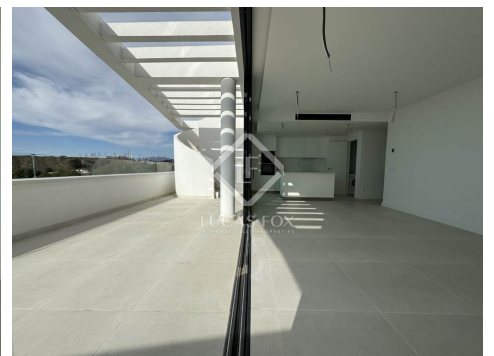


850.000 € Àtic - En venda

## Àtic d'obra nova de 2 dormitoris amb 79m<sup>2</sup> terrassa en venda a Higuerón, Màlaga

Espanya » Màlaga » Higuerón » 29640

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>75m<sup>2</sup></b>	<b>79m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

**850.000 € Àtic - En venda**

## Àtic d'obra nova de 2 dormitoris amb 79m<sup>2</sup> terrassa en venda a Higuierón, Màlaga

Espanya » Màlaga » Higuierón » 29640

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>75m<sup>2</sup></b>	<b>79m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## Àtic d'obra nova de 2 habitacions amb terrassa de 79 m<sup>2</sup> en venda a Higuierón Oest, una nova urbanització exquisida a Màlaga.

Higuierón West és un desenvolupament residencial innovador que ofereix una experiència d'estil de vida inigualable al cor de la Costa del Sol. Situat en 500.000 m<sup>2</sup> de terreny, aquesta comunitat ecològica i de poca alçada està dissenyada per oferir el màxim de luxe i benestar, amb més de 100.000 m<sup>2</sup> de jardins enjardinats sostenibles i unes vistes impressionants al mar i les muntanyes.

La promoció compta amb una varietat d'opcions d'estar sofisticades, com aquest àtic de luxe amb dos dormitoris, dos banys i un solàrium.

Higuierón West ofereix un paquet d'estil de vida complet, amb comoditats de primer nivell, com ara múltiples piscines, rutes de footing i ciclisme, horts ecològics, un parc per a mascotes i zones de pícnic. El desenvolupament també inclou un espai de coworking, serveis de consergeria i accés exclusiu als propers Reserva del Higuierón Resort Sport Club i Nagomi Spa. L'Sport Club disposa d'un gimnàs d'última generació, piscines, pistes de tennis i molt més, mentre que l'spa ofereix una gamma completa de serveis de benestar. Els residents també gaudeixen d'accés a un club de platja privat i 9 restaurants, inclòs un establiment amb estrella Michelin.

Higuierón West aposta per la sostenibilitat amb habitatges eficients energèticament, il·luminació solar, estacions de recàrrega de vehicles elèctrics i un enfocament en la preservació del medi natural. El desenvolupament inclou passadissos verds, jardins aromàtics i camins per caminar per zones de plantes autòctones, garantint una experiència de vida tranquil·la i ecològica.

Els propietaris d'Higuierón West es beneficien d'una subscripció Platinum gratuïta de per vida a l'Higuierón Resort, que inclou descomptes a l'spa i als restaurants. Els serveis de consergeria d'Urbania estan disponibles durant els primers tres anys, ajudant els residents amb tot, des del manteniment de la llar fins a la gestió de l'estil de vida. A més, una subscripció gratuïta de 12 mesos a Love Home Swap permet als propietaris intercanviar cases d'arreu del món per experiències de viatge úniques.

Higuierón West redefineix la vida de luxe oferint una comunitat sostenible i centrada en el benestar amb serveis excepcionals i comoditats modernes.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya



[lucasfox.cat/go/mlg55168](https://lucasfox.cat/go/mlg55168)

Terrassa, Piscina, Jacuzzi, Garatge, Ascensor, Terres de marbre, Parquet, Llum natural, Edifici modernista, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Vistes, Vista panoràmica, Traster, Seguretat, Safareig, S'accepten mascotes, Parc infantil, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat, Accés habilitat per a cadires de rodes, A prop dels col·legis internacionals,

850.000 € Àtic - En venda

## Àtic d'obra nova de 2 dormitoris amb 79m<sup>2</sup> terrassa en venda a Higuerón, Màlaga

Espanya » Màlaga » Higuerón » 29640

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>75m<sup>2</sup></b>	<b>79m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya