

Preu des de 366.500 € New development - Últimes unitats **MON46499 Pisos, Montpellier, França**

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Montpellier, França amb preus des de 366,500 € i rendibilitat del 4%, 2 Pisos disponibles

Q2 2024	2	2 & 3	66m²	4,04%	Concedida
Finalització	Unitats disponibles	Dormitoris	Dimensions des de	Rendibilitat de fins a	Llicència d'obres



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.cat • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, França

Preu des de 366.500 € New development - Últimes unitats MON46499 Pisos, Montpellier, França

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Montpellier, França amb preus des de 366,500 € i rendibilitat del 4%, 2 Pisos disponibles

Q2 2024 Finalització
2 Unitats disponibles
2 & 3 Dormitoris
66m² Dimensions des de
4,04% Rendibilitat de fins a
Concedida Llicència d'obres

DESCRIPCIÓ

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Montpellier, França amb preus des de 366,500 € i rendibilitat del 4%

Lucas Fox Internacional Properties, al centre de la ciutat de Castelnaud-le-Lez, a la 1a planta d'una nova residència lliurada segon trimestre de 2024, pis de 45 m² compost per 2 habitacions.

Particularment assolellat gràcies a les seves vistes sense obstacles a l'est i al sud. Consta d'una entrada amb traster, un saló menjador amb cuina oberta, el seu dormitori amb traster i un bany. La sala d'estar i el dormitori donen a la terrassa.

Celler i pàrquing inclosos; oferta elegible per a Pinel; S'ofereixen honoraris de notari.

La informació sobre els riscos als quals està exposada aquesta propietat està disponible al lloc web de Géorisks: www.georisks.gouv.fr.

UNITATS A AQUESTA PROMOCIÓ

Típus	Estat	Planta	Distribució	Dimensions	Rendiment
Pis	Reservado	Planta 1	1 Dormitoris 1 Cambres de bany	45m ² , Terrassa 8m ²	3.67%
Pis	366.500 €	Planta 2	2 Dormitoris 1 Cambres de bany	66m ² , Terrassa 3m ²	3.89%
Pis	395.000 €	Planta 2	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	74m ²	4.04%



lucasfox.cat/go/mon46499

Últimes propietats disponibles en aquesta promoció d'obra nova

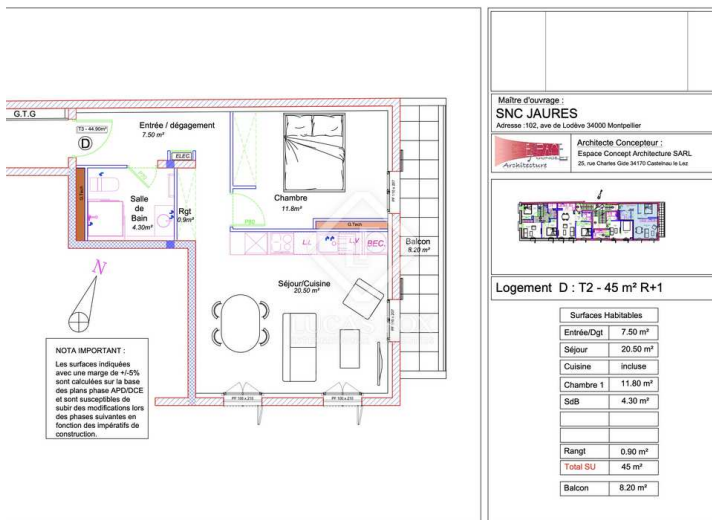
Contacti'ns sobre aquesta propietat

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.cat • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, França

Preu des de 366.500 € New development - Últimes unitats MON46499 Pisos, Montpellier, França

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Montpellier, França amb preus des de 366,500 € i rendibilitat del 4%, 2 Pisos disponibles

Q2 2024 **2** **2 & 3** **66m²** **4,04%** **Concedida**
Finalització Unitats disponibles Dormitoris Dimensions des de Rendibilitat de fins a Llicència d'obres



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.cat • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, França