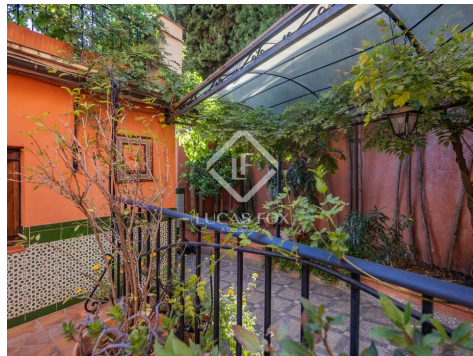
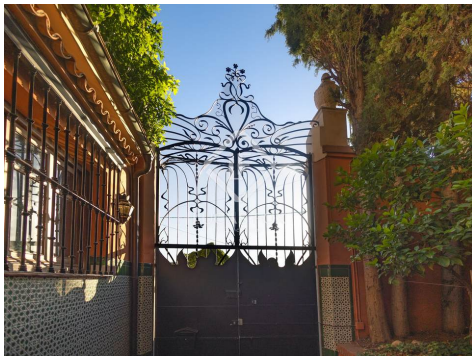


845.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Granada, Espanya

Espanya » Granada » 18009

5	3	300m ²	315m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.cat · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

845.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Granada, Espanya

Incomparable finca històrica amb gran encant, restaurada amb exquisit gust i materials d'alta qualitat amb vistes a Sierra Nevada en venda al Realejo, en un entorn tranquil.

Lucas Fox presenta en exclusiva l'extraordinària Carmen de l'Edèn, una finca única situada al Realejo, un dels barris més emblemàtics i desitjats de Granada. Un carme és un habitatge urbà típic de Granada. Carmen de l'Edèn es va construir el 1900 i es va rehabilitar acuradament fa pocs anys, amb una reforma on es va conservar l'autèntica arquitectura tradicional granadina, ahora que s'inclouen totes les comoditats d'un habitatge contemporània.

Aquesta propietat està catalogada pel seu valor històric, mentre gaudeix d'una restauració on es van fer servir materials de la més alta qualitat i se'n va conservar la bellesa atemporal. La propietat compta amb una superfície aproximada de 300 m2 distribuïda en dues edificacions independents amb encantadors espais exteriors.

L'habitatge principal es distribueix en tres plantes. A la planta baixa, ens dona la benvinguda un saló lluminós i acollidor amb un gran menjador i una cuina independent totalment equipada, amb un disseny tradicional, però amb equipament modern. Un bany amb dutxa completa aquest nivell.

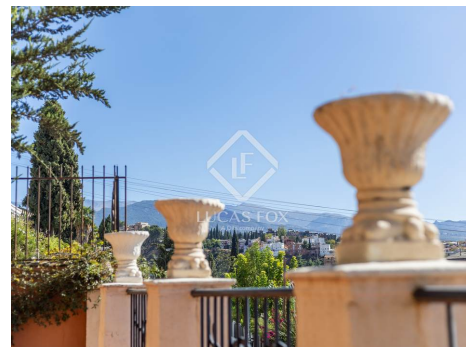
A la planta superior hi ha tres dormitoris, un d'ells actualment utilitzat com a despatx, juntament amb un bany amb dutxa. Des d'aquest nivell, s'accedeix a una àmplia terrassa amb impressionants vistes a la ciutat i a Sierra Nevada, un lloc ideal per gaudir dels capvespres sobre Granada.

La planta alta ofereix un ambient més íntim i versàtil, amb una segona cuina, un saló amb sortida directa a una terrassa privada, dos dormitoris i bany complet. Des d'aquí, les vistes a Sierra Nevada i al nucli històric de Granada són senzillament inigualables.

La segona edificació, actualment utilitzada com a saló d'hivern amb llar de foc, també disposa d'un bany propi i ofereix múltiples possibilitats: es pot transformar en un apartament independent, un dormitori de convidats o un taller.

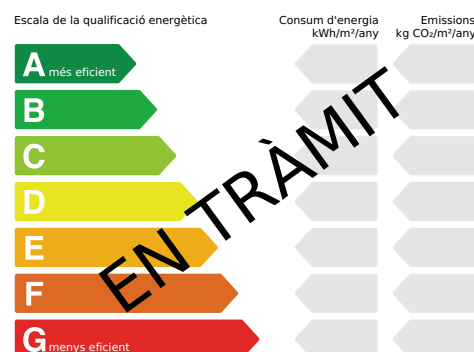
A l'exterior, s'ofereixen diversos racons privats amb molt d'encant, com un preciós pati andalús amb vegetació i la decoració típica d'aquests espais, perfectes per gaudir del clima granadí i del privilegi de viure en un entorn històric. Es poden aparcar fins a dos cotxes, dins de la propietat.

Contacteu amb nosaltres per organitzar una visita.



lucasfox.cat/go/mlg64206

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Garatge, Paviments hidràulics, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Traster, Sistema d'alarma, Safareig, S'accepten mascotes, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Armaris encastrats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals

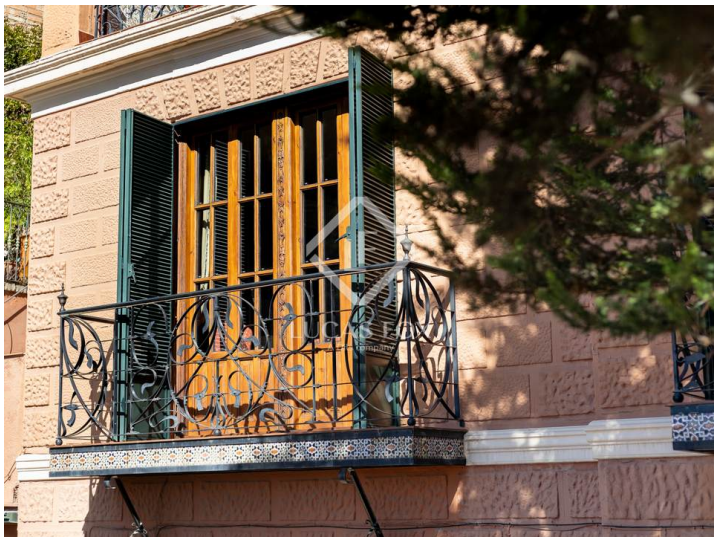


Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.cat · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

845.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Granada, Espanya



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.cat · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya