

425.000 € Pis - En venda - Propietat en exclusiva

Pis de 4 dormitoris en venda a Montpellier, França

França » Montpellier » 34000

4 Dormitoris 2 Cambres de bany 120m² Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.cat • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, França

425.000 € Pis - En venda - Propietat en exclusiva

Pis de 4 dormitoris en venda a Montpellier, França

França » Montpellier » 34000

4 Dormitoris **2** Cambres de bany **120m²** Plànol

DESCRIPCIÓ

Per a inversors o professionals liberals, travessa apartament de 120 m² actualment dividit en dos allotjaments de 60 m² cadascun, adjacent a l'estació de St-Roch

Exclusiu de Lucas Fox International Properties, entre la Place de la Comédie i l'estació de tren de Saint-Roch a Montpellier, apartament amb aire condicionat, inicialment de 120 m² situat a la 1a planta d'un edifici haussmanià, que s'ha dividit en dues unitats de lloguer d'ídèntics volums. .

Cadascun disposa de dos dormitoris amb bany, un saló amb cuina equipada i ben equipada. La propietat es creua amb el costat nord del primer apartament que s'obre a una claraboia i l'altre costat sud, més lluminós, que s'obre a l'estació.

Informació addicional: les quatre habitacions es lloguen (sortida de llogater negociada) i és possible adquirir aquest pis lliure de qualsevol ocupació per tal de reorganitzar-lo en oficines. Celler al soterrani. Edifici en bon estat, no requereix obres. Destinació mixta i apartament divisible en dos (dos lots de condomini).

Per obtenir més informació sobre aquesta propietat, poseu-vos en contacte amb la vostra agència Lucas Fox International Properties o amb el vostre agent dedicat Sébastien ANGLADE Agent comercial - RSAC n° 813 793 833 Montpellier.

La informació sobre els riscos als quals està exposada aquesta propietat està disponible al lloc web de Géorisks: www.georisks.gouv.fr.



lucasfox.cat/go/mon48490

Sostres alts, Propietat d'època,
Característiques d'època, Vistes a la ciutat,
Renovat, Llar de foc,
Finestres de doble vidre, Cuina oberta,
Cuina equipada, Calefacció,
Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

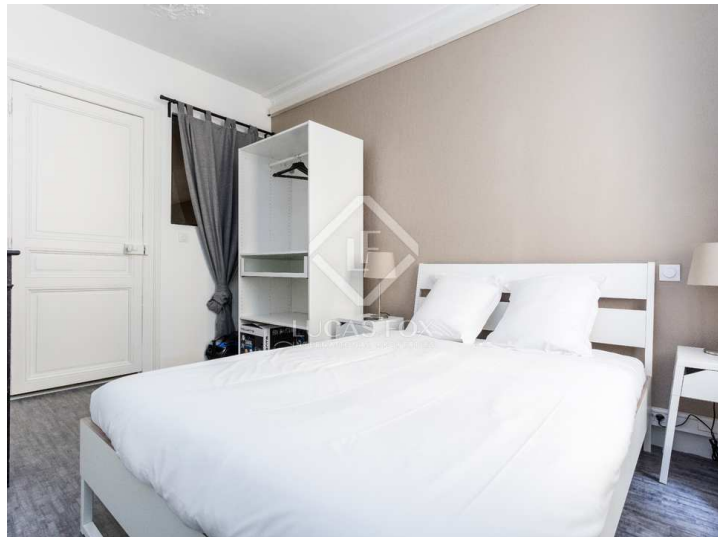
+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.cat • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, França

425.000 € Pis - En venda - Propietat en exclusiva

Pis de 4 dormitoris en venda a Montpellier, França

França » Montpellier » 34000

4 Dormitoris **2** Cambres de bany **120m²** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.cat • 5 Enclos Tissé Sarrus Montpellier, Montpellier, França