

1.750.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Granada, Espanya

Espanya » Granada » 18697

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **445m²** Plànol **1.425m²** Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

1.750.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Granada, Espanya

Espanya » Granada » 18697

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **445m²** Plànol **1.425m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Vil·la tradicional de luxe, amb impressionants vistes panoràmiques al mar i al Port de Marina de l'Est en venda Punta de la Mona, una de les ubicacions més exclusives de la Costa Tropical de Granada.

Lucas Fox presenta aquesta magnífica vila tradicional, a la prestigiosa i exclusiva urbanització de Punta de la Mona, sobre una parcel·la privada de 1220 m², amb unes vistes impressionants al mar Mediterrani, al port de Marina de l'Est i a tota la costa d'Almuñecar.

La vila compta amb gairebé 400 m² construïts i inclou materials de gran qualitat. Resulta ideal per a famílies o per als que busquen un habitatge amb espai per poder rebre convidats, ja que es divideix en dues plantes que es poden independitzar perfectament.

En primer lloc, en destaca la planta alta o principal. Compta amb un gran rebedor amb un llarg passadís que dona accés a totes les estances. Gaudeix d'un gran saló, que rep abundant llum i ofereix accés directe a la terrassa, amb vistes impressionants. També hi ha la cuina independent totalment equipada. Seguim i ens trobem amb una sala d'estar i el gran dormitori principal, amb armaris de paret i vistes, que connecta amb un ampli bany amb dutxa i banyera tipus jacuzzi.

A la planta baixa, tenim un volum independent i molt acollidor. Gaudeix de la seva pròpia cuina, saló amb accés directe a la terrassa i la piscina. Té dos dormitoris amplis, un bany amb dutxa i una gran bugaderia.

L'habitatge està envoltat de jardins madurs i de diversos espais amb terrasses i es beneficia d'una bonica i àmplia zona de piscina per gaudir dels dies d'estiu en família. Així mateix, gràcies a la seva orientació sud-oest, podreu contemplar uns meravellosos capvespres.

L'habitatge es completa amb un garatge tancat. Entre les seves característiques, té instal·lació de plaques solars que permeten un estalvi significatiu d'energia.

Poseu-vos en contacte per a més informació.



lucasfox.cat/go/mlg54415

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Piscina climatitzada, Piscina, Spa, Terres de marbre, Sostres alts, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vista panoràmica, Traster, Sistema d'alarma, Llar de foc, Interior, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

1.750.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Granada, Espanya

Espanya » Granada » 18697

3	2	445m²	1.425m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya