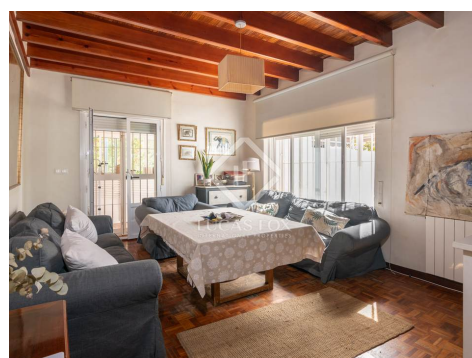
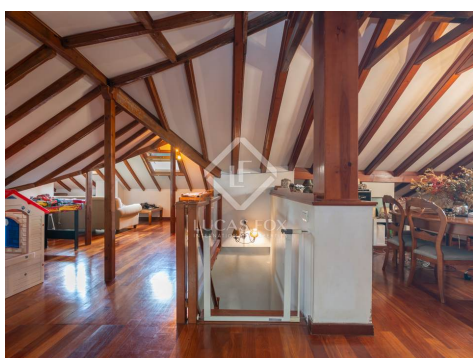


800.000 € Àtic - En venda

Àtic de 3 dormitoris en venda a Malagueta - El Limonar, Costa del Sol

Espanya » Costa del Sol » Màlaga » Malagueta - El Limonar » 29016

3	2	200m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

800.000 € Àtic - En venda

Àtic de 3 dormitoris en venda a Malagueta - El Limonar, Costa del Sol

Espanya » Costa del Sol » Màlaga » Malagueta - El Limonar » 29016

3	2	200m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol

DESCRIPCIÓ

Àtic d'estil colonial de 3 dormitoris i 2 banys amb vistes al mar en venda a El Limonar, Màlaga, a 15 minuts del centre.

Aquest magnífic àtic d'estil colonial és l'encantador veïnat de Limonar, a Màlaga, en un entorn privilegiat. L'habitatge de 260 m² se situa a tan sols 15 minuts de l'animat centre de la ciutat i a poca distància a peu de la platja, ideal per gaudir del sol i el mar. És a prop del passeig marítim Pablo Ruiz Picasso, així com de serveis essencials com supermercats, mercats locals i centres comercials. A més, la propietat compta amb vistes al mar.

L'habitatge, construït amb un disseny arquitectònic tipus colonial, destaca pels seus sòls hidràulics i el sostre sota teulada, que afegeixen caràcter als espais. L'ús de portes antigues i bigues al sostre reforça l'autenticitat i l'encant de la construcció. Tot i que l'habitatge conserva elements històrics, també s'ha modernitzat amb instal·lacions, com ara aire condicionat i calefacció centralitzada, per a més confort durant tot l'any.

En entrar, ens dóna la benvinguda un ampli rebedor d'entrada que dóna pas a les diferents estances. A la dreta ens trobem una cuina completament moblada i equipada amb tots els electrodomèstics necessaris. Des de la cuina, s'accedeix a una terrassa amb vistes al mar, perfecta per relaxar-se o compartir moments amb familiars i amics. A l'esquerra del rebedor, hi ha un bany complet amb banyera, a més d'un dormitori. En aquesta planta també tenim un acollidor saló amb accés a la terrassa. A continuació, hi ha dos dormitoris, inclòs el dormitori principal amb un vestidor i un bany privat amb banyera i dutxa.

Cal destacar l'espai obert a la planta alta, que abasta aproximadament 110 m². Aquest espai ofereix versatilitat, per crear espais addicionals, com ara dormitoris, una àrea de jocs o un estudi. Això és especialment atractiu per a famílies o inversors que busquen maximitzar el potencial de la propietat.

Aquest ampli habitatge amb encant històric és una opció ideal per a aquells que busquen viure en una de les millors zones de Màlaga, a prop de la platja i del centre de la ciutat. Poseu-vos en contacte per a més informació.

lucasfox.cat/go/mlg54183

Vistes al mar, Terrassa, Sostres alts,
Llum natural, Zona chill-out,
Vistes a la ciutat, Vistes, Traster,
S'accepten mascotes,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina equipada, Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals

Contacti'ns sobre aquesta propietat

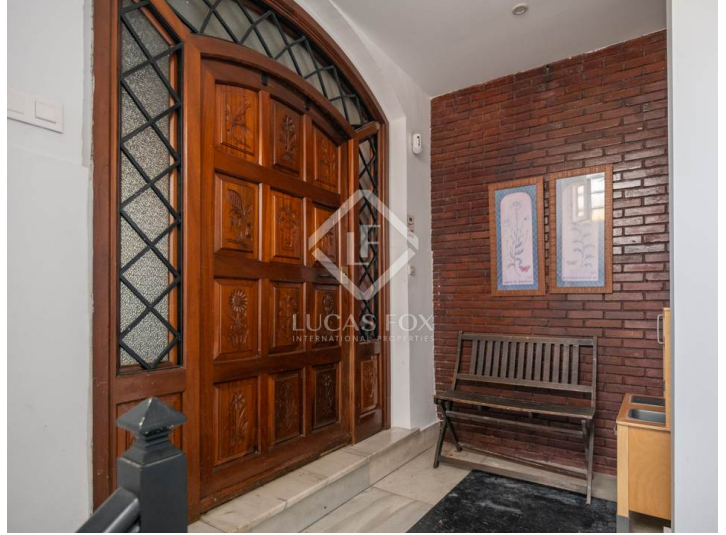
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

800.000 € Àtic - En venda

Àtic de 3 dormitoris en venda a Malagueta - El Limonar, Costa del Sol

Espanya » Costa del Sol » Màlaga » Malagueta - El Limonar » 29016

3 **2** **200m²**
Dormitoris Cambres de bany Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya