

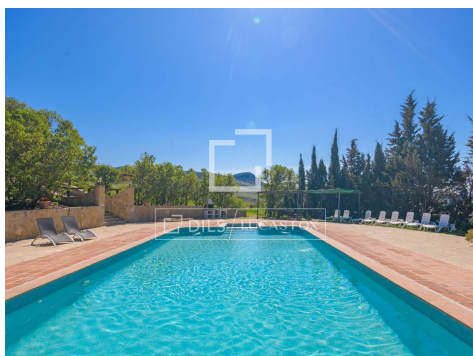
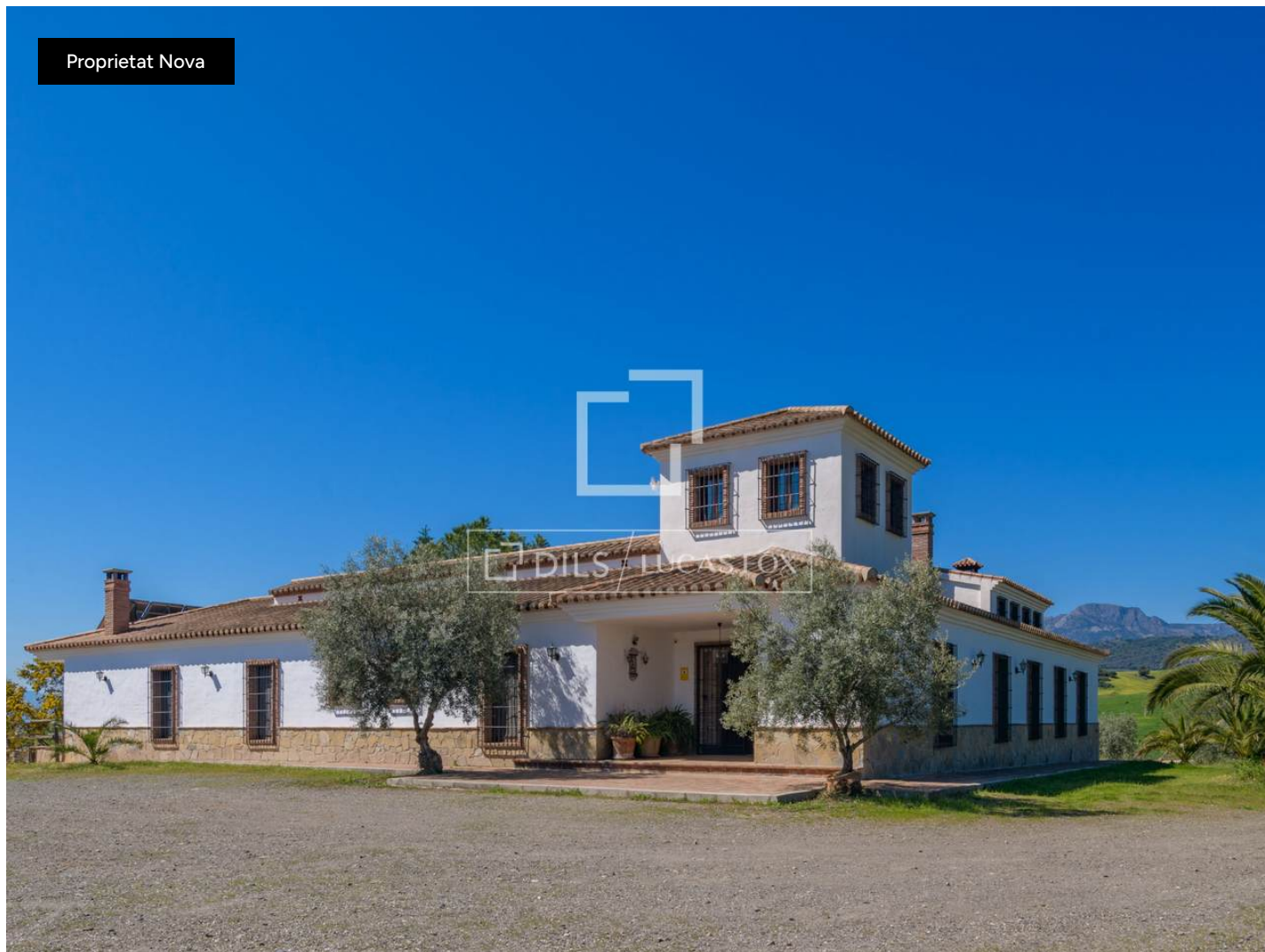
1.290.000 € Masia - En venda - Propietat Nova

## Masia en excel·lents condicions de 7 dormitoris en venda a west-malaga

Espanya » Costa del Sol » Màlaga » West Malaga » 29593

7	4	454m <sup>2</sup>	56.000m <sup>2</sup>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Propietat Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.cat · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

1.290.000 € Masia - En venda - Propietat Nova

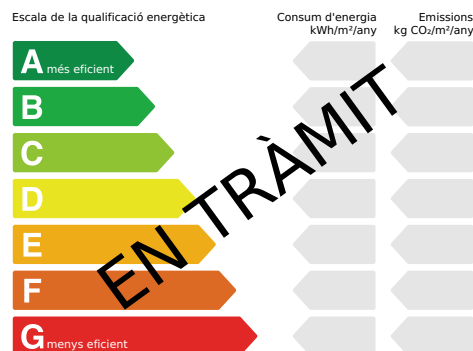
## Masia en excel·lents condicions de 7 dormitoris en venda a west-malaga

Espectacular casa rural a la vall del Guadalhorce, amb sis hectàrees, dos habitatges, piscina i llicència turística. Ideal per gaudir de la natura.



[lucasfox.cat/go/mlg68059](https://lucasfox.cat/go/mlg68059)

Vistes a les muntanyes , Terrassa,  
 Piscina, Jardí, Sostres alts,  
 Llum natural, Aparcament,  
 Zona chill-out, Vistes,  
 Vista panoràmica,  
 S'accepten mascotes, Parc infantil,  
 Llicència turística, Llar de foc, Exterior,  
 Cuina equipada, Calefacció,  
 Aire condicionat,  
 A prop dels col·legis internacionals



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 · [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) · [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

1.290.000 € Masia - En venda - Propietat Nova

## Masia en excel·lents condicions de 7 dormitoris en venda a west-malaga

Ubicada a l'ídil·lica vall del Guadalhorce, la Gran Finca Alora és una espectacular propietat rural que s'estén sobre sis hectàrees. Aquesta finca, que té accés asfaltat i se situa a menys de sis quilòmetres del poble d'Àlora, està envoltada d'aproximadament 500 oliveres en producció, cosa que permet obtenir oli d'alta qualitat durant tot l'any. La seva proximitat als serveis i la natura, juntament amb la llicència turística, la converteixen en una opció ideal tant per a famílies que busquen una llar permanent com per a inversors interessats en el lloguer rural.

La Gran Finca Àlora està composta per dos habitatges ben distribuïts. L'habitatge principal, d'una sola planta i 400 m<sup>2</sup>, ofereix una entrada espaiosa que dona pas a un ampli saló amb un alt sostre i una xemeneia impressionant. Aquest espai està dissenyat per ser el cor de la llar, on la llum natural flueix lliurement, cosa que crea un ambient acollidor i càlid. La cuina, totalment equipada i amb un rebost generós, és perfecta per a aquells que gaudeixen de la gastronomia i volen compartir moments en família.

Les habitacions són àmplies i disposen de sistemes d'aire condicionat tipus *split inverter*, que permeten mantenir una temperatura agradable durant tot l'any. La propietat també inclou un segon habitatge d'aproximadament 60 m<sup>2</sup>, ideal per rebre convidats. Aquest espai compta amb un acollidor saló menjador, un bany complet i un dormitori doble, a més d'una xemeneia de ferro colat que afegeix un toc rústic i encantador.

L'exterior de la finca és igualment impressionant. Des del saló de l'habitatge principal, s'accedeix a un bonic porxo cobert que es connecta a una zona enjardinada i a una piscina de 12 x 6 metres, perfecta per gaudir dels dies assolellats. La zona de barbacoa i gandules ofereix un espai ideal per relaxar-se i gaudir de la tranquil·litat de l'entorn natural. Addicionalment, la propietat està equipada amb instal·lacions d'aigua calenta mitjançant un sistema solar, cosa que assegura un ús eficient dels recursos.

La finca també compta amb una font de la serra que alimenta un aljub de gran capacitat, cosa que garanteix un subministrament constant d'aigua. Els panells fotovoltaics instal·lats contribueixen a la sostenibilitat de la propietat, ja que generen una rendibilitat significativa i redueixen l'impacte ambiental.

La Gran Finca Àlora és una joia a la vall del Guadalhorce, ideal per a aquells que busquen un refugi rural amb excel·lents característiques i un entorn plàcid. El seu disseny funcional, la qualitat de les seves instal·lacions i la seva llicència turística fan d'aquesta propietat una inversió excel·lent per als que volen entrar al mercat del lloguer rural o simplement gaudir d'una vida tranquil·la en un entorn natural. Amb la proximitat a serveis essencials i atractius locals, aquesta finca és perfecta per a famílies, amants de la natura i emprenedors del sector turístic.

### Contactí'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.cat · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

1.290.000 € Masia - En venda - Propietat Nova

## Masia en excel·lents condicions de 7 dormitoris en venda a west-malaga



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.cat · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya