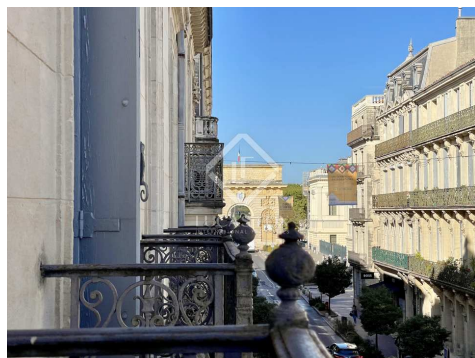
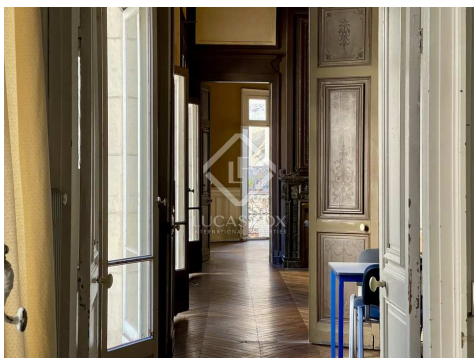


1.288.000 € Pis - En venda - Propietat en exclusiva

## Pis de 6 dormitoris amb 30m<sup>2</sup> terrassa en venda a Montpellier, França

França » Montpellier » 34000

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>281m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.cat • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, França

1.288.000 € Pis - En venda - Propietat en exclusiva

## Pis de 6 dormitoris amb 30m<sup>2</sup> terrassa en venda a Montpellier, França

França » Montpellier » 34000

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>281m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## Elegant apartament d'uns 282 m<sup>2</sup> amb terrassa privada, Triangle d'Or a Montpellier

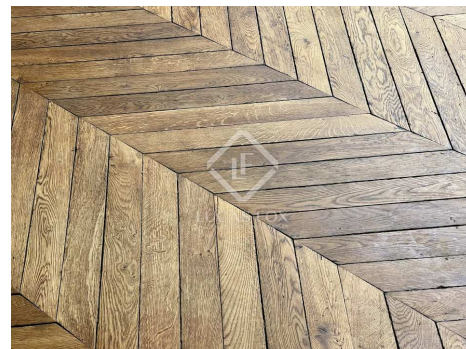
Co-exclusiu Lucas Fox International Properties, en aquest edifici haussmannà amb vistes a la famosa rue Foch de l'Écusson de Montpellier, una combinació perfecta de refinament i elegància.

Ocupant tota la planta noble d'aquest edifici, totes les zones comunes del qual estan en fase de reforma (façanes, terrat, entrada i escala), excepcional pis de 282 m<sup>2</sup> amb terrassa privada de 30 m<sup>2</sup>.

D'ús d'oficina o residencial, amb set habitacions burgeses i quatre habitacions que s'obren a un pati interior, així com bells volums i elements d'època, aquest local està dirigit als coneixedors.

Diversos projectes factibles, informació i arxius a petició.

La informació sobre els riscos als quals està exposada aquesta propietat està disponible al lloc web de Géorisks: [www.georisks.gouv.fr](http://www.georisks.gouv.fr).



[lucasfox.cat/go/mon45205](http://lucasfox.cat/go/mon45205)

Terrassa, Sostres alts, Propietat d'època,  
Paviments hidràulics, Parquet,  
Llum natural, Vistes a la ciutat, Seguretat,  
Llar de foc, Exterior, Balcó, A renovar,  
A prop dels col·legis internacionals ,  
A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+33 4 67 60 59 14 • [montpellier@lucasfox.com](mailto:montpellier@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, França

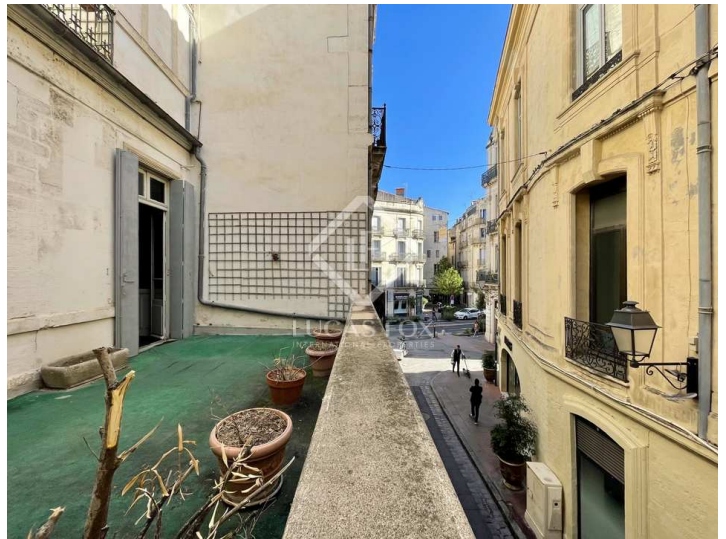
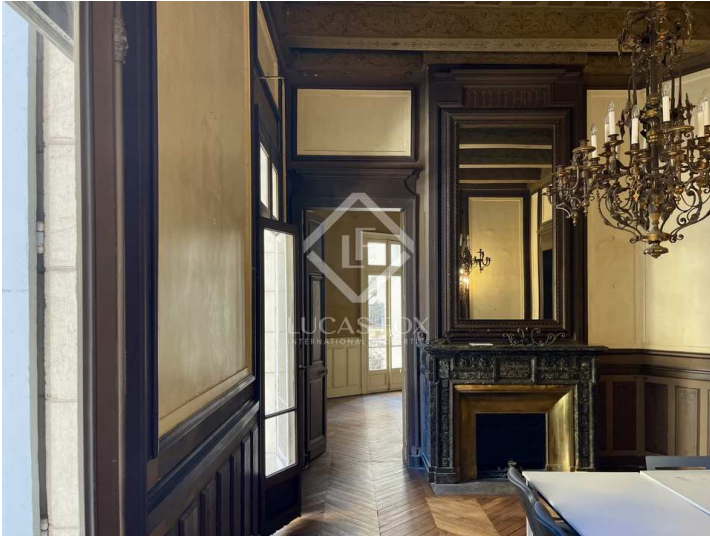


1.288.000 € Pis - En venda - Propietat en exclusiva

## Pis de 6 dormitoris amb 30m<sup>2</sup> terrassa en venda a Montpellier, França

França » Montpellier » 34000

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>281m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.cat • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, França