

850.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 3 dormitoris amb 43m² terrassa en venda a Higuerón

Espanya » Màlaga » Higuerón » 29630

3	2	155m²	600m²	43m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

850.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 3 dormitoris amb 43m² terrassa en venda a Higuerón

Espanya » Màlaga » Higuerón » 29630

3	2	155m²	600m²	43m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Casa de nova construcció de 3 habitacions amb piscina infinita en venda a Higuerón, Màlaga.

Villa Amalfi és una casa de luxe amb vistes panoràmiques al mar i una ubicació envejable en una prestigiosa urbanització residencial de la Costa del Sol. Es troba en una de les zones més exclusives de la comarca, a Retamar-Higuerón, una casa ecosistèmica que es construirà amb materials de primer nivell per a la certificació energètica A.

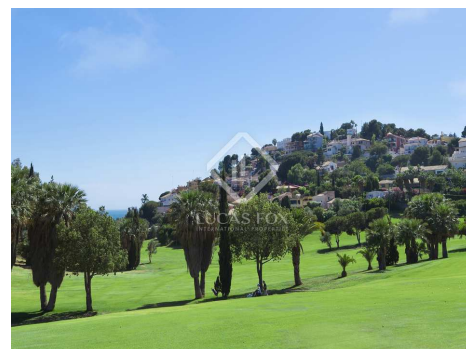
Aquesta vila està disponible per comprar fora de pla i les obres de construcció trigaran aproximadament 6 mesos a completar-se un cop s'hagi comprat la propietat. Una de les raons per les quals es construeix en un període de temps tan curt en comparació amb altres xalets nous és que es tracta d'una casa preindustrialitzada, que no és el mateix que una casa prefabricada. La casa està muntada in situ a partir de peces normalitzades i prefabricades.

Aquesta vila de 155 m² orientada al sud garanteix unes vistes immillorables des dels seus 603 m² de parcel·la. Es distribueix en dues plantes, amb la sala d'estar, menjador i cuina a la planta baixa, que dóna a un meravellós jardí privat amb una piscina infinita de 25 m². També en aquest nivell de l'habitatge, trobem un despatx, safareig i un còmode bany.

La planta superior de la vila ofereix les 3 habitacions espaioses i 2 banys més, així com una agradable zona de relaxació.

Aquesta casa eficient energèticament gaudeix d'acabats d'alta gamma, des dels terres de fusta d'excel·lent qualitat fins als electrodomèstics de la cuina i els taulells de quars. La vila està envoltada de zones verdes exuberants, aquesta propietat ofereix privacitat i tranquil·litat en un entorn incomparable.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació.



lucasfox.cat/go/mlg51394

Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge,
Sostres alts, Llum natural,
Edifici modernista, Aparcament,
Sistema domòtic, Seguretat,
S'accepten mascotes, Obra nova, Interior,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció,
Armaris encastats, Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals

Contacti'ns sobre aquesta propietat

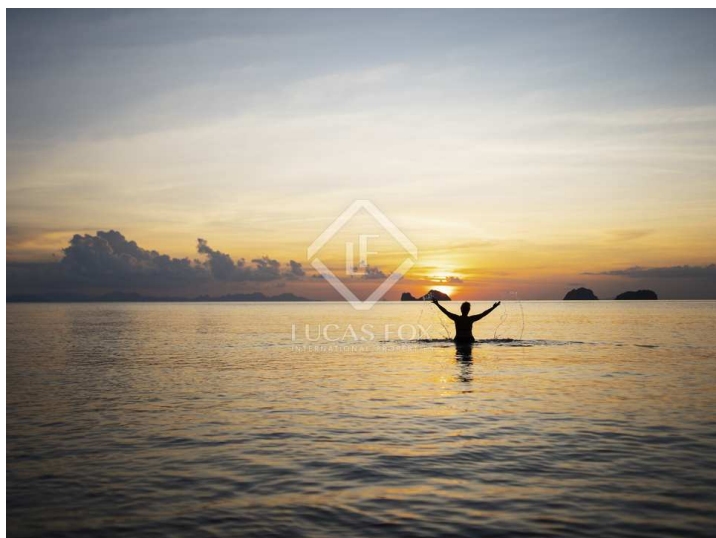
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

850.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 3 dormitoris amb 43m² terrassa en venda a Higerón

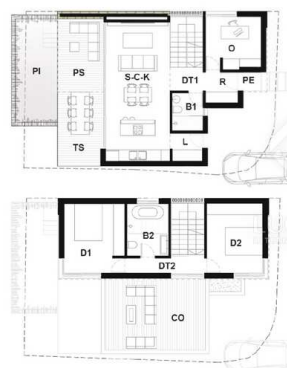
Espanya » Màlaga » Higerón » 29630

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **155m²** Plànol **600m²** Dimensions del terreny **43m²** Terrassa



04. Plan of the property

Property Summary



SUPERFICIES ÚTILES

PE-Porche entrada	1,52 m ²
R-Recibidor	3,20 m ²
DT1-Distribuidor 1	7,42 m ²
S-C-K-Salón-Corredor-Cocina	26,19 m ²
TS/PS Terraza Porche salón	19,75 m ²
O-Oficina	6,44 m ²
B1-Baño 1	3,48 m ²
L-Lavandería	2,64 m ²
PI-Piscina	15,00 m ²
D1-Dormitorio 1	12,06 m ²
DT2-Distribuidor 2	6,36 m ²
D2-Dormitorio 2	11,31 m ²
B2-Baño 2	6,31 m ²
CO-Chill Out	20,34 m ²
Total útiles.	90 m²
Total construida	112 m²
Total terrazas y porches.	43 m²

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaraciones verbales o escritas que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaraciones sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya