

1.750.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 3 dormitoris amb 116m² de jardí en venda a Malagueta - El Limonar

Espanya » Màlaga » Malagueta - El Limonar » 29016

3	4	227m²	60m²	116m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa	Jardí



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

1.750.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 3 dormitoris amb 116m² de jardí en venda a Malagueta - El Limonar

Espanya » Màlaga » Malagueta - El Limonar » 29016

3 Dormitoris **4** Cambres de bany **227m²** Plànol **60m²** Terrassa **116m²** Jardí

DESCRIPCIÓ

Casa d'obra nova de 3 habitacions amb terrassa i jardí en venda a Malagueta - El Limonar.

Lucas Fox s'enorgulleix de presentar aquests 4 habitatges unifamiliars d'obra nova situats a només 600 metres de la platja, al cotitzat barri de El Limonar de Màlaga. Aquesta exclusiva zona residencial ofereix totes les comoditats necessàries per al dia a dia i es troba a només 15 minuts del centre de la ciutat de Màlaga. Una ubicació ideal per a famílies.

Aquesta propietat de 227 m² ofereix un ampli garatge d'aproximadament 40 m² amb espai per a dos vehicles i un còmode traster a la planta soterrani.

La planta baixa compta amb un ampli jardí de 116 m² i a l'interior, trobem un ampli saló-menjador amb cuina oberta, ambdós oberts al jardí a través de grans finestres. En aquesta planta també es troba el primer dels tres dormitoris, amb un bany en suite i un vestidor.

A la primera planta, la residència alberga dues habitacions excepcionals. Cadascun d'ells té una terrassa privada amb vistes al passeig de Miramar, un vestidor i un bany. A més, hi ha una àmplia terrassa de més de 40 metres quadrats, un espai únic per a reunions al prestigiós barri del Limonar.

Els habitatges han estat dissenyats per oferir una estètica fresca i natural amb àmplies finestres que proporcionen abundant llum natural, connectant l'interior i l'exterior de la residència a la perfecció. Aquests habitatges de luxe compten amb acabats de la màxima qualitat, amb marques com Porcelanosa per enrajolat, Gamadecor per a mobles de cuina amb electrodomèstics Bosch i Noken per a complements de bany d'avantguarda.

A més, aquestes cases gaudeixen de característiques ecològiques com ara plaques solars que ajuden tant al medi ambient com a minimitzar les factures energètiques.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació.



lucasfox.cat/go/mlg50810

Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Llum natural, Edifici modernista, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vestidor, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Seguretat, Safareig, S'accepten mascotes, Plafons solars, Obra nova, Interior, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Comunitat tancada, Calefacció, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

1.750.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 3 dormitoris amb 116m² de jardí en venda a Malagueta - El Limonar

Espanya » Màlaga » Malagueta - El Limonar » 29016

3	4	227m²	60m²	116m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa	Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya