

679.000 € Pis - En venda - Propietat en exclusiva

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 88m² terrassa en venda a Montpellier Region

França » Montpellier » Montpellier Region » 34170

4	2	112m²	88m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

PROPIETAT EN EXCLUSIVA



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.cat • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, França

679.000 € Pis - En venda - Propietat en exclusiva

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 88m² terrassa en venda a Montpellier Region

França » Montpellier » Montpellier Region » 34170

4	2	112m²	88m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Exclusiu a Castelnau-le-Lez, en un carrer sense sortida tranquil i a prop de tots els serveis, àtic de 112 m² en una planta amb més de 80 m² de terrassa

Exclusiu de Lucas Fox International Properties, a les portes de Montpellier, al molt dinàmic poble de Castelnau-le-Lez, nou àtic de més de 110 m² situat en un carrer sense sortida proper a l'Avinguda de l'Europe. Escoles, tramvia i tots els serveis estan a les proximitats, sense la contaminació acústica.

Ocupant tota la planta superior d'aquesta íntima residència, formada per només 23 habitatges nous, apartament de doble vessant amb la seva terrassa. L'accés per escales i ascensor és, per descomptat, privat.

Dues terrasses de més de 40 m² cadascuna orientada al sud-est, que s'estenen per tota la longitud de l'àtic, donen servei a les estances principals inclosa la sala d'estar de 40 m². Quatre habitacions, dues de les quals obertes a l'exterior, comparteixen dos banys.

Aquesta propietat inclou dos garatges individuals tancats al soterrani i un celler.

Obteniu el fitxer complet i més informació del vostre agent dedicat, Sébastien ANGLADE Agent comercial - RSAC n° 813 793 833 Montpellier.

La informació sobre els riscos als quals està exposada aquesta propietat està disponible al lloc web de Géorisques: www.georisques.gouv.fr.



lucasfox.cat/go/mon49846

Terrassa, Garatge, Traster, Interior,
Finestres de doble vidre, Cuina oberta,
Calefacció, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

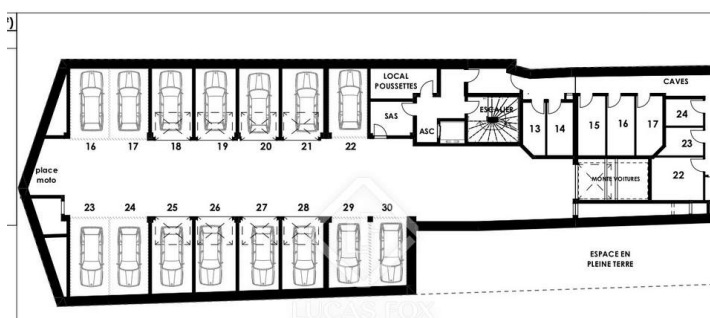
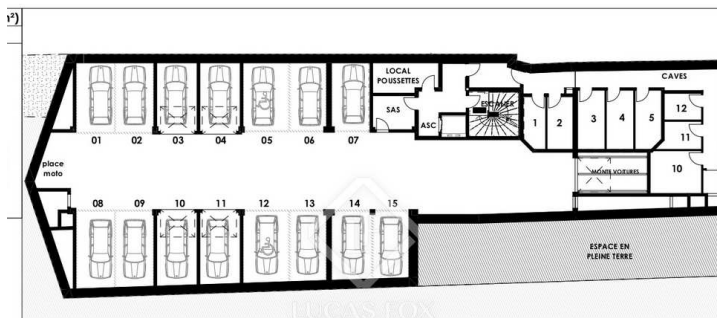
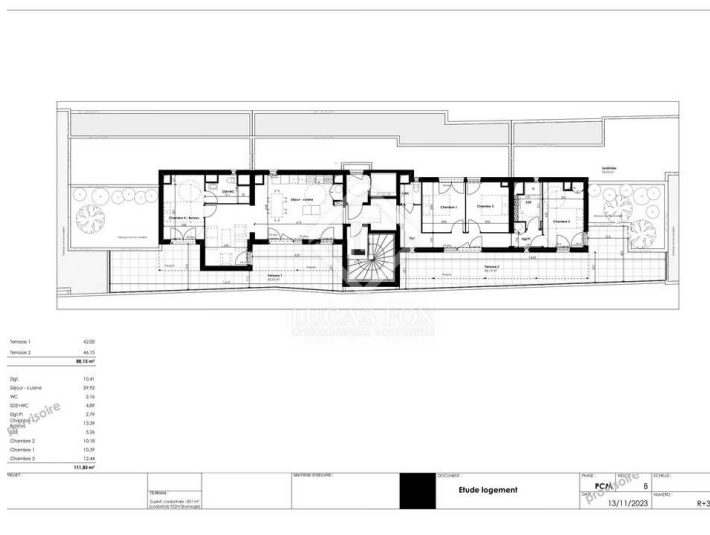
+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.cat • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, França

679.000 € Pis - En venda - Propietat en exclusiva

Pis en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 88m² terrassa en venda a Montpellier Region

França » Montpellier » Montpellier Region » 34170

4 Dormitoris **2** Cambres de bany **112m²** Plànol **88m²** Terrassa



Date	Niveau	T3	T2	T1	PLAN SYNOPTIQUE
05/12/2022	R - 1				

Date	Niveau	T3	T2	T1	PLAN SYNOPTIQUE
05/12/2022	R - 2				

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaraciones verbals o escritas que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaraciones sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancias ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.cat • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, França