

850.000 € Àtic - En venda

Àtic en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 112m² terrassa en venda a Granada

Espanya » Granada » 18006

3	2	286m²	112m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

850.000 € Àtic - En venda

Àtic en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 112m² terrassa en venda a Granada

Espanya » Granada » 18006

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **286m²** Plànol **112m²** Terrassa

DESCRIPCIÓ

Exclusiu àtic dúplex reformat íntegrament, amb terrassa solàrium de 112m² i vistes panoràmiques en venda a una de les millors ubicacions del centre de Granada.

Lucas Fox presenta aquest exclusiu àtic dúplex de 174 m², en una ubicació immillorable al cor de Granada: a prop del passeig del Saló. Aquest habitatge al centre ofereix vistes espectaculars a Granada, incloent el seu patrimoni històric i la majestuosa Alhambra.

Ubicat a la primera i segona planta d'un edifici amb ascensor, aquesta propietat es distingeix per la seva impressionant terrassa solàrium al terrat, de més de 110 m², ideal per gaudir del sol i de les vistes panoràmiques de la ciutat. L'habitatge es va reformar íntegrament el 2021 amb materials d'alta qualitat i un estil modern i elegant.

L'entrada al habitatge es realitza des de la segona planta, on trobem la zona de dia: un ampli i lluminós saló, una moderna cuina oberta de disseny minimalista i feta a mida i un menjador perfecte per a reunions familiars.

A la planta inferior se situa la zona de nit, que disposa de dos dormitoris que comparteixen un bany amb dutxa, així com un ampli dormitori principal que inclou vestidor, armaris de paret i un bany complet amb banyera.

La propietat inclou, a més, un traster i una plaça de garatge al mateix edifici.

Aquest habitatge representa una autèntica oportunitat gràcies a la ubicació privilegiada, la generosa superfície i les vistes excepcionals, a Granada. Si voleu viure en una de les zones més demandades de la ciutat, amb la comoditat de tenir tot al vostre abast, poseu-vos en contacte.



lucasfox.cat/go/mlg54766

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Ascensor, Llum natural, Edifici modernista, Aparcament, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Traster, Sistema d'alarma, Safareig, Finestres de doble vidre, Cuina oberta, Cuina equipada, Comunitat tancada, Barbacoa, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic,

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

850.000 € Àtic - En venda

Àtic en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 112m² terrassa en venda a Granada

Espanya » Granada » 18006

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **286m²** Plànol **112m²** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya