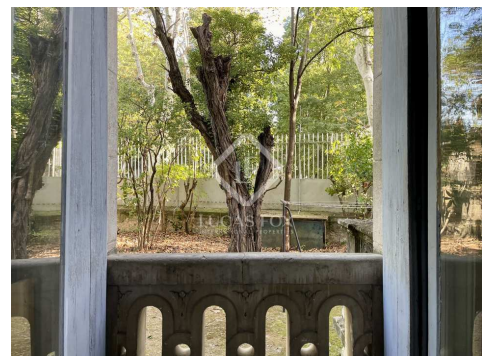


1.300.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 7 dormitoris amb 290m² de jardí en venda a Montpellier, França

França » Montpellier » 34000

7	5	300m²	430m²	50m²	290m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.cat • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, França

1.300.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 7 dormitoris amb 290m² de jardí en venda a Montpellier, França

França » Montpellier » 34000

7	5	300m²	430m²	50m²	290m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí

DESCRIPCIÓ

Entre les Arceaux i Boutonnet, notable mansió de 300 m² amb jardí urbà, Montpellier

Lucas Fox International Properties, al centre de Montpellier, entre Les Arceaux i Boutonnet, a prop de totes les comoditats, bonica propietat amb jardí i soterrani. Dues places d'aparcament privades i segures a més per 24.000 €.

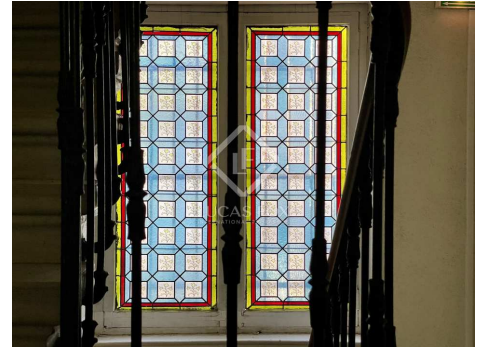
Casa particular de travessia per 4 vessants i plena d'un refinament rar en els seus 300 m² que estan pendents de reforma: pedra tallada i finestres d'arc, motllures i alçades de sostres, xemeneies de marbre i vitralls. Hi ha grans espais i una distribució senzilla: 4 habitacions grans, entre 2 i 4 banys o lavabos per planta, totes servides per l'escala d'època. Aquí teniu la possibilitat d'adaptar els espais per convertir-lo en una casa burgès o despatxos magnífics (de 8 a 9 suites + sales d'estar possibles o possibles 23 despatxos independents).

S'utilitzarà un soterrani de 80 m² per a traster, bugaderia, sala de cinema o qualsevol altra activitat. La propietat té 2 accessos: un per l'escala principal i l'altre per la terrassa.

A l'exterior, a més de la terrassa que dóna al parc protegit proper, aquesta mansió privada gaudeix d'un encantador jardí de la ciutat tancat i arbrat de 300 m².

Una gran oportunitat per fer seva aquesta propietat única en un entorn tranquil i cèntric.

La informació sobre els riscos als quals està exposada aquesta propietat està disponible al lloc web de Géorisks: www.georisks.gouv.fr.



lucasfox.cat/go/mon45199

Terrassa, Jardí, Terres de marbre,
Sostres alts, Propietat d'època,
Paviments hidràulics, Llum natural,
Característiques d'època, Zona chill-out,
Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica,
Saló gourmet, Saló de bellesa, Safareig,
S'accepten mascotes, Llar de foc, Exterior,
Entrada de servei, Calefacció, Balcó,
A renovar,
A prop dels col·legis internacionals,
A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

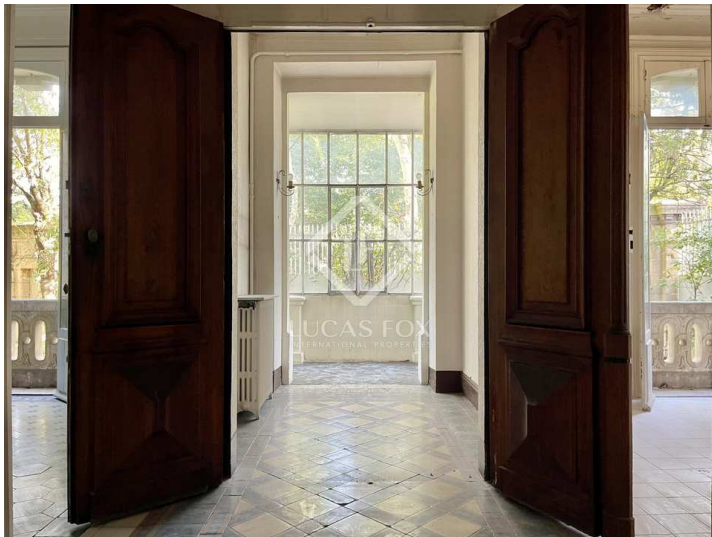
+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.cat • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, França

1.300.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 7 dormitoris amb 290m² de jardí en venda a Montpellier, França

França » Montpellier » 34000

7	5	300m²	430m²	50m²	290m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.cat • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, França