

2.730.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris amb 10,000m² de jardí en venda a Montpellier Region

França » Montpellier » Montpellier Region » 34000

6	5	300m²	34.060m²	120m²	10.000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.cat • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, França

2.730.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris amb 10,000m² de jardí en venda a Montpellier Region

França » Montpellier » Montpellier Region » 34000

6	5	300m²	34.060m²	120m²	10.000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí

DESCRIPCIÓ

A 15 minuts de Montpellier, en un parc preservat de 3,4 ha, propietat única de 300 m² amb vistes panoràmiques que s'estenen fins al mar.

Lucas Fox International Properties, a 15 minuts de Montpellier i amb vistes a un entorn tranquil i preservat, propietat única amb vistes que s'estenen fins al mar.

Sobre 3,4 ha de terreny, gran casa d'una sola planta d'aproximadament 300 m² composta per diversos salons, una ala parental i una ala de recepció. Les terrasses s'estenen a l'interior en uns 150 m² i el jardí dóna accés a diverses zones d'oci: piscina infinita climatitzada (5 m x 11 m), box eqüestre amb clar, horta, passeig marítim, vinyes...

Els 300 m² de dependències donen a aquesta propietat una gran capacitat d'emmagatzematge: gran garatge tancat per a 4 vehicles, taller, gabinet, traster, garatge cobert per a 8 vehicles, celler, etc.

A l'interior, la casa consta de 150 m² de sales d'estar: entrada, rebedor amb fogons, despatx, menjador, cuina menjador i rebost. Totes les habitacions donen a les diferents terrasses i la font.

A un costat de la casa trobem una suite principal amb un autèntic vestidor, un bany i un bany amb dutxa. A l'altra banda, l'ala de recepció consta de 2 habitacions amb armaris encastrats que comparteixen un bany, així com una suite amb bany propi. Totes les habitacions s'estenen a una terrassa coberta i totes gaudeixen d'una vista impressionant. La propietat també disposa de 2 habitacions més amb grans armaris i un bany compartit.

Característiques addicionals: perforació, finestres amb butxaques a tota la propietat, persianes elèctriques, calefacció geotèrmica, plaques solars, il·luminació exterior, porta automàtica segura així com sistema d'alarma i control remot.

Obteniu el fitxer complet i més informació del vostre agent dedicat, Elodie SALA
Agent comercial - RSAC n° 899 543 151 Montpellier.

La informació sobre els riscos als quals està exposada aquesta propietat està disponible al lloc web de Géorisks: www.georisks.gouv.fr.



lucasfox.cat/go/mon51268

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina climatitzada, Piscina, Jardí, Garatge, Vinyes, Sostres alts, Llum natural, Calefacció per terra radiant, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, Seguretat, Safareig, S'accepten mascotes, Pou, Plafons solars, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Biblioteca, Balcó, Armaris encastrats, Aire condicionat, Accés habilitat per a cadires de rodes

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.cat • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, França

2.730.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris amb 10,000m² de jardí en venda a Montpellier Region

França » Montpellier » Montpellier Region » 34000

6	5	300m²	34.060m²	120m²	10.000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.cat • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, França