

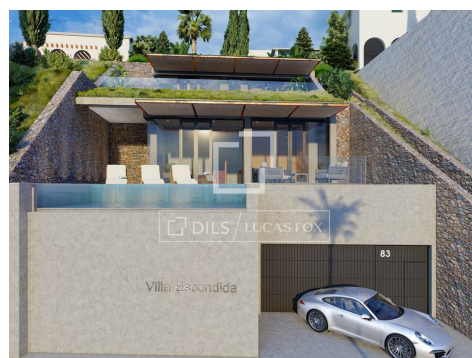
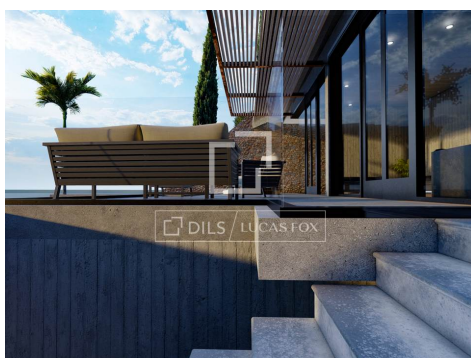
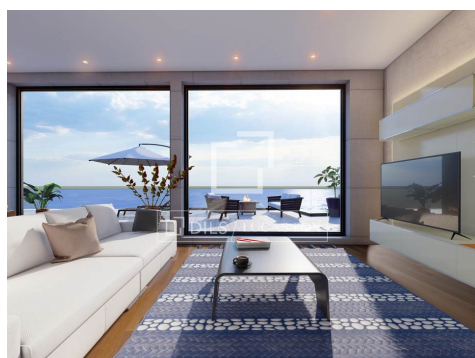
690.000 € Casa / Vil·la - En venda - Nova

Casa / vil·la Obra nova de 2 dormitoris amb 82m² terrassa en venda a Costa Tropical

Espanya » Granada » Costa Tropical » 18680

2	2	155m ²	304m ²	82m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.com · lucasfox.cat · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

690.000 € Casa / Vil·la - En venda - Nova

Casa / vil·la Obra nova de 2 dormitoris amb 82m² terrassa en venda a Costa Tropical

Exclusiva vila de nova construcció amb una arquitectura inigualable, impressionants vistes a la Mediterrània i un disseny que s'integra amb el paisatge en venda a una de les ubicacions més privilegiades de la Costa Tropical de Granada.

Dils Lucas Fox presenta aquesta vila excepcional de nova construcció amb una innovadora arquitectura contemporània. Se situa en una de les localitzacions més privilegiades de la urbanització Alfa Mar, entre Salobreña i Almuñécar. L'habitatge gaudeix d'unes impressionants vistes panoràmiques al Mediterrani, gran privadesa i connexió amb l'entorn.

El lliurament està previst per a setembre de 2026. Ofereix una proposta arquitectònica amb línies avantguardistes, espais oberts i diferents sortides als espais exteriors. El seu disseny s'ha desenvolupat amb cura per aprofitar al màxim l'orientació, la llum natural i l'entorn.

La vila destaca per la seva arquitectura inimitable, que s'integra de forma natural al paisatge, com si estigués amagada al vessant. A més, gaudeix d'uns grans finestrals de terra a sostre amb unes increïbles vistes al Mediterrani, que acompanyen cada moment del dia, segons l'estada.

La zona principal de l'habitatge disposa d'un espai obert i elegant que integra saló i cuina de disseny, que resulta molt lluminós i ofereix sortida a l'exterior. La cuina ve equipada amb una moderna illa central, mentre que la zona d'estar s'obre cap a les terrasses orientades al mar, ideal tant per a la vida diària com per rebre convidats.

La vila disposa de dos amplis dormitoris amb banys privats, que resulten molt còmodes i privats. Tots dos disposen de bany privat i una acurada orientació cap al mar, per la qual cosa gaudeixen d'unes vistes excepcionals.

Als espais exteriors, destaquen les terrasses acuradament dissenyades per gaudir del clima privilegiat de la Costa Tropical, amb diferents ambients de descans i amb vistes paisatge.

La propietat es completa amb un garatge privat.

El preu de venda inclou honoraris d'intermediació immobiliària. Això no obstant, el preu no inclou els impostos aplicables a la transmissió (IVA i AJD, segons correspongui), ni les despeses notariales, registrals i altres costos inherents a la compravenda, que seran assumits d'acord amb la legislació vigent. Document Informatiu Abreujat (DIA) a disposició del consumidor, de conformitat amb la normativa vigent.

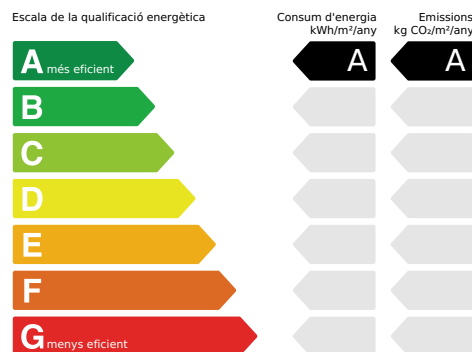
Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.com · lucasfox.cat · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya



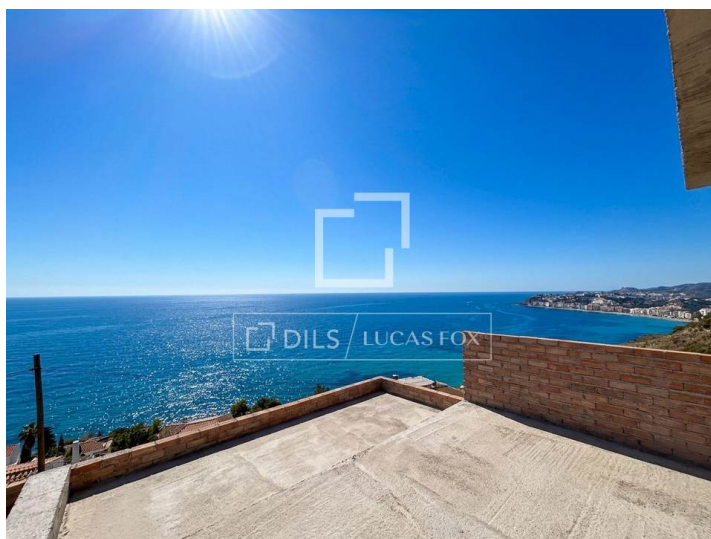
lucasfox.cat/go/mlg71417

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Piscina climatitzada, Piscina, Jardí, Garatge, Terres de marbre, Llum natural, Edifici modernista, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vista panoràmica, Obra nova, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Cuina oberta, Barbacoa, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals



690.000 € Casa / Vil·la - En venda - Nova

Casa / vil·la Obra nova de 2 dormitoris amb 82m² terrassa en venda a Costa Tropical



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.com · lucasfox.cat · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya