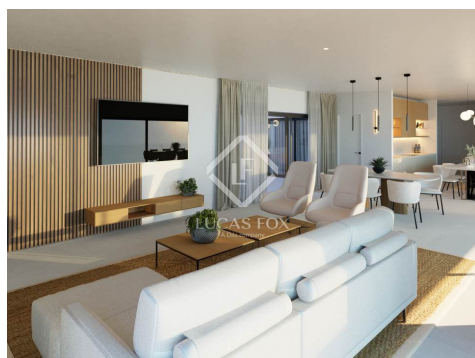
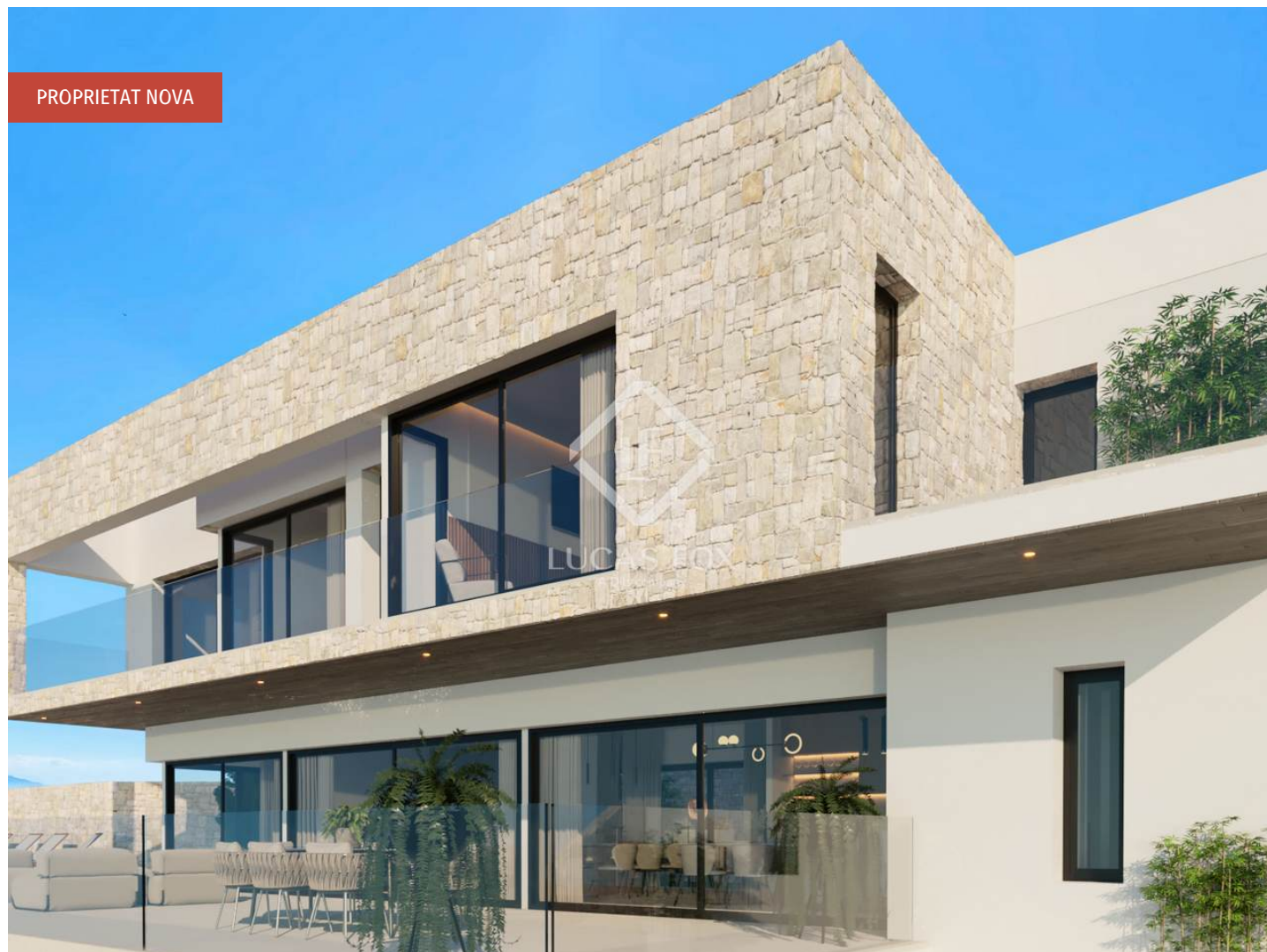


1.895.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 236m² terrassa en venda a Granada

Espanya » Granada » 18697

4	5	255m²	492m²	236m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

1.895.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova**Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 236m² terrassa en venda a Granada**

Espanya » » Granada » 18697

4	5	255m²	492m²	236m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

DESCRIPCIÓ**Exclusiu xalet nou de 4 habitacions en venda a La Herradura, Granada.**

Aquestes exclusives viles modernes en venda a La Herradura ofereixen dissenys contemporanis sorprenents i vistes impressionants al mar, postes de sol i les muntanyes de la reserva natural de Cerro Gordo. Situades en parcel·les orientades al sud i al sud-oest a prop de la desitjada zona de Punta de la Mona, les vil·les es troben a poca distància a peu de la platja, els serveis locals, els restaurants i l'encantador poble de La Herradura. El bonic port de Marina del Este és a només 5 minuts amb cotxe.

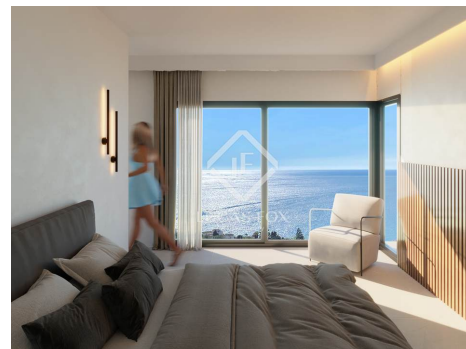
La promoció es troba en una zona de recent desenvolupament amb una infraestructura d'alt nivell, que inclou voreres i enllumenat públic, cosa que fa que sigui fàcil caminar fins al poble i la platja. Cada vila està dissenyada de manera única per maximitzar les vistes i compta amb una piscina infinita privada, àmplies terrasses per prendre el sol i sopar a l'aire lliure i grans finestrals que aporten llum natural i permeten un moviment perfecte entre els espais interiors i exteriors. El disseny aprofita al màxim el clima suau de la Costa Tropical durant tot l'any.

Villa R4-19 és una vila de 408 m² amb quatre dormitoris i cinc banys, situada en una parcel·la de 492 m², actualment en construcció i que serà una de les cases més impressionants de tota la urbanització.

La vila gaudirà d'unes vistes panoràmiques ininterrompudes al mar i la llum del sol des de l'alba fins al capvespre. El disseny es centra al voltant d'una àmplia sala d'estar de planta oberta a la planta baixa, que desemboca perfectament en una gran terrassa i una piscina infinita de 12 metres, ideal per banyar-se o simplement relaxar-se mentre contempla el paisatge. Part de l'extensa terrassa al costat de la piscina està coberta, proporcionant ombra benvinguda quan sigui necessari.

També a la planta baixa hi ha el dormitori principal, que permet una vida còmoda d'un sol nivell. A la planta superior, hi ha tres dormitoris més amb bany privat que ofereixen privadesa i separació, cosa que el converteix en un disseny excel·lent per allotjar familiars i amics.

La vila té quatre nivells en total. Un alberga un ampli garatge doble, mentre que un altre ofereix un espai flexible apte per a l'emmagatzematge o com a habitació de recanvi. Un ascensor privat connecta tots els nivells, assegurant la facilitat d'accés a tota la casa.

lucasfox.cat/go/mlg57463

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Gimnàs, Garatge, Ascensor, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Traster, Sistema domòtic, Safareig, S'accepten mascotes, Plafons solars, Obra nova, Interior, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Comunitat tancada, Cinema domèstic, Calefacció, Armaris encastats, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

1.895.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 236m² terrassa en venda a Granada

Espanya » Granada » 18697

4	5	255m²	492m²	236m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

Aquest projecte clau en mà inclou acabats de gran qualitat, com una piscina infinita, una cuina italiana totalment equipada amb electrodomèstics de primera qualitat, banys de luxe amb mampara de dutxa de vidre i armaris encastrats. Les característiques addicionals inclouen aire condicionat central, plaques solars, un sistema aerotèrmic per a aigua calenta, ascensor (en cases seleccionades), il·luminació exterior LED i portes automàtiques de garatge i/o portes d'accés. Un altre avantatge destacable és l'absència de quotes comunitàries, que ofereix una independència i una rendibilitat addicionals.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

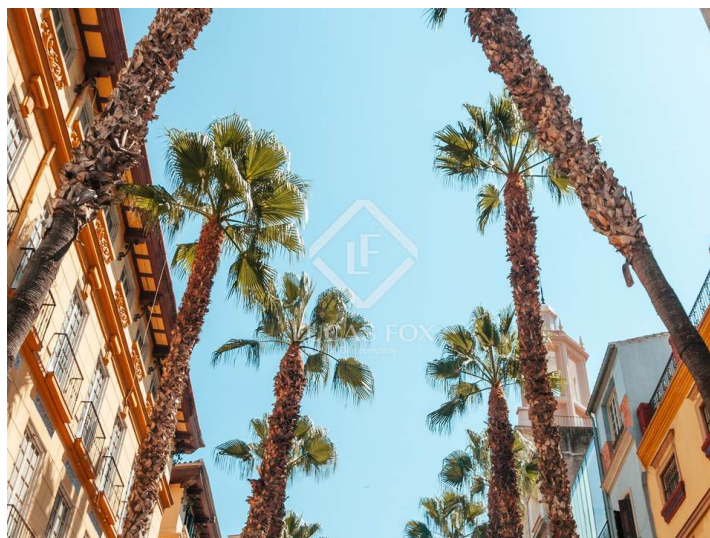
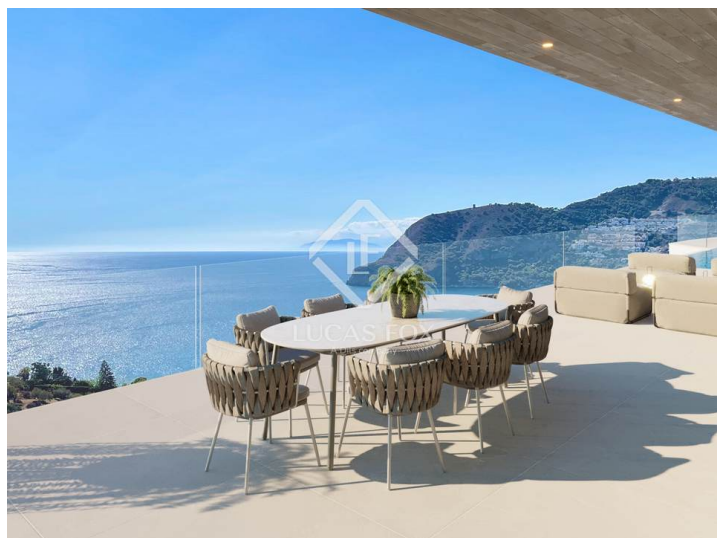
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

1.895.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 236m² terrassa en venda a Granada

Espanya » Granada » 18697

4	5	255m²	492m²	236m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya