

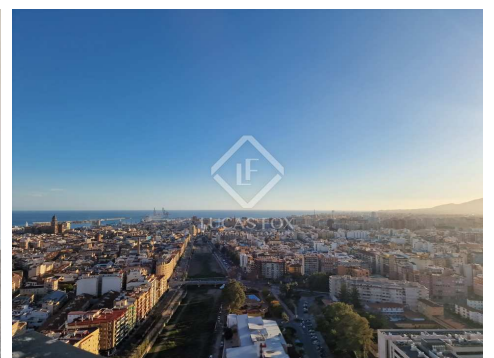
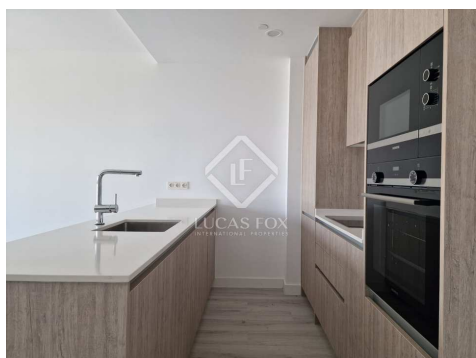
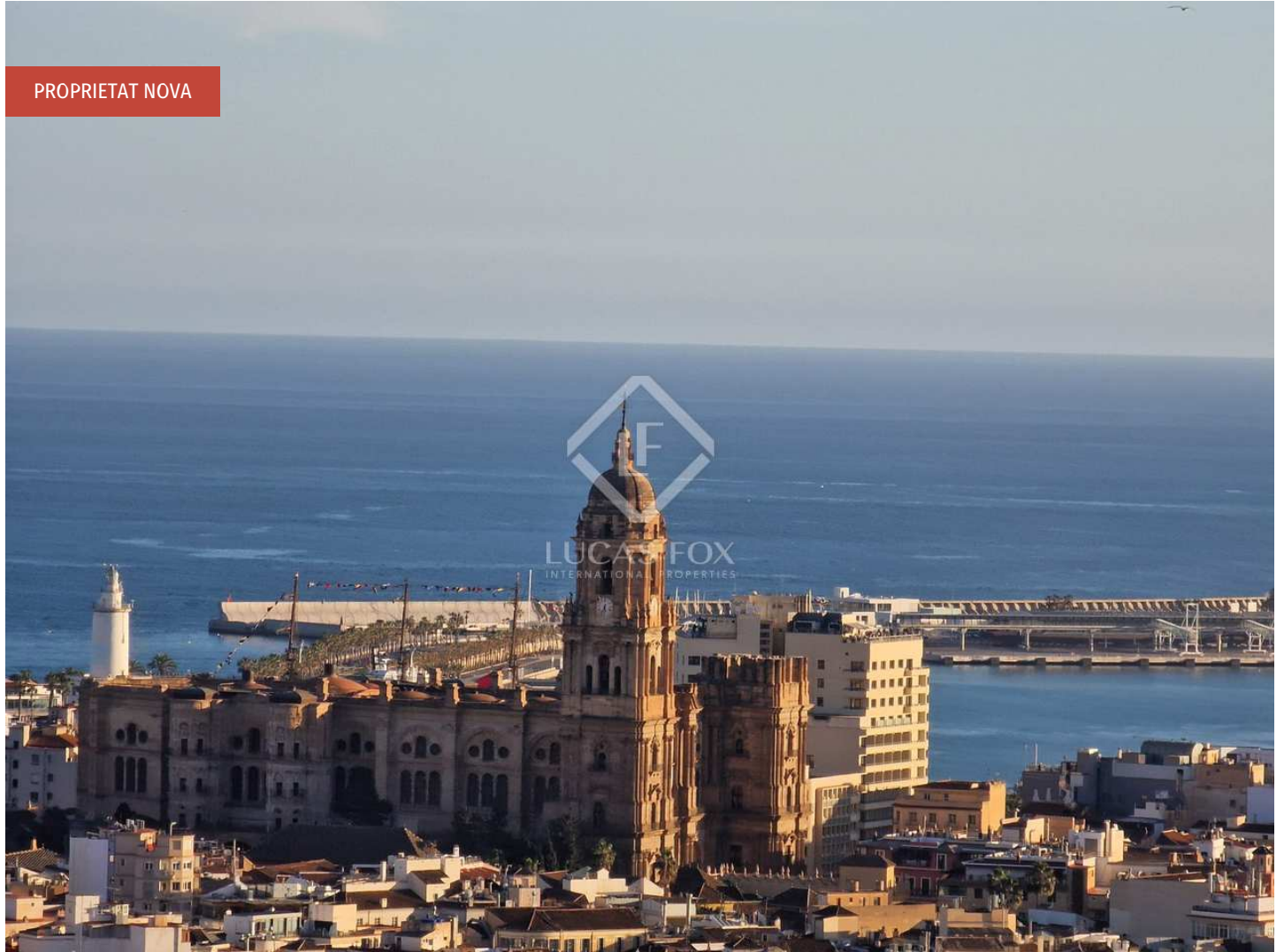
2.700 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

## Pis d'obra nova de 2 dormitoris en lloguer a soho, Màlaga

Espanya » Màlaga » Old Town - Soho » 29009

**2** Dormitoris    **2** Cambres de bany    **84m<sup>2</sup>** Plànol

PROPIETAT NOVA



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

2.700 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

## Pis d'obra nova de 2 dormitoris en lloguer a soho, Màlaga

Espanya » Màlaga » Old Town - Soho » 29009

**2** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **84m<sup>2</sup>** Plànol

### DESCRIPCIÓ

**Increïble pis d'obra nova a estrenar amb sorprenents vistes al mar i la catedral, de 2 dormitoris, 2 banys i amb plaça de garatge de lloguer a AQ Urban Sky, nova promoció a pocs minuts del centre de Màlaga.**

Lucas Fox presenta AQ Urban Sky, la nostra aposta més innovadora i moderna d'habitatges d'obra nova al cor de Màlaga, amb una espectacular alçada, il·luminació i immillorables vistes.

L'entorn està perfectament comunicat amb el centre històric i amb tota mena de serveis com hospitals, col·legis i instituts, centres comercials i zones esportives, envoltat d'espais de vianants per passejar i relaxar-se després d'un dia llarg o per activar-se al matí. Aquesta promoció és perfecta per a aquells que gaudeixen d'un estil de vida urbà, amb tot allò necessari per conciliar llar i família amb feina, i poder gaudir de compres i una infinitat d'esdeveniments i plans per aprofitar cada segon.

Aquest pis de lloguer a la planta 15 segueix una acurada estètica on el disseny urbà, exclusiu i funcional és el protagonista. Així mateix, té una distribució funcional, amb la zona de dia i de nit clarament diferenciades. A banda, es disposa el saló-menjador amb la cuina de planta oberta. A l'altra banda, s'ofereix el dormitori principal amb el vestidor i el bany privat, un dormitori i un bany per donar servei a tot l'habitatge.

AQ Urban Sky serà un dels edificis més alts de tota Andalusia, per la qual cosa oferirà vistes inigualables i molta privadesa. A més, oferirà exclusives zones comunes, com a sala de coworking o gimnàs, espais de vianants privats i carril bici dins de l'entorn. Totes elles, gestionades a través d'una app perquè li pugui treure el màxim partit.

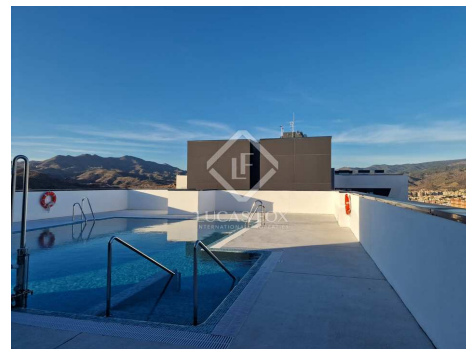
A més, la seva exclusiva piscina d'aigua salada amb terrassa al terrat gaudeix d'espectaculars vistes de la ciutat i àmplies zones verdes, per estar en contacte amb la natura i esprémer aquests moments tan especials amb els seus éssers estimats. Tot el lleure que es pugui imaginar i més sense necessitat de desplaçar-se. Finalment, els habitatges inclouen una plaça de garatge al preu.

La nostra aposta més innovadora i moderna d'habitatges d'obra nova al cor de Màlaga, amb una espectacular alçada, il·luminació i immillorables vistes.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació i conèixer a fons el complex residencial fet a mida.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya



[lucasfox.cat/go/mlgr49207](https://lucasfox.cat/go/mlgr49207)

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Piscina, Servei de consergeria, Gimnàs, Garatge, Ascensor, Sostres alts, Llum natural, Terrassa comunitària, Edifici modernista, Aparcament, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Seguretat, Sala de jocs, Parc infantil, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Comunitat tancada, Calefacció, Armari encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Període de lloguer mínim: 12 mesos.

Disponible a partir del 15 de maig 2024

## 2.700 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova Pis d'obra nova de 2 dormitoris en lloguer a soho, Màlaga

Espanya » Màlaga » Old Town - Soho » 29009

**2** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **84m<sup>2</sup>** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya