

Preu des de 195.000 € New development

## MOINHO DE VENTO FLATS Pisos, Matosinhos, Porto

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Matosinhos, Porto amb preus des de 195,000 €, 10 Pisos disponibles

Q4 2027	10	1.0	29m <sup>2</sup>
Finalització	Unitats disponibles	Dormitoris	Dimensions des de



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.cat · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

Preu des de 195.000 € New development

## MOINHO DE VENTO FLATS Pisos, Matosinhos, Porto

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Matosinhos, Porto amb preus des de 195,000 €

A Moinho de Vento Flats, la rehabilitació adquireix una nova dimensió: preservant el caràcter original, millorant el confort i creant un espai habitable realment únic.

Aquest condomini privat, que consta de només 15 estudis, ofereix exclusivitat i tranquil·litat en una de les ubicacions més privilegiades de Leça da Palmeira. Situat a només 200 metres de la platja, al costat del Fort de Leça da Palmeira i de l'icònica bassa de marea, permet gaudir d'un estil de vida marcat per la proximitat al mar.

Als voltants, trobareu alguns dels millors restaurants de la regió, així com el Club Naval, que milloren la qualitat de vida i la comoditat de la vida quotidiana.

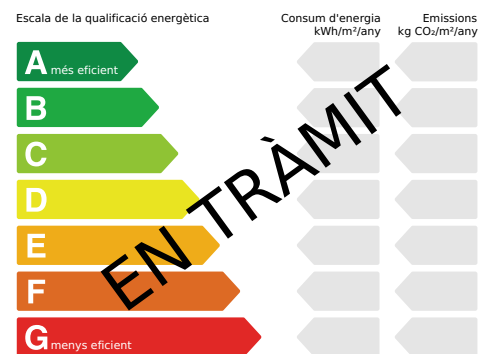
Moinho de Vento Flats va néixer a partir de la remodelació de l'antiga fleca Leixões al carrer Moinho de Vento, complementada amb la construcció d'un nou edifici davant de la Travessa dos Dois Amigos. El projecte respecta i valora la identitat original, preservant el volum, la façana principal i l'entrada pel pati lateral, creant un equilibri harmoniós entre la memòria i l'arquitectura contemporània.

Dissenyat per a aquells que valoren la ubicació, el disseny i el benestar, aquest és un projecte que combina autenticitat amb modernitat al cor de Leça da Palmeira.

Està previst que la construcció comenci al setembre del 2026 i que s'acabi durant la segona meitat del 2027.



[lucasfox.cat/go/moinho-de-vento-flats](https://lucasfox.cat/go/moinho-de-vento-flats)



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.cat · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

Preu des de 195.000 € New development

## MOINHO DE VENTO FLATS Pisos, Matosinhos, Porto

Unitats a aquesta promoció

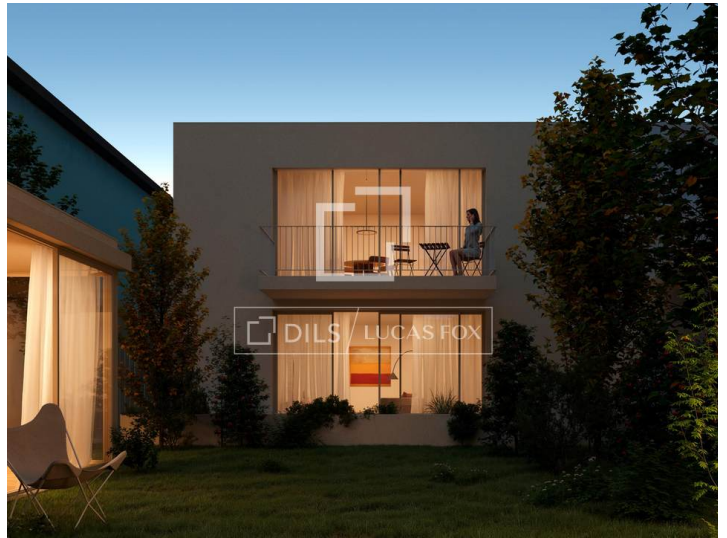
Tipus	Estat	Planta	Distribució	Dimensions
Pis	195.000 €	Planta 1	1 Dormitoris 1 Cambres de bany	29m <sup>2</sup>
Pis	200.000 €	Planta 1	1 Dormitoris 1 Cambres de bany	31m <sup>2</sup>
Pis	220.000 €	Planta 1	1 Dormitoris 1 Cambres de bany	37m <sup>2</sup> , Terrassa 4m <sup>2</sup>
Pis	240.000 €	Planta 1	1 Dormitoris 1 Cambres de bany	44m <sup>2</sup> , Terrassa 12m <sup>2</sup>
Pis	240.000 €	Planta 1	1 Dormitoris 1 Cambres de bany	46m <sup>2</sup> , Terrassa 16m <sup>2</sup>
Pis	220.000 €	Planta 2	1 Dormitoris 1 Cambres de bany	34m <sup>2</sup> , Terrassa 4m <sup>2</sup>
Pis	225.000 €	Planta 2	1 Dormitoris 1 Cambres de bany	35m <sup>2</sup> , Terrassa 5m <sup>2</sup>
Pis	230.000 €	Planta 2	1 Dormitoris 1 Cambres de bany	43m <sup>2</sup> , Terrassa 16m <sup>2</sup>
Pis	Venut/uda	Planta 2	1 Dormitoris 1 Cambres de bany	43m <sup>2</sup> , Terrassa 6m <sup>2</sup>
Pis	260.000 €	Planta 2	1 Dormitoris 1 Cambres de bany	53m <sup>2</sup> , Terrassa 21m <sup>2</sup>
Pis	490.000 €	Planta 2	1 Dormitoris 1 Cambres de bany	115m <sup>2</sup> , Terrassa 25m <sup>2</sup>

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.cat · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

Preu des de 195.000 € New development

## MOINHO DE VENTO FLATS Pisos, Matosinhos, Porto



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contactí'ns sobre aquesta propietat**

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.cat · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal