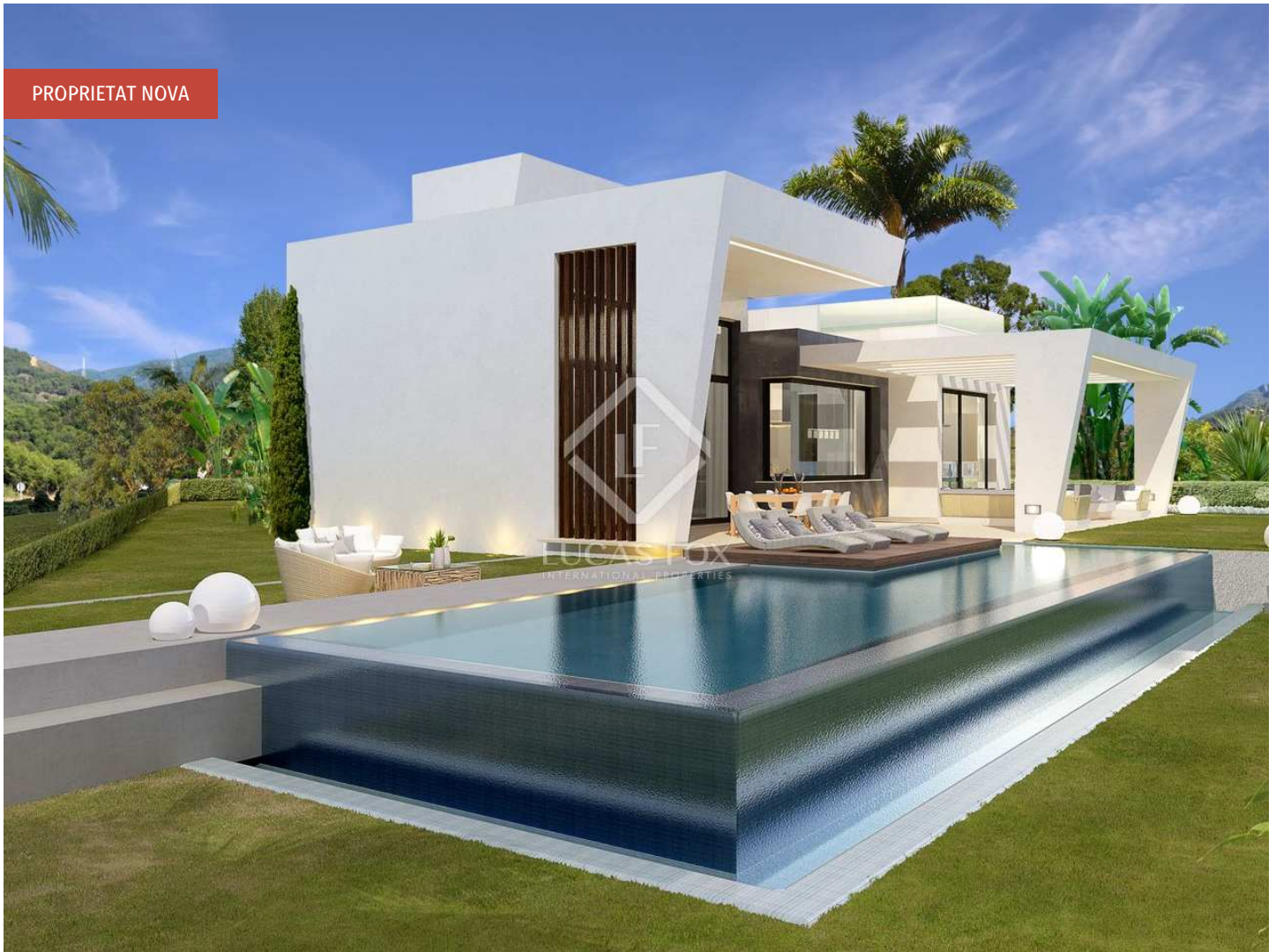


1.610.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 40m<sup>2</sup> terrassa en venda a Malagueta - El Limonar

Espanya » Màlaga » Malagueta - El Limonar » 29016

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>407m<sup>2</sup></b>	<b>947m<sup>2</sup></b>	<b>40m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

1.610.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 40m<sup>2</sup> terrassa en venda a Malagueta - El Limonar

Espanya » Màlaga » Malagueta - El Limonar » 29016

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>407m<sup>2</sup></b>	<b>947m<sup>2</sup></b>	<b>40m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## Casa d'obra nova de 4 habitacions amb jardí en venda a Malagueta - El Limonar.

Xalet d'obra nova en venda a Las Villas de Colinas del Limonar amb un estil modern de línies rectes i angulars, que creen espais únics i llum a tota la propietat, així com pau i calma. L'arquitectura moderna i elegant dóna a la casa una identitat pròpia i marcada.

El soterrani ofereix un garatge i un espai polivalent perquè el nou propietari s'adapti al seu gust. La planta baixa ofereix una magnífica sala d'estar, que incorpora cuina i menjador, 3 habitacions i 3 banys. A l'exterior, trobem el jardí privat on podreu gaudir del sol durant tot l'any pel qual la Costa del Sol és famosa.

La planta superior està reservada per al dormitori principal, bany i terrassa privada.

Les habitacions són de disseny minimalista i net, aprofitant de manera òptima l'espai disponible i l'edifici s'adapta al terreny per a una sensació harmoniosa.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació o per concertar una visita.



[lucasfox.cat/go/mlg49306](https://lucasfox.cat/go/mlg49306)

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Sostres alts, Llum natural, Edifici modernista, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Traster, Seguretat, Safareig, S'accepten mascotes, Obra nova, Interior, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Armari encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya



1.610.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 40m<sup>2</sup> terrassa en venda a Malagueta - El Limonar

Espanya » Màlaga » Malagueta - El Limonar » 29016

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>407m<sup>2</sup></b>	<b>947m<sup>2</sup></b>	<b>40m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya