

1.335.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 3 dormitoris amb 64m² de jardí en venda a west-malaga

Espanya » Màlaga » West Malaga » 29649

3	4	120m²	48m²	64m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa	Jardí



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

1.335.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 3 dormitoris amb 64m² de jardí en venda a west-malaga

Espanya » Màlaga » West Malaga » 29649

3	4	120m²	48m²	64m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa	Jardí

DESCRIPCIÓ

Casa de nova construcció de 3 habitacions amb jardí en venda a Màlaga.

Lucas Fox té el plaer de presentar La Cala Golf, una exclusiva promoció d'obra nova a primera línia del camp de golf La Cala de Màlaga, a poca distància del mar. Es tracta d'una urbanització privada tranquil·la al cor del camp andalús, però a prop de la localitat costanera de La Cala de Mijas, amb algunes de les millors platges de la regió.

Com que el projecte està afiliat a Wyndham Grand, una de les marques hoteleres més grans i prestigioses del món, els seus hostes podran gaudir de les comoditats que inclouen qualsevol dels 9.000 hotels de Wyndham arreu del món. També està associat a diversos camps de golf reconeguts com La Cala Golf i Calanova, que oferiran als residents descomptes exclusius.

La propietat té un estil contemporani amb línies rectes i elegants que combinen a la perfecció amb elements naturals i orgànics, com la fusta, l'acer envellit o la pedra natural, per aconseguir un disseny únic amb un bell contrast. A més, disposa d'habitacions obertes que aprofiten al màxim l'espai, com la zona de dia, amb un saló-menjador amb cuina americana amb illa central. Les sales principals tenen enormes finestres que cobreixen tota la façana, de manera que reben abundant llum natural i ofereixen unes vistes increïbles del camp del golf i del bell entorn que l'envolta.

Aquesta casa adossada es distribueix en dues plantes. La planta baixa acull la zona de dia, amb el saló-menjador amb la gran cuina americana i accés al jardí. El pis es completa amb un safareig i un lavabo de cortesia.

A la planta superior hi ha la zona de nit, amb tres dormitoris i tres banys.

A l'exterior, hi ha un jardí de gespa, perfecte per relaxar-se i contemplar les vistes panoràmiques.

L'habitatge compta amb els millors acabats, com terres ceràmics, llums LED i videoporter, entre d'altres. Per aconseguir un confort total, disposa d'un sistema d'aire condicionat alimentat per aerotèrmia. La cuina de la marca Dica ve totalment equipada, amb illa central i electrodomèstics Siemens. Els banys, per la seva banda, inclouran aixetes Hansgrohe, un vàter Duravit i un capçal de dutxa Hansgrohe.



lucasfox.cat/go/mlg55834

Terrassa, Piscina, Jardí, Gimnàs, Garatge, Sostres alts, Llum natural, Edifici modernista, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vestidor, Traster, Sistema domòtic, Seguretat, Saló gourmet, Safareig, S'accepten mascotes, Obra nova, Interior, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Comunitat tancada, Calefacció, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

1.335.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 3 dormitoris amb 64m² de jardí en venda a west-malaga

Espanya » Màlaga » West Malaga » 29649

3	4	120m²	48m²	64m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa	Jardí

La promoció ofereix als seus residents les comoditats més exclusives possibles, comparables a un complex de cinc estrelles, com ara el servei de consergeria amb recollida a l'aeroport. Les zones enjardinades es beneficien d'un acurat paisatgisme amb flora autòctona. Al seu torn, ofereix quatre piscines infinites, un centre de benestar amb gimnàs, spa i sauna. Per a aquells que necessitin un espai de treball, s'ofereix una sala de coworking que també es pot utilitzar com a àrea social.

Tot i que la propietat és perfecta com a habitatge principal, també podria ser interessant com a oportunitat d'inversió per al lloguer, amb una rendibilitat garantida del 6% durant el primer any.

Poseu-vos en contacte per obtenir més informació.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

1.335.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 3 dormitoris amb 64m² de jardí en venda a west-malaga

Espanya » Màlaga » West Malaga » 29649

3	4	120m²	48m²	64m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa	Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya