació elèctrica per carregar el vehicle i un traster addicional a l'interior de la pròpia vivenda.

La comoditat i estil de vida són una prioritat a Higerón Bay Residences. La promoció ofereix unes impressionants àrees comunes, que abasten una extensió sorprenent de més de 8.000 m<sup>2</sup>. Compta amb extensos jardins que s'entrellacen amb sinuosos senders, una piscina climatitzada de somni i un jacuzzi, perfecte per relaxar-se i banyar-se, un gimnàs totalment equipat per poder mantenir-se en forma i una sala coworking amb connectivitat wifi comunitari, perfectes per als qui teletreballin. També s'ofereix un mirador amb vistes panoràmiques inigualables del mar.

Aquesta ubicació exclusiva ofereix proximitat a la platja i una àmplia gamma d'opcions d'entreteniment i serveis de primera categoria.

No dubteu a comunicar-vos amb nosaltres per obtenir informació addicional.



[lucasfox.cat/go/mlg47756](https://lucasfox.cat/go/mlg47756)

Vistes al mar, Terrassa,  
 Piscina climatitzada, Piscina, Jacuzzi,  
 Servei de consergeria, Gimnàs, Garatge,  
 Ascensor, Sostres alts, Llum natural,  
 Edifici modernista, Aparcament,  
 Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica,  
 Traster, Seguretat, Safareig,  
 S'accepten mascotes, Parc infantil,  
 Obra nova, Finestres de doble vidre,  
 Cuina oberta, Comunitat tancada,  
 Calefacció, Armaris encastats,  
 Aire condicionat,  
 A prop dels col·legis internacionals,  
 A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

**798.000 € Pis - En venda - Reservado**

## **Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 46m<sup>2</sup> terrassa en venda a Higuerón, Costa del Sol**

Espanya » Costa del Sol » Màlaga » Higuerón » 29640

|            |                 |                         |                        |
|------------|-----------------|-------------------------|------------------------|
| <b>3</b>   | <b>2</b>        | <b>158m<sup>2</sup></b> | <b>46m<sup>2</sup></b> |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol                  | Terrassa               |



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### **Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya