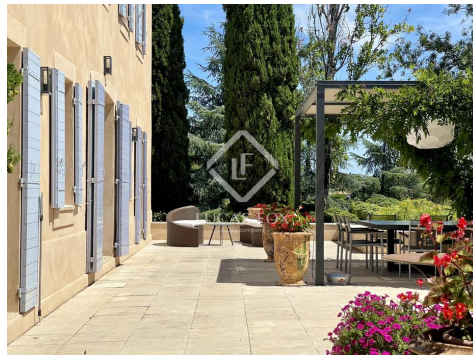


1.980.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris amb 22,000m² de jardí en venda a Montpellier Region

França » Montpellier » Montpellier Region » 34570

6	3	315m²	67.001m²	100m²	22.000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.cat • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, França

1.980.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris amb 22,000m² de jardí en venda a Montpellier Region

França » Montpellier » Montpellier Region » 34570

6	3	315m²	67.001m²	100m²	22.000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí

DESCRIPCIÓ

A 10 minuts de Montpellier, en un entorn privilegiat de gairebé 7 hectàrees, elegant propietat de 315 m² amb vistes panoràmiques.

Lucas Fox International Properties, en un entorn excepcional a 10 minuts de Montpellier, propietat remarcable amb encant provençal.

Amb unes vistes imponents i un magnífic parc paisatgístic de gairebé 7 hectàrees, aquesta casa de camp de 517 m² està formada per dos nivells principals (173 m² i 142 m²) amb una decoració refinada. Els espais es distribueixen de la següent manera:

A la planta baixa, un lluminós saló-menjador s'obre a la terrassa i al jardí paisatgístic. La cuina americana s'estén a una veranda. Aquest nivell també inclou un safareig, una bugaderia i una ala principal que consta d'un dormitori principal amb vestidor, un dormitori secundari, un bany gran amb dutxa i banyera i un lavabo separat.

A la planta superior hi ha 4 dormitoris espaiosos, així com 2 grans banys amb dutxa, lavabo doble i lavabo separat.

El soterrani de 202 m² ofereix aparcament per a diversos vehicles i també inclou una sala de calderes i un celler. A la part posterior de la casa de camp, un gran pati semi-cobert ofereix un espai tancat i segur que es pot utilitzar com a aparcament addicional.

Aquesta residència té molts avantatges: terres de pedra de Borgonya o parquet, calefacció central per terra radiant, dipòsit d'aigua calenta, sistema d'alarma, pou de perforació i aigua de la ciutat, dipòsit d'emmagatzematge i pressió, sanejament individual, reg automàtic, hort, fibra òptica.

Obteniu la fitxa completa i més informació del vostre agent dedicat, Elodie SALA (Agent comercial - RSAC núm. 899 543 151 Montpellier).

La informació sobre els riscos als quals està exposada aquesta propietat està disponible al lloc web de Géorisques: www.georisques.gouv.fr.



lucasfox.cat/go/mon52285

Terrassa, Piscina, Garatge, Vinyes,
Llum natural, Calefacció per terra radiant,
Zona chill-out, Vestidor, Sistema d'alarma,
Renovat, Pou, Finestres de doble vidre,
Cuina oberta, Armaris encastrats,
Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.cat • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, França

1.980.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris amb 22,000m² de jardí en venda a Montpellier Region

França » Montpellier » Montpellier Region » 34570

6	3	315m²	67.001m²	100m²	22.000m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.cat • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, França