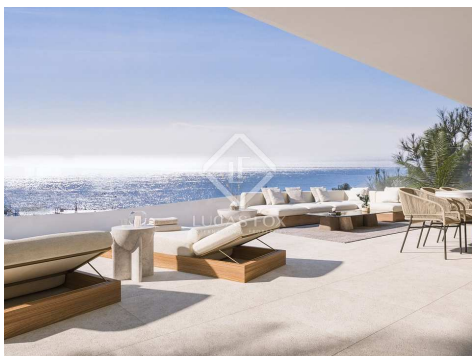


1.429.900 € Àtic - En venda - Propietat Nova

## Àtic d'obra nova de 3 dormitoris amb 90m<sup>2</sup> terrassa en venda a Higerón, Màlaga

Espanya » Màlaga » Higerón » 29640

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>132m<sup>2</sup></b>	<b>90m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

1.429.900 € Àtic - En venda - Propietat Nova

## Àtic d'obra nova de 3 dormitoris amb 90m<sup>2</sup> terrassa en venda a Higerón, Màlaga

Espanya » Màlaga » Higerón » 29640

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>132m<sup>2</sup></b>	<b>90m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## Core Higerón, àtic d'obra nova de 3 dormitoris amb un concepte avantguardista en venda al cor del Higerón, Costa del Sol

Lucas Fox presenta Core Higerón una exclusiva promoció d'obra nova amb un disseny avantguardista en venda a l'exclusiva zona d'El Higerón, a Màlaga.

La seva arquitectura avantguardista és un testimoni de sofisticació i estil. Així mateix, l'habitatge té una distribució espaiosa i una construcció amb materials de la més alta qualitat. Les estades són molt lluminoses i els espais es poden adaptar a mida del client, amb una multitud d'opcions disponibles per personalitzar el seu pis de somni (vegeu la memòria de qualitats).

En entrar a aquest àtic, es disposa la zona de dia amb el saló-menjador diàfan amb la cuina integrada, per maximitzar l'espai. Un passadís ens condueix a la zona de nit que compta amb dos dormitoris dobles, un bany i el dormitori principal amb bany privat i vestidor. Totes les estances principals tenen sortida una àmplia terrassa privada, que ofereix vistes panoràmiques a la costa i al mar Mediterrani.

A Core Higerón, s'ha parat atenció als detalls. Cada habitatge disposa d'una plaça d'aparcament subterrani i un traster. Per a més seguretat, la porta d'accés requereix codi d'entrada i compta amb videovigilància. Pel que fa a les instal·lacions, Core ofereix dues piscines infinites, un gimnàs d'última generació i un spa. A més, tindrà pistes tant de pàdel i de tennis i un putting green privat; tot dissenyat amb les millors qualitats i pensant en les necessitats dels qui valoren allò exclusiu.

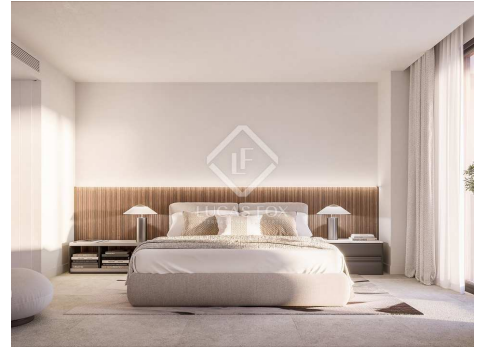
Les comoditats als voltants són igualment impressionants. Trobareu hortes ecològiques, zones verdes, més de 100.000 m<sup>2</sup> de jardins sostenibles, carrils per a bicicletes i vianants, senders per a caminar i parcs per a mascotes, entre altres serveis de què disposarà.

La promoció, estratègicament ubicada al cor del Higerón, es troba en una bonica zona costanera de la Mediterrània, sense renunciar a una vida urbana. Podreu gaudir d'una àmplia gamma d'activitats, serveis i comoditats, en un enclavament estratègicament ubicat entre diferents centres urbans; amb total privadesa. A només 15 minuts, hi ha l'aeroport internacional de Màlaga i, a escassos 20 minuts, tant el centre de Màlaga com el centre de Marbella.

Contacti amb nosaltres per a més informació.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya



[lucasfox.cat/go/mlg47817](https://lucasfox.cat/go/mlg47817)

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes,  
Terrassa, Piscina, Spa, Pista de tennis,  
Gimnàs, Garatge, Ascensor, Sostres alts,  
Pista de pàdel, Llum natural,  
Edifici modernista,  
Calefacció per terra radiant, Aparcament,  
Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica,  
Vestidor, Traster, Seguretat,  
S'accepten mascotes, Obra nova,  
Finestres de doble vidre, Cuina oberta,  
Cuina equipada, Comunitat tancada,  
Calefacció, Armari encastats,  
Aire condicionat,  
A prop dels col·legis internacionals,  
A prop del transport públic,

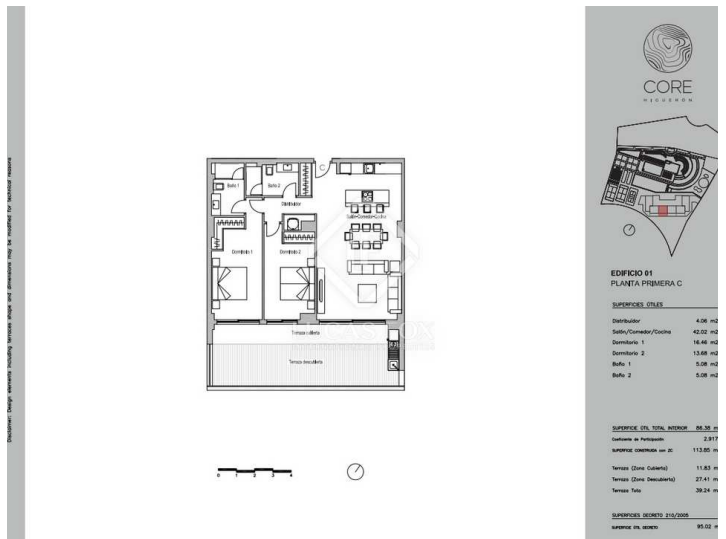


1.429.900 € Àtic - En venda - Propietat Nova

## Àtic d'obra nova de 3 dormitoris amb 90m<sup>2</sup> terrassa en venda a Higerón, Màlaga

Espanya » Màlaga » Higerón » 29640

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **132m<sup>2</sup>** Plànol      **90m<sup>2</sup>** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya