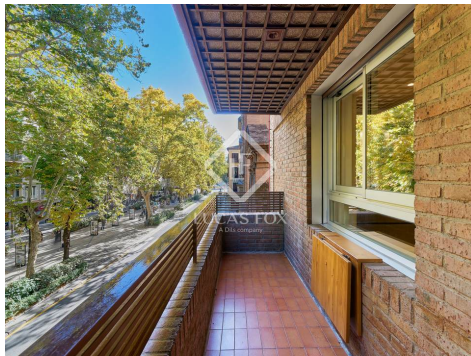
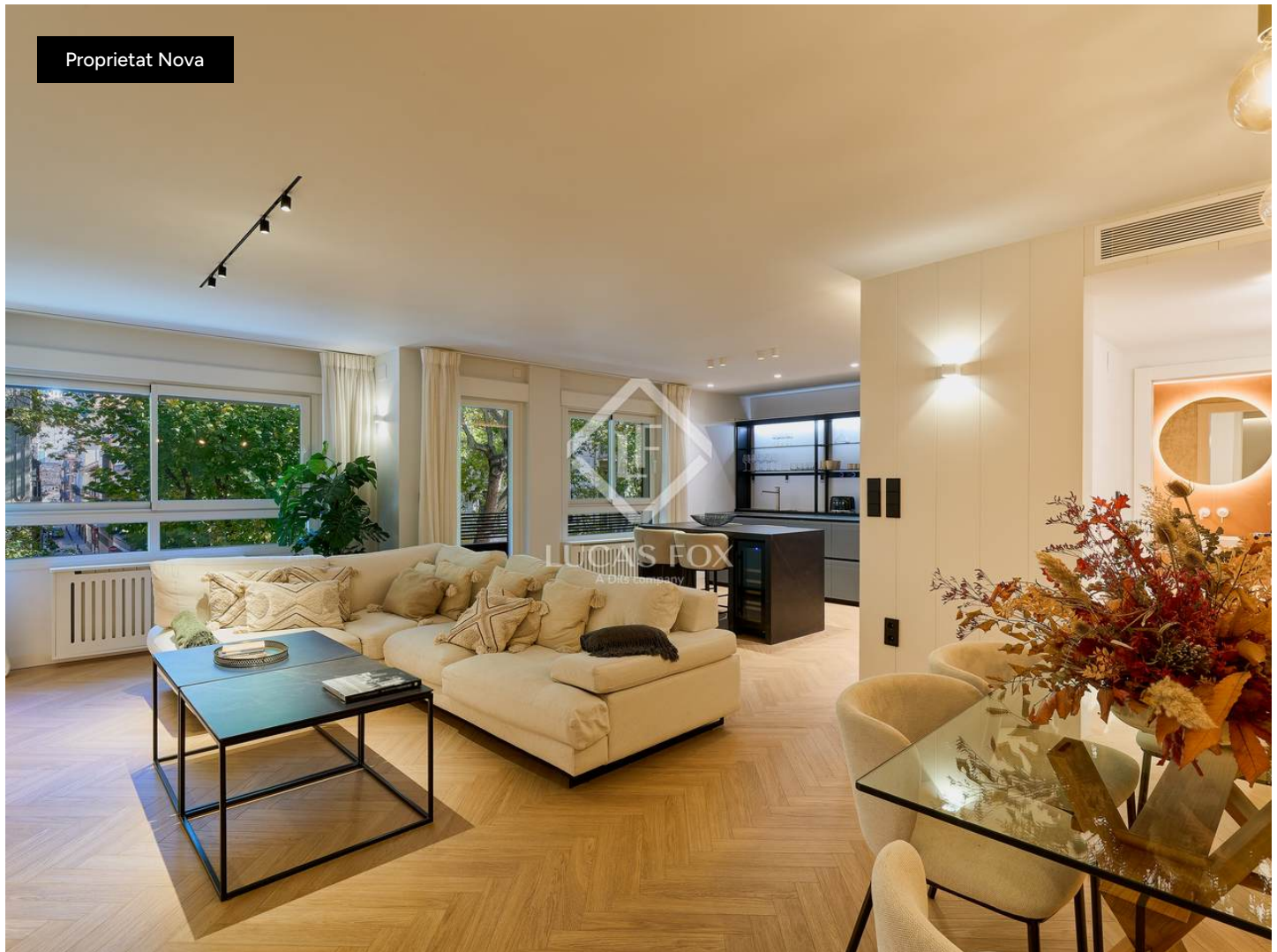


1.100.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Granada, Espanya

Espanya » Granada » 18005

3	3	256m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.cat · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

1.100.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Granada, Espanya

Singular pis de 256 m², completament reformat amb materials de luxe, una distribució versàtil, terrassa amb vistes, il·luminació espectacular, aire condicionat, llicència turística i plaça d'aparcament en venda a l'exclusiva Cursa de la Verge,

Lucas Fox presenta en exclusiva aquest singular pis de 256 m² a l'emblemàtica Cursa de la Verge, un dels carrers més cobejats del centre de Granada, a escassos metres de la basílica de la Verge de les Anjoixes. Es tracta d'un habitatge elegant i ampli, amb abundant llum natural i excel·lents qualitats, que només es troba en habitatges de màxim prestigi.

El pis es presenta completament reformat amb materials de gamma altíssima i amb un disseny que combina funcional i estètic. El projecte va comptar amb la direcció del reconegut arquitecte granadí Alejandro Muñoz Miranda i l'interiorisme de Capa Arquitectas, que van aconseguir un equilibri perfecte entre funcionalitat, estètica i sofisticació.

La distribució destaca per la versatilitat. Ofereix dos habitatges diferenciats dins de la mateixa propietat. La zona principal compta amb un ampli saló-menjador amb sortida a la terrassa que dóna a la Cursa de la Verge, una cuina de disseny Valcucine equipada amb electrodomèstics d'alta gamma de marques com Miele, Smeg i Siemens, un bany de cortesia i dos generosos dormitoris amb banys privats i acabats impecables. La segona àrea, organitzada com a espai complementari, ofereix un saló addicional, una segona cuina Valcucine, un dormitori i una cambra de dutxa, perfecta per a convidats, família o fins i tot com a zona independent dins del mateix pis.

Entre les seves característiques, cal destacar els terres de parquet Point d'Hongrie, terres porcellànics de gran format de Cosentino, banys de Roca i la fusteria i mobiliari realitzats a mida. A més, l'habitatge incorpora aire condicionat fred i calor, persianes elèctriques, cortines a mida i un sistema d'il·luminació dissenyat acuradament que combina lluminàries de disseny amb llums led ambientals.

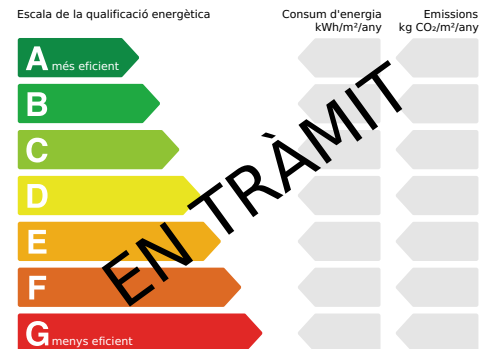
Cada detall s'ha seleccionat per oferir un habitatge excepcional, que alhora resulta còmode i elegant. Una propietat d'aquestes característiques, amb aquesta ubicació i aquest nivell d'acabats, no té comparació a Granada.

A més, té llicència turística amb rendibilitat demostrable i una plaça d'aparcament. Poseu-vos en contacte per a més informació.



lucasfox.cat/go/mlg65044

Terrassa, Ascensor, Llum natural,
Edifici modernista, Aparcament,
Vistes a la ciutat, Vistes,
Sistema d'alarma, Renovat,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina oberta, Cuina equipada,
Armaris encastats, Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals

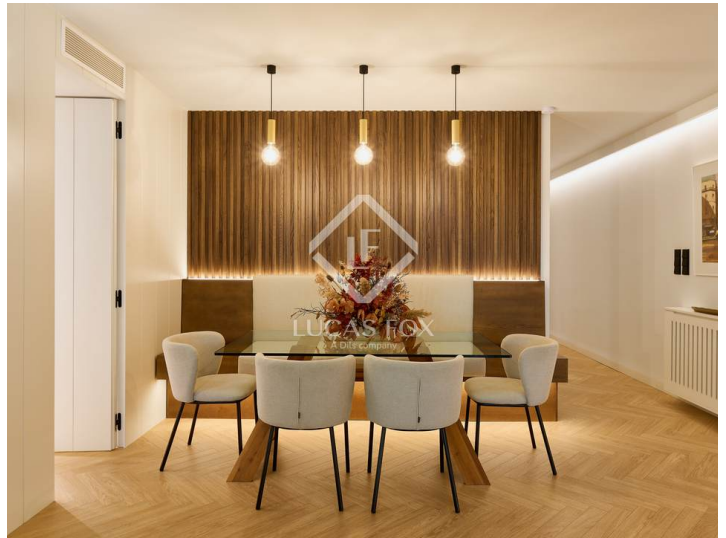


Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.cat · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

1.100.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Granada, Espanya



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancias ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.cat · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya