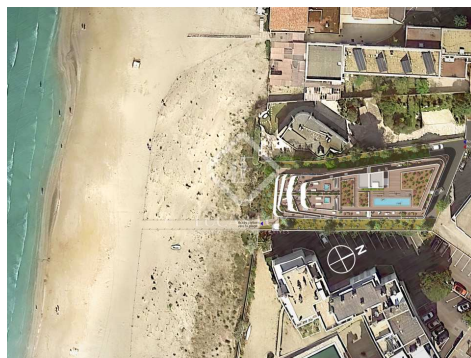


349.000 € Pis - En venda

Pis d'obra nova de 1 dormitori amb 12m² terrassa en venda a Montpellier, França

França » Montpellier » 30240

1	1	45m²	12m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



ROMANCE
UNE RESIDENCE SUR LA PLAGE DE SARRUS (30240)

PROJETÉ PAR
Lucas Fox

R+1	
T2	109

Plots: 3,7
 Jour - Cuisine: 20,7
 Sanitari: 12,3
 DE: 6,4
 WC: 1,9
 Surface habitable: 45,0 m²
 Loggia: 11,7

Membre Habitatat
 FDI



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.cat • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, França

349.000 € Pis - En venda

Pis d'obra nova de 1 dormitori amb 12m² terrassa en venda a Montpellier, França

França » Montpellier » 30240

1	1	45m²	12m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Boucanet a Grau-du-Roi, apartament de 45 m² amb terrassa de 12 m² i piscina compartida (França)

Lucas Fox International Properties, a primera línia de platja de Grau-du-Roi, al primer pis d'aquesta nova residència dissenyada per la famosa firma A+Architecture, encantador apartament assolellat!

En una posició dominant amb vistes al mar i la seva platja, amb una superfície de 45 m² en un sol nivell, aquest apartament consta d'un ampli i lluminós saló menjador així com un dormitori, un bany i un lavabo independent. El saló s'obre a la terrassa de 12 m². La terrassa del terrat amb piscina i vista panoràmica perfecciona aquesta oferta.

SERVEIS

- Climatització reversible
- Automatització
- Persianes elèctriques centralitzades
- Rajoles de 60 cm x 60 cm a 120 cm x 120 cm segons l'allotjament
- Envans de 70 mm per a un millor aïllament acústic
- Portes decoratives de distribució de nucli massís
- lavabo de paret

EQUIPAMENT

- Terrat i piscina privada per a residents
- Jacuzzi i zona de cuina d'estiu per a determinats allotjaments
- Camí privat d'accés a la platja
- Dutexs exteriors
- Armariets d'emmagatzematge exterior



lucasfox.cat/go/mon47208

Vistes al mar, Terrassa, Piscina climatitzada, Piscina, Ascensor, Llum natural, Terrassa comunitària, Edifici modernista, Zona chill-out, Vistes, Sistema domòtic, Obra nova, Llicència turística, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Aire condicionat, Accés habilitat per a cadires de rodes

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.cat • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, França

349.000 € Pis - En venda

Pis d'obra nova de 1 dormitori amb 12m² terrassa en venda a Montpellier, França

França » Montpellier » 30240

1	1	45m²	12m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

- Video-vigilància
- Punts de recàrrega per a vehicles elèctrics
- Guardabicycletes
- Ascensor
- Terrassa exterior de fusta

Un projecte a mida que inclou dos aparcaments privats. Oferta exclusiva, expedient a petició, elegible PINEL.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

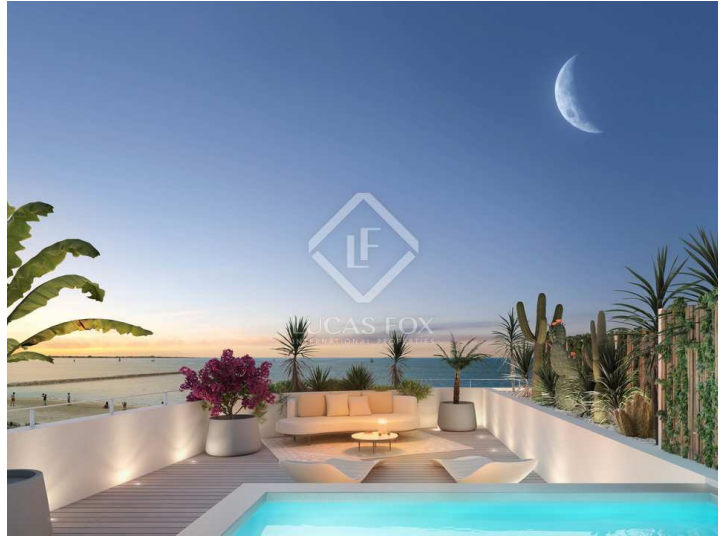
+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.cat • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, França

349.000 € Pis - En venda

Pis d'obra nova de 1 dormitori amb 12m² terrassa en venda a Montpellier, França

França » Montpellier » 30240

1	1	45m²	12m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.cat • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, França