

579.000 € Pis - En venda - Propietat en exclusiva

## Pis de 3 dormitoris en venda a Montpellier, França

França » Montpellier » 34000

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **130m<sup>2</sup>** Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.cat • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, França

579.000 € Pis - En venda - Propietat en exclusiva

## Pis de 3 dormitoris en venda a Montpellier, França

França » Montpellier » 34000

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **130m<sup>2</sup>** Plànol

### DESCRIPCIÓ

## A la planta privilegiada d'un edifici Haussmann amb encant actualment en reforma, pis burgès per reformar, Montpellier

Co-exclusiu Lucas Fox International Properties, a la popular zona del Triangle d'Or de Montpellier, entre l'Arc de Triomf, la prefectura i l'església de Saint-Anne, apartament de luxe a la planta privilegiada d'aquest encantador edifici haussmannà que s'està reformant. (coberta, façanes, entrada i escala).

Sostres francesos i terres de parquet Hungarian Point, preciós apartament dúplex compost per 7 habitacions principals, amb una superfície de 130 m<sup>2</sup> amb entrada, sala d'estar, menjador, cuina i safareig a més de tres suites i un despatx. Cellar i magatzem de bicicletes/scooter.

Una ubicació privilegiada, ideal per a ús residencial o comercial. Pis amb encant únic, amb gran potencial.

La informació sobre els riscos als quals està exposada aquesta propietat està disponible al lloc web de Géorisks: [www.georisks.gouv.fr](http://www.georisks.gouv.fr).



[lucasfox.cat/go/mon45202](http://lucasfox.cat/go/mon45202)

Sostres alts, Propietat d'època, Parquet, Llum natural, Vistes a la ciutat, Seguretat, Llar de foc, Exterior, Balcó, A renovar, A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

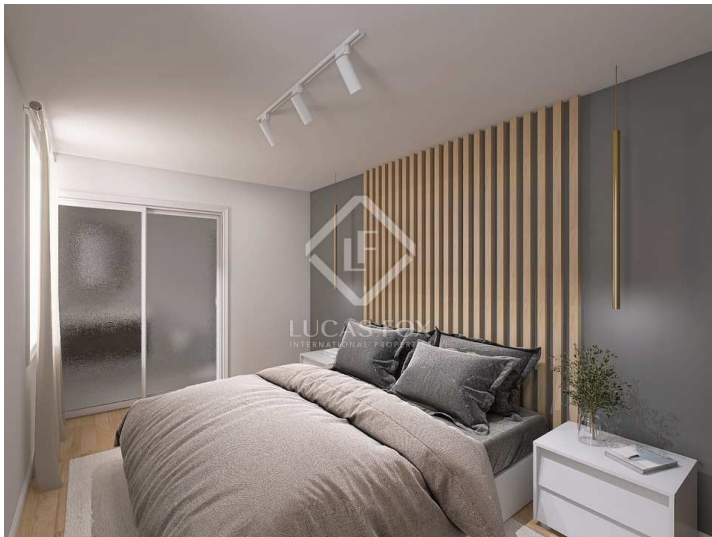
+33 4 67 60 59 14 • [montpellier@lucasfox.com](mailto:montpellier@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, França

579.000 € Pis - En venda - Propietat en exclusiva

## Pis de 3 dormitoris en venda a Montpellier, França

França » Montpellier » 34000

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **130m<sup>2</sup>** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.cat • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, França