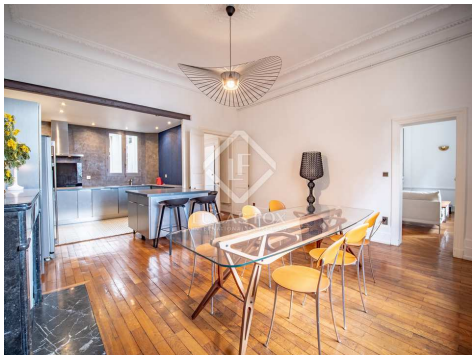


945.000 € Pis - En venda - Propietat en exclusiva

## Pis de 4 dormitoris en venda a Montpellier, França

França » Montpellier » 34000

**4** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **178m<sup>2</sup>** Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.cat • 5 Enclos Tissé Sarrus Montpellier, Montpellier, França

945.000 € Pis - En venda - Propietat en exclusiva

## Pis de 4 dormitoris en venda a Montpellier, França

França » Montpellier » 34000

**4** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **178m<sup>2</sup>** Plànol

### DESCRIPCIÓ

## Un apartament exclusiu situat en un dels carrers més visitats del nucli antic de Montpellier (França).

Exclusiu a Lucas Fox International Properties, apartament excepcional al cor de l'Écusson de Montpellier (França).

A pocs passos de la Place de la Comédie i del Museu Fabre, al segon pis d'una notable mansió d'un reconegut arquitecte, hi ha un magnífic apartament reformat, ideal per rebre hostes.

L'accés compta amb una àmplia galeria d'entrada i una triple recepció amb una vista clara i una excel·lent llum gràcies al seu saló, al seu menjador amb cuina oberta i illa, i al seu despatx. L'apartament també disposa de tres dormitoris amb vistes als jardins, dos banys (amb possibilitat d'un tercer), un safareig i un lavabo de cortesia, que sumen 178 m<sup>2</sup>.

També ofereix unes característiques increïbles, com ara sostres de 3,6 metres d'alçada, terres de parquet massís, finestres d'arc, xemeneies de marbre, motlures, vistes exteriors als jardins, escala de servei i dos soterranis.-pis (10,66 m<sup>2</sup>).

Una ubicació tranquil·la al centre de la ciutat per a un apartament únic.

La informació sobre els riscos als quals està exposada aquesta propietat està disponible al lloc web de Géorisks: [www.georisks.gouv.fr](http://www.georisks.gouv.fr)



[lucasfox.cat/go/mon40533](http://lucasfox.cat/go/mon40533)

Sostres alts, Parquet, Llum natural,  
Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica,  
Saló gourmet, Llar de foc,  
Entrada de servei, Cuina oberta, Calefacció,  
Biblioteca

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

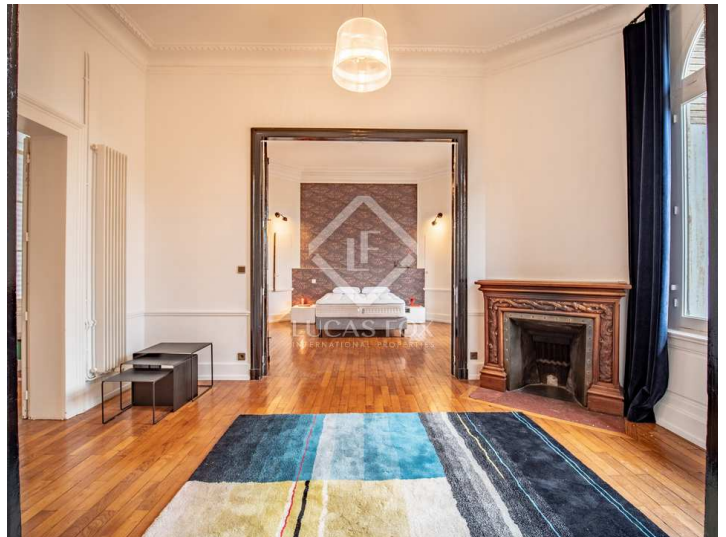
+33 4 67 60 59 14 • [montpellier@lucasfox.com](mailto:montpellier@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, França

945.000 € Pis - En venda - Propietat en exclusiva

## Pis de 4 dormitoris en venda a Montpellier, França

França » Montpellier » 34000

**4** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **178m<sup>2</sup>** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.cat • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, França