

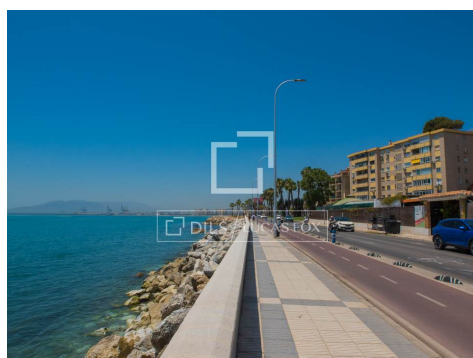
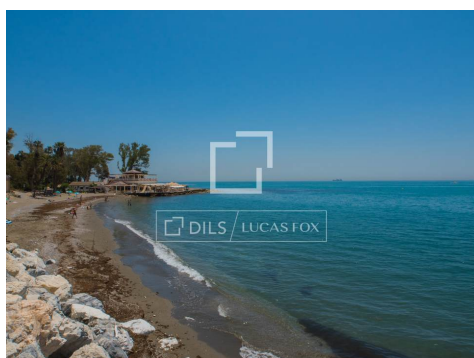
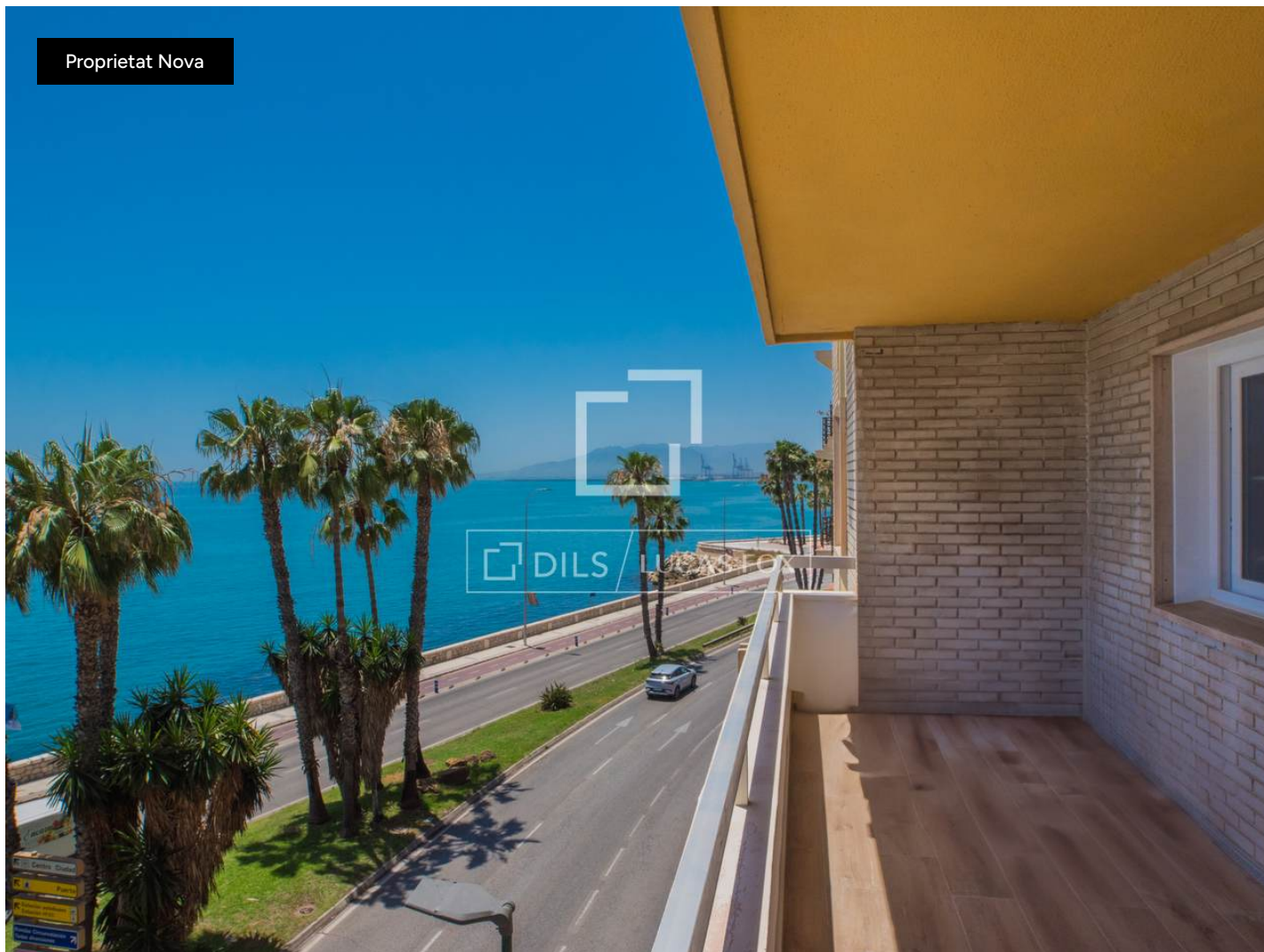
3.000 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 10m² terrassa en lloguer a Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Espanya » Costa del Sol » Màlaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29017

4 3 179m² 10m²
Dormitoris Cambres de bany Plànol Terrassa

Propietat Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.cat · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

3.000 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 10m² terrassa en lloguer a Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Pis reformat de 4 dormitoris a primera línia de mar a Pedregalejo, amb vistes frontals al Mediterrani i accés directe al passeig marítim.

Exclusiu pis de lloguer a Pedregalejo, dins del terme municipal de Màlaga, ubicat a primera línia de mar al costat de l'emblemàtic Balneari dels Banys del Carme, una de les localitzacions més privilegiades del litoral malagueny. La propietat se situa en un entorn que combina el lifestyle mediterrani amb proximitat a serveis, restaurants i el passeig marítim, resultant ideal tant per a residència habitual com per als que busquen instal·lar-se a Màlaga amb la màxima qualitat de vida.

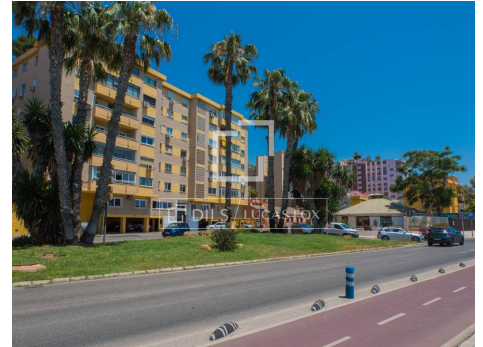
L'habitatge compta amb una superfície de 180 m² construïts, essent aquesta superfície aproximada, distribuïts en 4 dormitoris i 3 banys complets. La planta, la quarta amb ascensor, ofereix orientació sud, est i oest, garantint lluminositat natural durant tot el dia. La distribució ha estat concebuda en dues zones independents i funcionals: la zona sud, orientada al mar, acull el saló principal amb vistes frontals a la Mediterrània, dos dormitoris, un bany complet i un lavabo; la zona nord, igualment lluminosa gràcies als seus finestrals sobre jardí vertical, integra la cuina, dos dormitoris addicionals i un bany complet.

La propietat ha estat objecte de reforma integral amb materials de primera qualitat. Destaquen els terres efecte fusta, la fusteria seleccionada, la cuina completament equipada amb electrodomèstics de gamma alta i l'aire condicionat a les estances principals. Els armaris de paret, distribuïts estratègicament, aporten una solució d'emmagatzematge òptima. L'habitatge es lliura sense moblar, permetent al llogater personalitzar l'espai al vostre gust.

Inclou plaça de garatge comunitari amb alta disponibilitat, balcó i terrassa des dels quals gaudir de l'ambient marí.

Situada a l'Avinguda del Pintor Joaquín Sorolla, la propietat ofereix accés directe al passeig marítim i està envoltada dels millors restaurants, comerços i serveis de Màlaga Est. L'aeroport internacional i l'estació d'AVE són a menys de 20 minuts amb cotxe.

La renda mensual és de 3.000 €. Els subministraments i despeses (aigua, electricitat, gas, comunitat, etc.) no estan inclosos a la renda. Qualificació energètica: en tràmit. La renda podrà ser objecte d'actualització conforme a la normativa vigent.

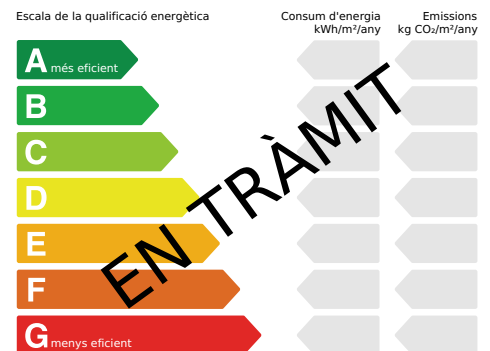


lucasfox.cat/go/mlgr70345

Vistes al mar, Ascensor, Llum natural, Aparcament, Vistes, Sistema d'alarma, Renovat, Exterior, Cuina equipada, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Període de lloguer mínim: 12 mesos.

Disponible a partir del 1 de jul. 2026



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.cat · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

3.000 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 10m² terrassa en lloguer a Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Condicions: fiança legal d'1 mes, durada mínima d'acord amb la normativa vigent, contracte d'habitatge habitual. No s'admeten mascotes. Se sol·licitarà acreditació de solvència. Els honoraris d'intermediació són a càrrec del propietari.

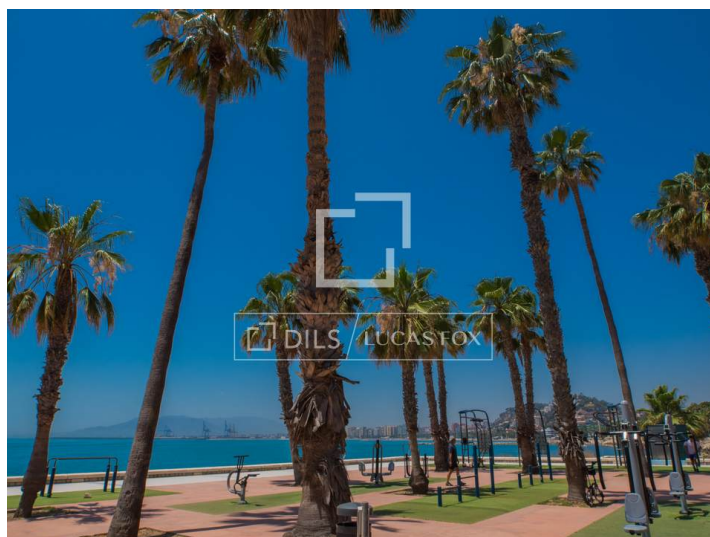
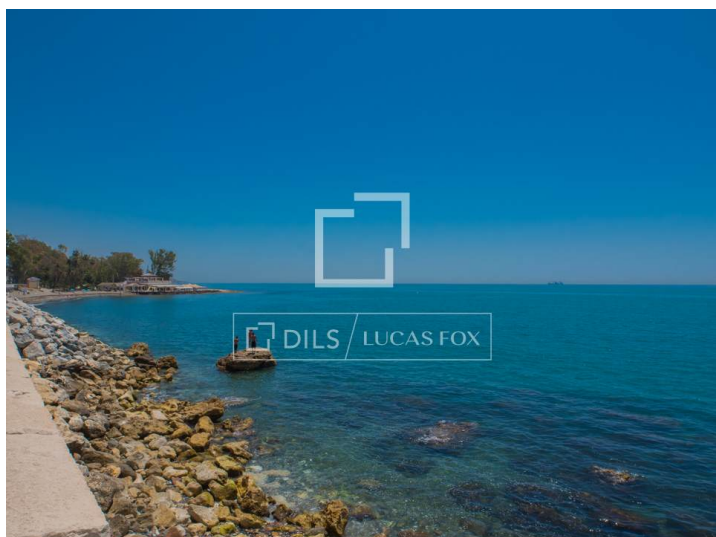
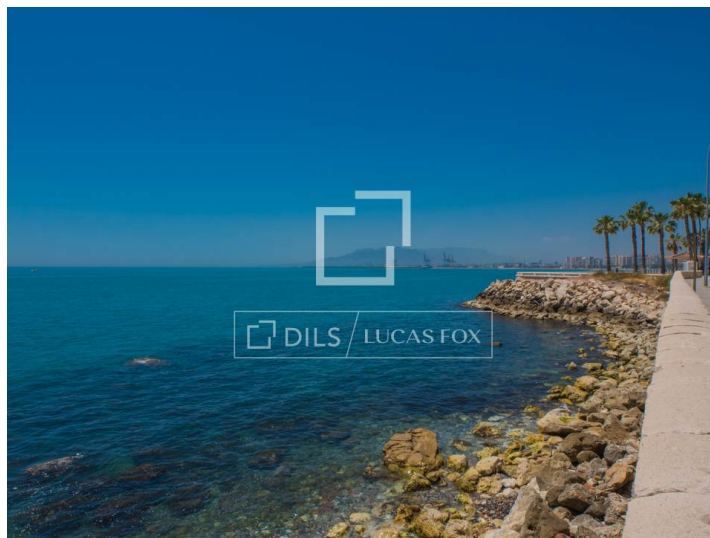
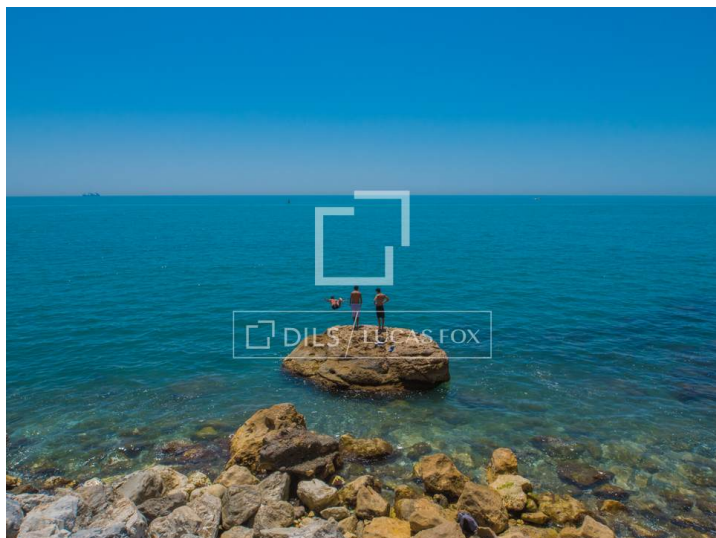
Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL amb CIF B64125438), actuant com a intermediari immobiliari. Document Informatiu Abreujat (DIA) disponible per al consumidor d'acord amb la normativa vigent. La informació facilitada és merament informativa, basada en dades proporcionades per la propietat i subjecta a verificació.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.cat · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

3.000 € al mes Pis - De lloguer - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 10m² terrassa en lloguer a Pedregalejo - Cerrado de Calderón



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.cat · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya