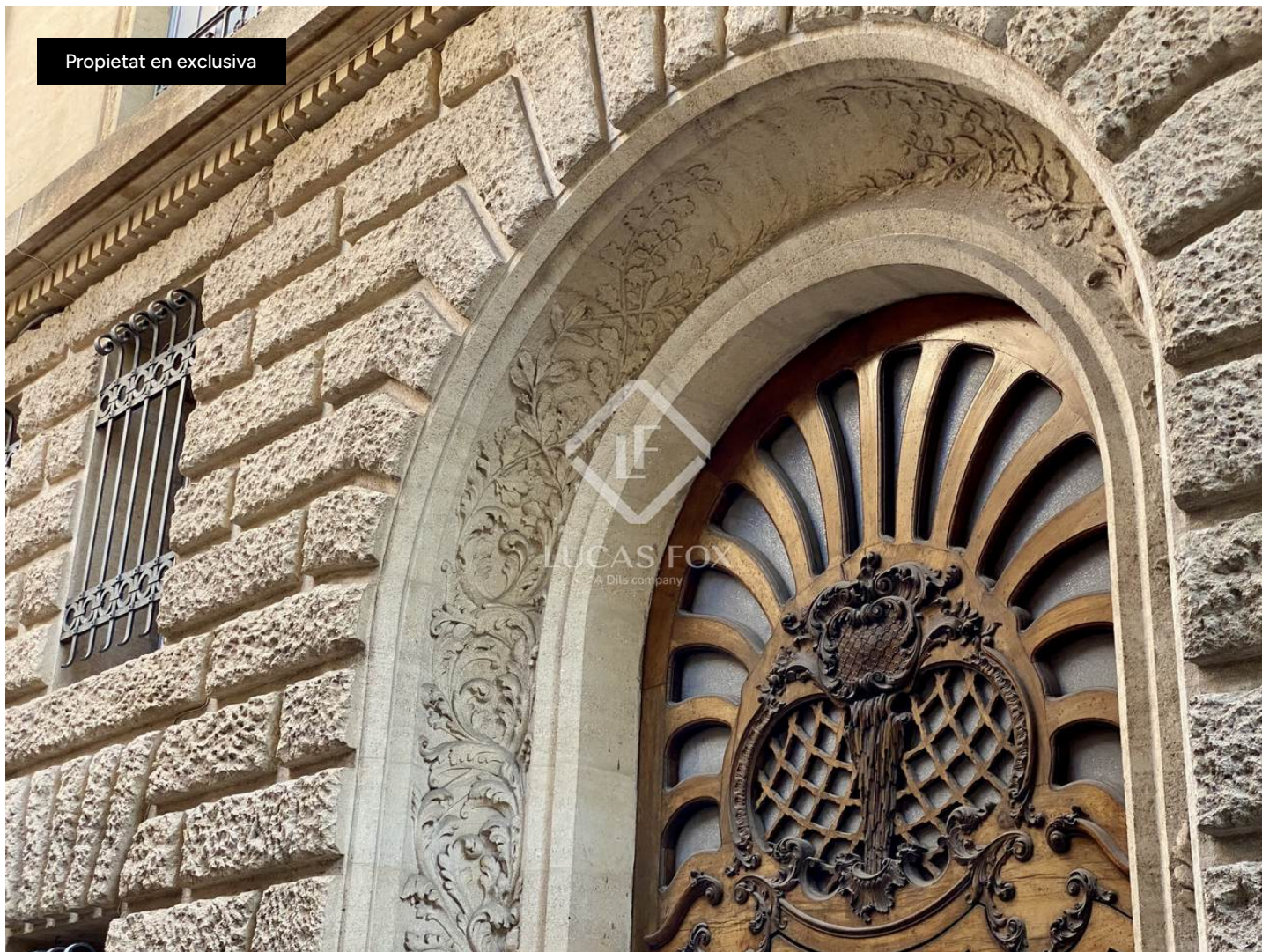


1.230.000 € Pis - En venda - Propietat en exclusiva

Pis de 6 dormitoris en venda a Montpellier Centre, Montpellier

França » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

6	2	268m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.cat · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, França

1.230.000 € Pis - En venda - Propietat en exclusiva

Pis de 6 dormitoris en venda a Montpellier Centre, Montpellier

A les dues plantes superiors d'una notable mansió contigua a la plaça de la Comédie, apartament burgès de 268 m²

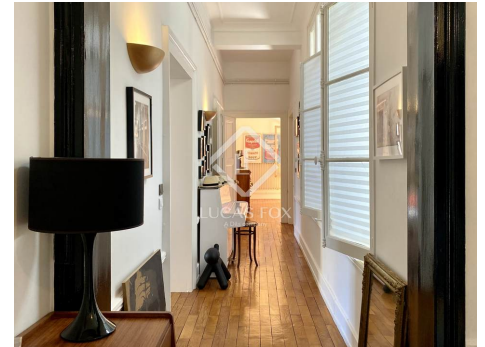
Exclusiu de Lucas Fox International Properties, a un pas de la famosa Place de la Comédie i del museu Fabre, en un popular carrer de l'Écusson, apartament burgès amb vistes úniques que ocupa les dues plantes superiors d'una notable mansió privada.

Construït en dues plantes i amb una superfície de 268 m², l'apartament disposa d'una entrada principal i una entrada de servei. Les 11 habitacions de la propietat gaudeixen de vistes dominants sobre els jardins privats del centre històric i d'un cert caràcter que inclou terres de parquet massís, motllures, fusteria, finestres d'arc, filades, grans volums, xemeneies de marbre i bigues vistes.

Consta de dos habitatges distribuïts de la següent manera. A la 2^a planta (178 m²): entrada, sala d'estar, menjador, cuina oberta, despatx, 4 habitacions, un bany, lavabo independent i un safareig. Un dormitori era originalment un bany i pot trobar fàcilment el seu propòsit original. A la 3^a planta (90 m²): entrada, saló menjador, cuina-menjador, tres dormitoris, bany, lavabo independent i traster. Dos cellers saludables al soterrani.

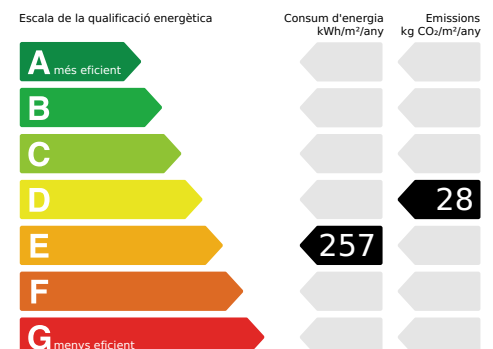
Els apartaments tenen entrades independents i es poden unir. La copropietat requereix unes obres de reforma: caixa d'escaleres i coberta. Treball amb cost i expedient a petició. Possibilitat d'habitatge i oficines.

La informació sobre els riscos als quals està exposada aquesta propietat està disponible al lloc web de Géorisks: www.georisks.gouv.fr.



lucasfox.cat/go/mon53500

Vistes a les muntanyes, Sostres alts,
Propietat d'època, Llum natural,
Característiques d'època,
Vistes a la ciutat, Vista panoràmica,
Traster, Llar de foc, Cuina oberta,
Cuina equipada, Calefacció, A renovar,
A prop del transport públic



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.cat · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, França

1.230.000 € Pis - En venda - Propietat en exclusiva

Pis de 6 dormitoris en venda a Montpellier Centre, Montpellier



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.cat · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, França