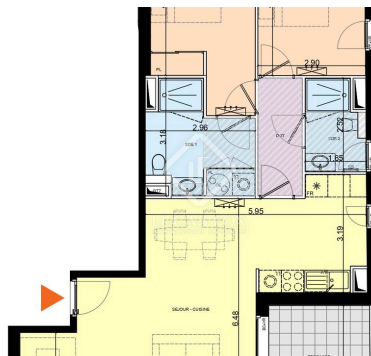
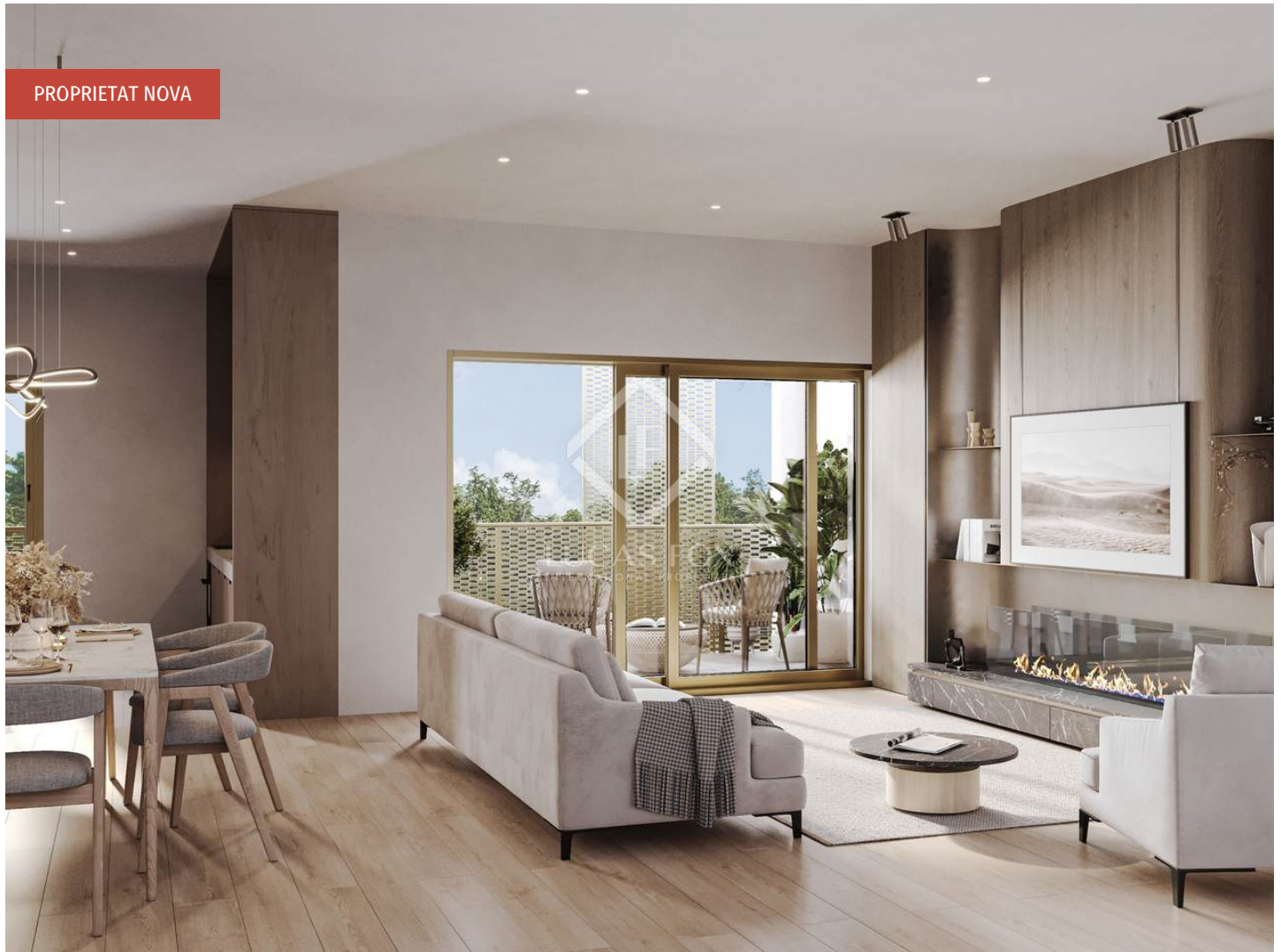


549.900 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis d'obra nova de 2 dormitoris amb 10m<sup>2</sup> terrassa en venda a Montpellier Centre

França » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

2 Dormitoris    2 Cambres de bany    87m<sup>2</sup> Plànol    10m<sup>2</sup> Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.cat • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, França

**549.900 € Pis - En venda - Propietat Nova**

## **Pis d'obra nova de 2 dormitoris amb 10m<sup>2</sup> terrassa en venda a Montpellier Centre**

França » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>87m<sup>2</sup></b>	<b>10m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## **Elegant apartament de 77 m<sup>2</sup> amb terrassa i aparcament en una residència íntima a Les Arceaux**

Lucas Fox International Properties, ubicat a Les Arceaux, en una elegant i íntima residència de 7 lots el lliurament dels quals està previst per a finals de 2026, travessant apartament de 77 m<sup>2</sup>.

Situat al primer pis, encreuant, aquest apartament es compon d'una superfície habitable de 40 m<sup>2</sup> amb cuina oberta, dos dormitoris, dos banys amb WC.

Una terrassa de 10 m<sup>2</sup> orientada al sud-oest contigua a la sala d'estar.

Els serveis prestats són qualitius i refinats, la residència és segura i hi haurà ascensor.

Una plaça d'aparcament coberta completa aquesta propietat.

Obteniu el fitxer complet i més informació del vostre agent dedicat, Fanny LE CANN, Agent comercial - RSAC n° 929 430 114 Montpellier.

La informació sobre els riscos als quals està exposada aquesta propietat està disponible al lloc web de Géorisks: [www.georisks.gouv.fr](http://www.georisks.gouv.fr).



[lucasfox.cat/go/mon55397](https://lucasfox.cat/go/mon55397)

Ascensor, Llum natural, Edifici modernista,  
Aparcament, Zona chill-out,  
Vistes a la ciutat, Vistes, Pou, Obra nova,  
Interior, Finestres de doble vidre, Exterior,  
Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció,  
Balcó, Aire condicionat,  
A prop dels col·legis internacionals ,  
A prop del transport públic

### **Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+33 4 67 60 59 14 • [montpellier@lucasfox.com](mailto:montpellier@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, França

**549.900 € Pis - En venda - Propietat Nova**

## **Pis d'obra nova de 2 dormitoris amb 10m<sup>2</sup> terrassa en venda a Montpellier Centre**

França » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>87m<sup>2</sup></b>	<b>10m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.cat • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, França